

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

الجريدة الرسمية

الثمن ١٠ جنيهاً

السنة	الصادر في ٢٣ رجب سنة ١٤٤٣ هـ	العدد
الخامسة والستون	الموافق (٢٤ فبراير سنة ٢٠٢٢ م)	٨

محتويات العدد:

رقم الصفحة	قرارات رئيس مجلس الوزراء
٣	قرار رقم ٣٩٢ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة غرفة الدفع أسفل السكك الحديدية ومصرف فرسيس الجهة الغربية ، الواقعة بحوض الكبير نمرة (٨) بناحية مركز طوخ - محافظة القليوبية ، بمسطح (٢٢٢٥م) ، من أعمال المنفعة العامة
١٠	قرار رقم ٣٩٣ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي ناحية القلج - مركز الخانكة - محافظة القليوبية ، الواقعة بالقطع أرقام (٢٧٥) من (١٨٦) من (١٢٥) من (١٢٢) من (٥) كدستر بحوض السدرة القبلى نمرة (١٣) بمسطح (٢٦٢٥م) ، من أعمال المنفعة العامة
١٧	قرار رقم ٣٩٤ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع توسعات محطة معالجة الصرف الصحي قليوب وشرق القناطر ، الواقعة بحوض الوسطانى نمرة (٢) بناحية كفر سليم - مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية ، من أعمال المنفعة العامة
٢٤	قرار رقم ٣٩٥ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي ، الواقعة بحوض الغفارة نمرة (٥) قسم أول بناحية نوب طحا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية ، من أعمال المنفعة العامة
٣١	قرار رقم ٣٩٦ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي الواقعة بحوض البوريج نمرة (٦) ناحية كفر حمزة - مركز الخانكة - محافظة القليوبية ، بمسطح (٣) قراريط و (١٣,٥) سهم) ، من أعمال المنفعة العامة
٣٨	قرار رقم ٣٩٧ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع تنفيذ خط الانحدار لمحطة رفع الصرف الصحي ناحية المنيا - مركز الصف - محافظة الجيزة ، والواقع بالقطعة (٢٦) بحوض الأوسية القديمة نمرة (٥) بمسطح (قيراط وسهم واحد) تقريباً ، من أعمال المنفعة العامة
٤٥	قرار رقم ٣٩٨ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع نزع ملكية أرض العقار الذى كانت تشغله مدرسة منية سننا الابتدائية رقم (١) ، والكائنة بحوض البحيرة نمرة (٤) ، قسم أول ، بناحية منية سننا - مركز بلييس - محافظة الشرقية ، بمساحة مقدارها (٢٨٩٦,٥٢م) ، من أعمال المنفعة العامة
٥٤	قرار رقم ٣٩٩ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع إنشاء كوبرى مشاة دسونس/ الحلفاوية بمنحدراته على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى بمحافظة البحيرة ، من أعمال المنفعة العامة

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٢ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٠٢ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إقامة
غرفة دفع أسفل السكك الحديدية ومصرف فرسيس الجهة الغربية بحوض الكبير نمرة (٨)
مركز طوخ - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة غرفة الدفع أسفل السكك الحديدية
ومصرف فرسيس الجهة الغربية ، الواقعة بحوض الكبير نمرة (٨) بناحية مركز طوخ -
محافظة القليوبية ، بمسطح (٢٢٢٥م) ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب
والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحة والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منقعة عامة لمشروع غرفة الدفع أسفل السكك الحديدية

ومصرف فرسيس الجهة الغربية - مركز طوخ - محافظة القليوبية

أشرف بعرض الآتي :

صدر قرار المنقعة العامة رقم ٢٩٠٢ لسنة ٢٠١٩ والمتضمن اعتبار غرفة الدفع أسفل السكك الحديدية ومصرف فرسيس الجهة الغربية مركز طوخ - محافظة القليوبية من أعمال المنقعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد ٥٢ بتاريخ ٢٦/١٢/٢٠١٩ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٨٧٣) صرف صحي .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم ٣٧٥ بتاريخ ٧/١١/٢٠٢١

بطالب باستصدار قرار منقعة عامة جديد للمشروع عاليه والواقع بحوض الكبير نمرة (٨)

بسطح (٢٢٢٥م) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة القليوبية .
 - ٢ - موافقة السيد المهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- تم إيداع مبلغ ١٥٣٨٢٥ جنيهاً (فقط مائة وثلاثة وخمسون ألفاً وثمانمائة وخمسة وعشرون جنيهاً لا غير) بأمر الدفع رقم (٢٤٩٢١٠٦٠١٦٣٩٠) لحساب مديرية المساحة بالقليوبية قيمة التعويضات مصرف فرسيس الجهة الغربية .
- برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منقعة عامة للمشروع عاليه لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار



قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٣ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٨٩ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إقامة
محطة رفع الصرف الصحى الواقعة بحوض الدارة القبلى بناحية القلج مركز الخانكة
محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى ناحية
القلج - مركز الخانكة - محافظة القليوبية ، الواقعة بالقطع أرقام (٢٧٥) من (١٨٦)
من (١٢٥) من (١٢٢) من (٥) كدستر بحوض الدارة القبلى فمرة (١٣) بمسطح (٢٠٦٢٥) م ،
وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالکها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحي

حوض الدارة القبلي بالقلج - مركز الخانكة - محافظة القليوبية

أتشرف بعرض الآتي :

قام الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي بتنفيذ محطة رفع الصرف الصحي حوض الدارة القبلي - مركز الخانكة - محافظة القليوبية بناءً على قرار المنفعة العامة رقم ١٦٨٩ لسنة ٢٠١٩ باعتبار المحطة من أعمال المنفعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد ٣٢ بتاريخ ٢٠١٩/٨/٨ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٩٠٧) صرف صحي .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم ٣٧٥ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٧ يطالب باستصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع المحطة عاليه والواقعة بحوض الدارة القبلي بالقلج نمرة (١٣) بالقطع أرقام (٢٧٥) من (١٨٦) من (١٢٥) من (١٢٢) من (٥) كدستر بمسطح (٢٠٦٢٥) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

- ١ - موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة القليوبية .
 - ٢ - موافقة السيد أ.د وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- تم إيداع مبلغ ٥٠.٠٠٠ جنية (فقط خمسون ألف جنية لا غير) بأمر دفع رقم (٢٤٩٢٠٠٦٠٠١٧٦٠) لحساب مديرية المساحة بالقليوبية قيمة التعويضات .
برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المشار إليها عاليه لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

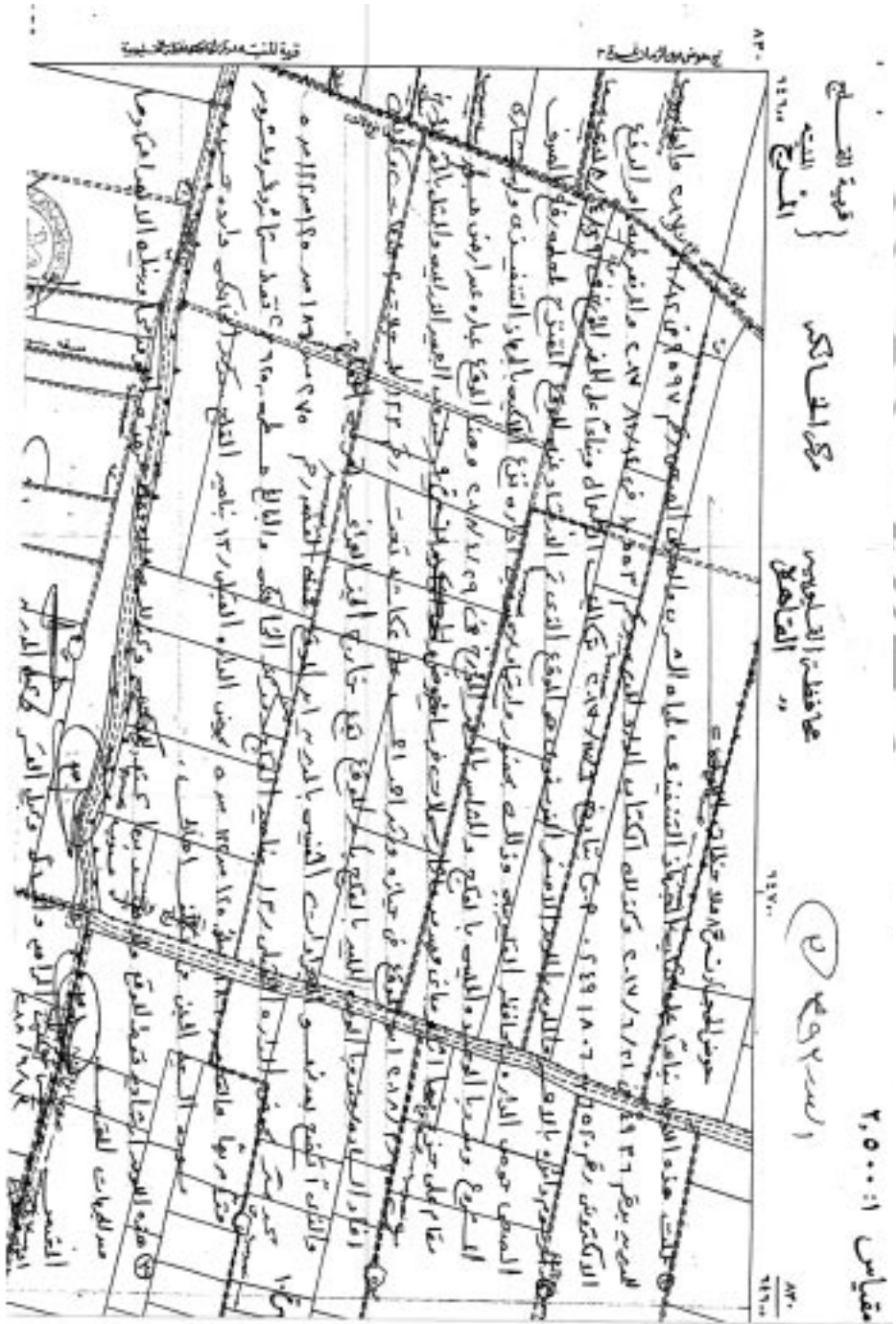
والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار





صحة الطب بدم



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

أيمه الساحة بالقطيب روه ١٦٨٩ ال١٩٠

مكتب طبه الطاهره للفتح المقترح لذاته مطروح القرن الصبي
مجلسه الداره ١٣ نايد القليج - مركزه الخاكة بماتم القليوبه
القلي

الماظر	المركز	النايد	المحفظة رقم	رقم القلم	الطبع	الامانات
القطيب	الخاكة	القليج	الداره الصغار ١٣	٢٧٠ ١٨٦ ١٤٥ ١٢٢ ٥ كد	٢٦٥	هذا الورق عباده له اروه بيوره مقام علي جزونا انا بيات مطرحه وانا سركه خراسم

٢٦٥٠ - قسطه سا بولم بكمه

شدا على كتاب الاداره الزراعيه بالناكة - رقم القلم رقم ٢٦٧ في ٢١/٥/٢٠١٩
والوارد القديريه برقم ١٧٢٨ في ٢١/٥/٢٠١٩ وانتظن باسمه الله انظاره
وماضع البيهك الديقف معك القمص افاد انفا تك يد لعاقله محمد محرم
عبد الله ومثلله شبا على كتاب البلاز التنفيذ رقم ١٢٧٧ في ٢١/٥/٢٠١٩
والوارد القديريه برقم ١٨٧٩ في ٢١/٥/٢٠١٩ -



المقصود
٢١/٥/٢٠١٩
٢١/٥/٢٠١٩
٢١/٥/٢٠١٩

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٤ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٩٦٦ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع توسعات
محطة معالجة الصرف الصحى قليب وشرق القناطر بناحية كفر سليم مركز القناطر الخيرية
محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسعات محطة معالجة الصرف الصحى قليب
وشرق القناطر ، الواقعة بحوض الوسطانى فمة (٢) بناحية كفر سليم - مركز القناطر الخيرية -
محافظة القليوبية ، بمسطح (٥ أفدنة و٤ قراريط و١١ سهماً) ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى
لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع توسعات محطة معالجة الصرف الصحى

قليوب وشرق القناطر بناحية كفر سليم - مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية

أتشرف بعرض الآتى :

صدر قرار المنفعة العامة رقم ١٩٦٦ لسنة ٢٠١٩ والمتضمن اعتبار مشروع توسعات محطة معالجة الصرف الصحى قليوب وشرق القناطر بناحية كفر سليم - مركز القناطر الخيرية - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد ٣٨ بتاريخ ٢٠١٩/٩/١٩ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٩١١) صرف صحى .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم ٣٧٥ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٧

بطالب باستصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع المحطة عاليه والواقعة بحوض الوسطانى

فمرة (٢) بمسطح (٥ ف ، ٤ ط ، ١١ س) تقريباً وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

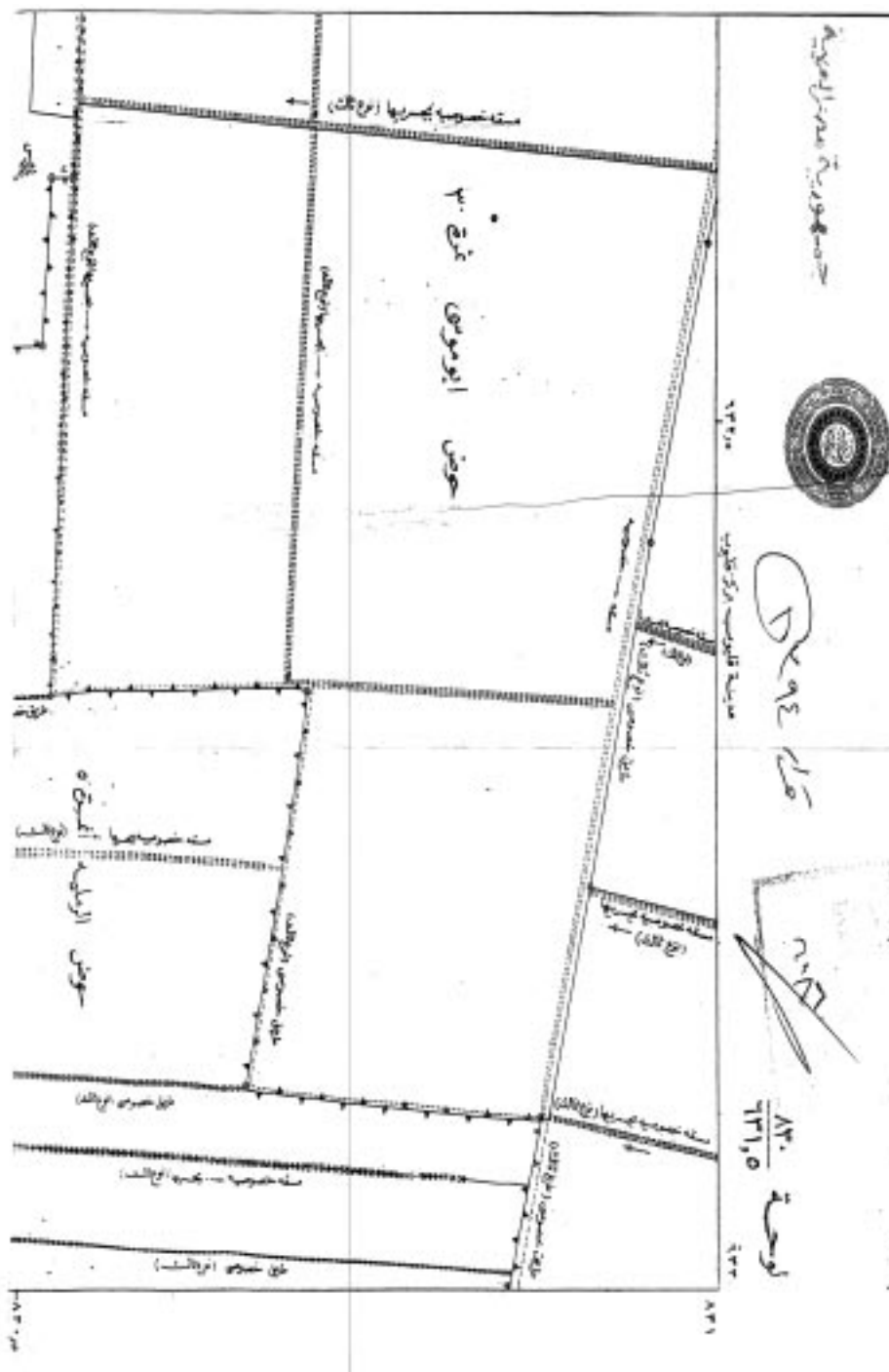
- ١ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة القليوبية .
 - ٢ - موافقة السيد أ.د وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- تم إيداع مبلغ ١٢٦٣٣٧٠٥ جنيهاً (فقط اثنا عشر مليوناً وستمائة وثلاثة وثلاثون ألفاً وسبعمائة وخمسة جنيهاً لا غير) بأمر الدفع رقم (٢٤٩٢١٠٦٠١٥٧٥٠) لحساب مديرية المساحة بالقليوبية باقى الاعتماد المالى .
- برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المشار إليها عاليه لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

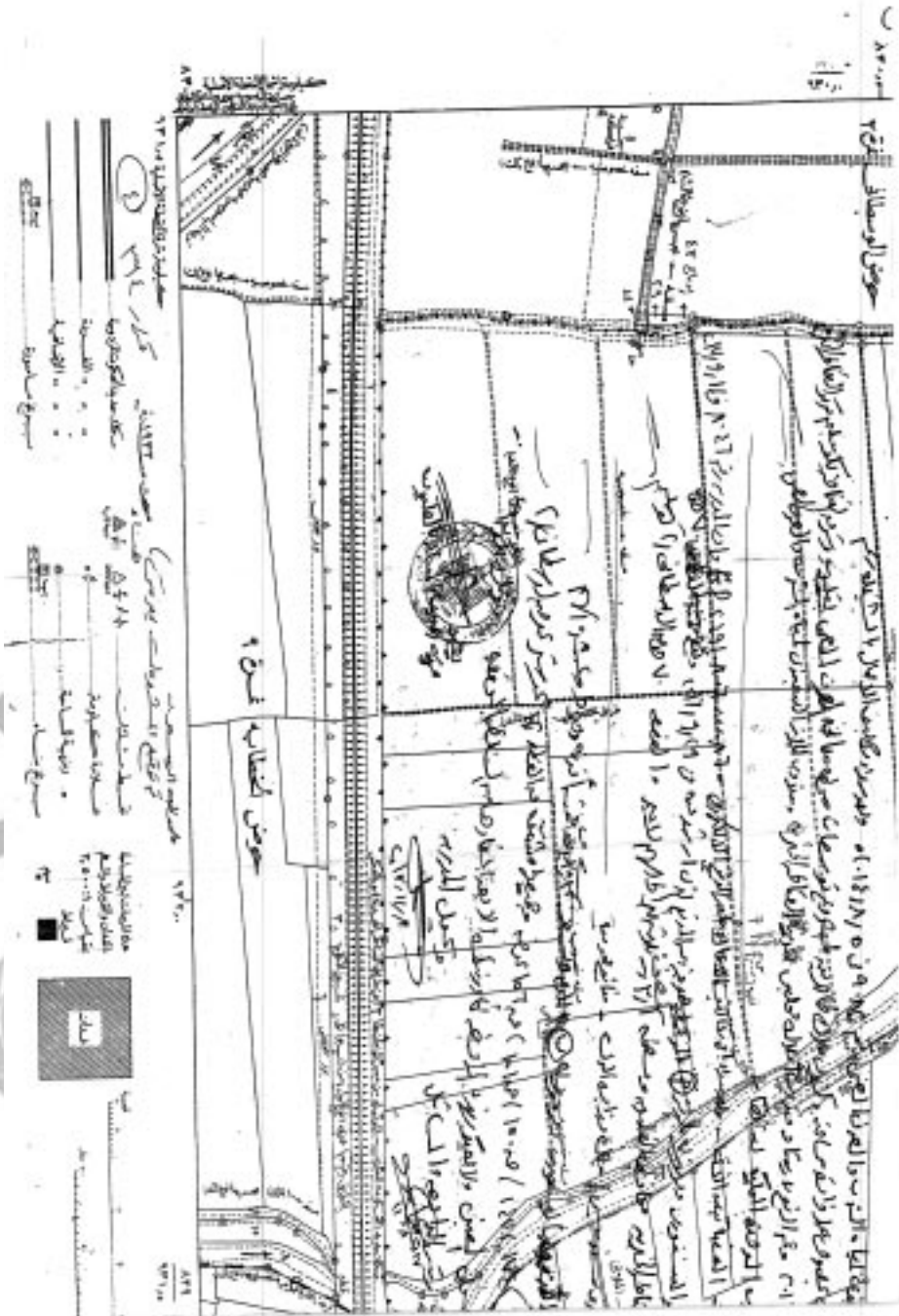
والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار





قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٩٥ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٠١ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إقامة محطتى
رفع الصرف الصحى بناحيتى نوى ونوب طحا مركز شبين القناطر محافظة القليوبية
من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى ، والواقعة
بحوض الغفارة فقرة (٥) قسم أول بناحية نوب طحا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية ،
بمسطح (٦ قراريط و ١٨,٥ سهم) تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب
والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحي نوب طحا

مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية

أتشرف بعرض الآتي :

صدر قرار المنفعة العامة رقم ٢٩٠١ لسنة ٢٠١٩ والمتضمن اعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحي نوب طحا - مركز شبين القناطر - محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد ٥٢ بتاريخ ٢٦/١٢/٢٠١٩ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٨٤٤) صرف صحي .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم ٣٧٥ بتاريخ ٧/١١/٢٠٢١

بطالب باستصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع المحطة عاليه والواقعة بحوض الغفارة
 ثمرة (٥) قسم أول بمسطح (٦) قراريط و (١٨,٥ سهم) تقريباً وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

١ - موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة القليوبية .

٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .

تم إيداع مبلغ ٤٥,٦٠٣٧٧٢,٤٥ جنيه (فقط ستة ملايين وثلاثة وثلاثون ألفاً وسبعمائة واثنتان وسبعون جنيهاً وخمسة وأربعون قرشاً لا غير) بأمر الدفع رقم ٣٠٠٦٠٠٦٠٢٤٩٢٢٠٦٠٣٠
 لحساب مديرية المساحة بالقليوبية باقى الاعتماد المالى .

برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المشار إليها عاليه

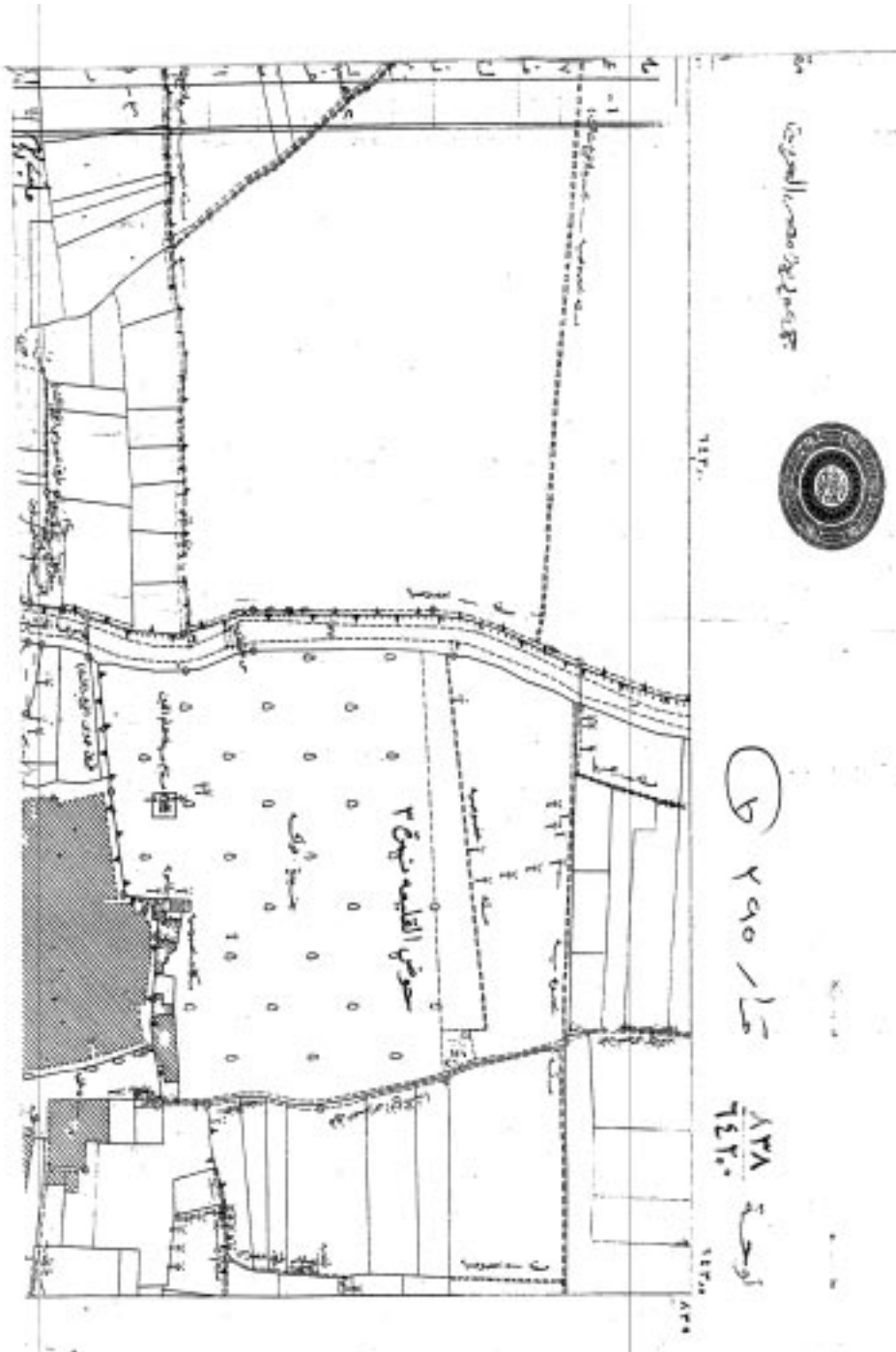
لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

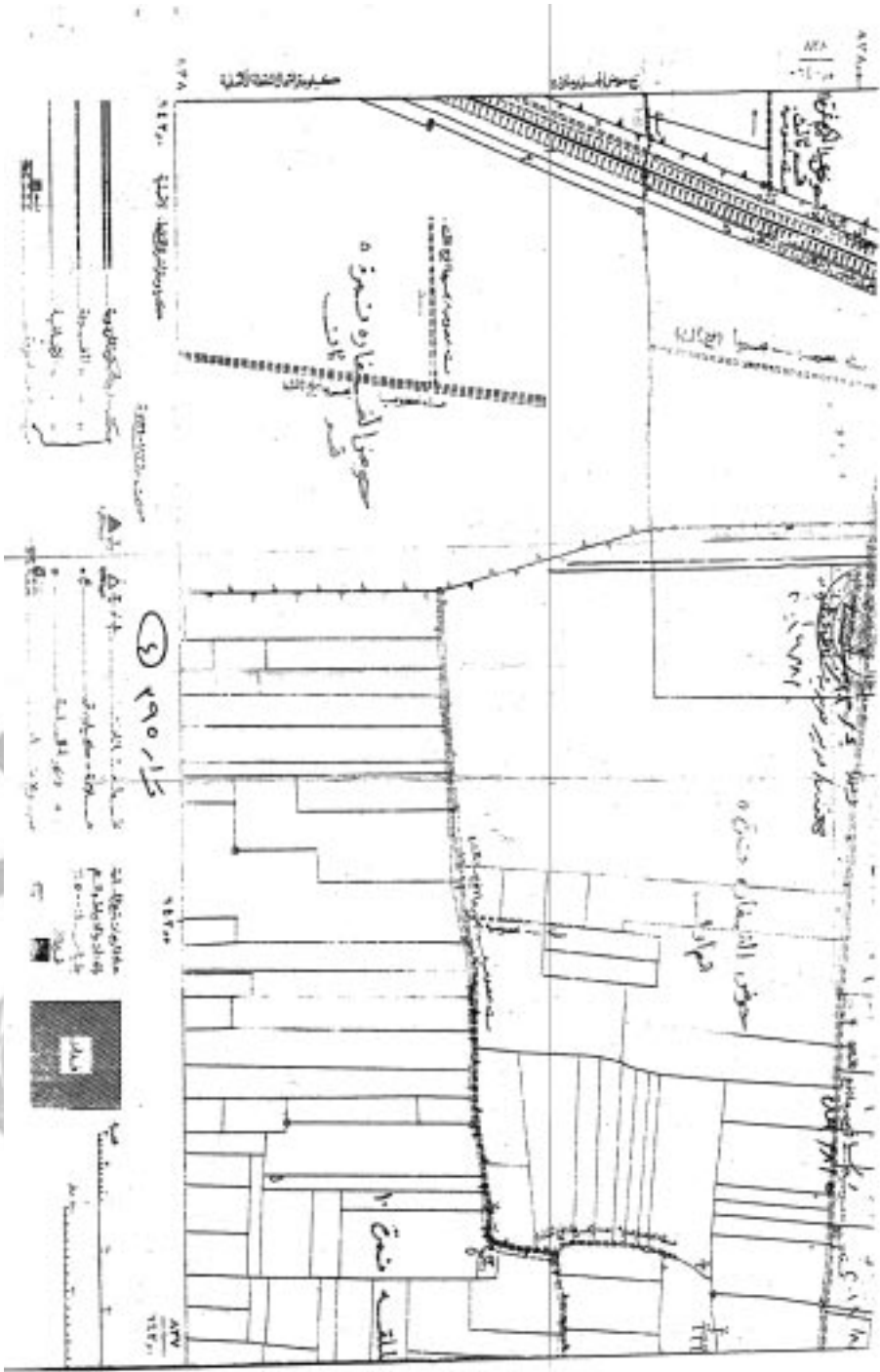
والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار





Watermark text: 'مركز الدراسات والبحوث' (Research and Studies Center) and 'البحر' (The Sea).

٢٥٠١٠٠

مدير عام القليوبية

الراشد بن محمد الشريف

كشف ثلاث نماذج من لوائح مطهر رفع نفوسها من مصر مركز شين لظواهر

م	الموصوف ووقته	رقم لائحة	السطح		وصف ارفع	اسم مالك الظاهر
			س	ط		
١	البنارة رقم ١٤٨	١٤٨	٤	٣	إختصاص	مركز شين لظواهر
	٢٤٦	٢٤٦	١	١٠		مركز شين لظواهر
	٣٥٠	٣٥٠	١	١١		مركز شين لظواهر

تم مراجعة اسامى ثلاث نماذج من لوائح مطهر رفع نفوسها من مصر مركز شين لظواهر
 أثناء صياغة لائحة رقم ١٤٨ من ص ١٤٨



مدير عام القليوبية
 راشد بن محمد الشريف

١٧٨٤
 ١٧٨٤

١٩ / ٩ / ٢٠٢٢

مدير عام القليوبية



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٦ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٨٩٩ لسنة ٢٠١٩ باعتبار مشروع إقامة
محطة رفع الصرف الصحى الواقعة بحوض البوريج مركز الخانكة محافظة القليوبية
من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى
الواقعة بحوض البوريج نمرة (٦) ناحية كفر حمزة - مركز الخانكة - محافظة القليوبية ،
بسطح (٣) قرابط و ٥٠ (١٣) سهم) ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د المهندس رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لمشروع محطة رفع الصرف الصحي
حوض البوريج - مركز الخانكة - محافظة القليوبية

أتشرف بعرض الآتي :

صدر قرار المنفعة العامة رقم ٢٨٩٩ لسنة ٢٠١٩ والمتضمن اعتبار مشروع محطة رفع الصرف الصحي الواقعة بحوض البوريج - مركز الخانكة محافظة القليوبية من أعمال المنفعة العامة وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد (٥٠) بتاريخ ٢٠١٩/١٢/١٢ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٨٦٥) صرف صحي .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالقليوبية رقم ٤٣٥ بتاريخ ٢٠٢١/١١/٣٠ يطالب باستصدار قرار منفعة عامة جديد لمشروع المحطة عاليه والواقعة بحوض البوريج
ثمرة (٦) بمسطح (٣ ط ، ٥ ، ١٣س) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

- ١ - موافقة المجلس التنفيذي لمحافظة القليوبية .
 - ٢ - موافقة السيد أ.د وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية .
- تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠٠ جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لا غير) الشيك رقم (٣٦٤٤٣٦١) بتاريخ ٢٠١٦/٦/١٩ لحساب مديرية المساحة بالقليوبية تحت حساب قيمة التعويضات .
برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المشار إليها عاليه لصالح الجهاز التنفيذي لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

٢٤/٢/٢٠٢٢
٢٠٤٠

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

صيرر السامه بالعلويه
مكتبه المامه والسك

سكف الملازم الظاهره بمحطه رفع صرفه من بنايه كقرجزه

ملاحظات	السطح	رقم القطع	الوصف ورقم	الفاصه
اسم لملك الظاهر تيفال معد توفيق شوم	سطح ف ٣١٤ ر -	٤٧٢ م ٢٦٣ م ١٦٠ م كدمر	البوديج ٦	كقرجزه مركز انجلك

سطح ف
٣١٤ ر - فقط ثلثه قر ربط
واربع حقه سعة

سكف للملازم الظاهره من لارستاد بالهسته

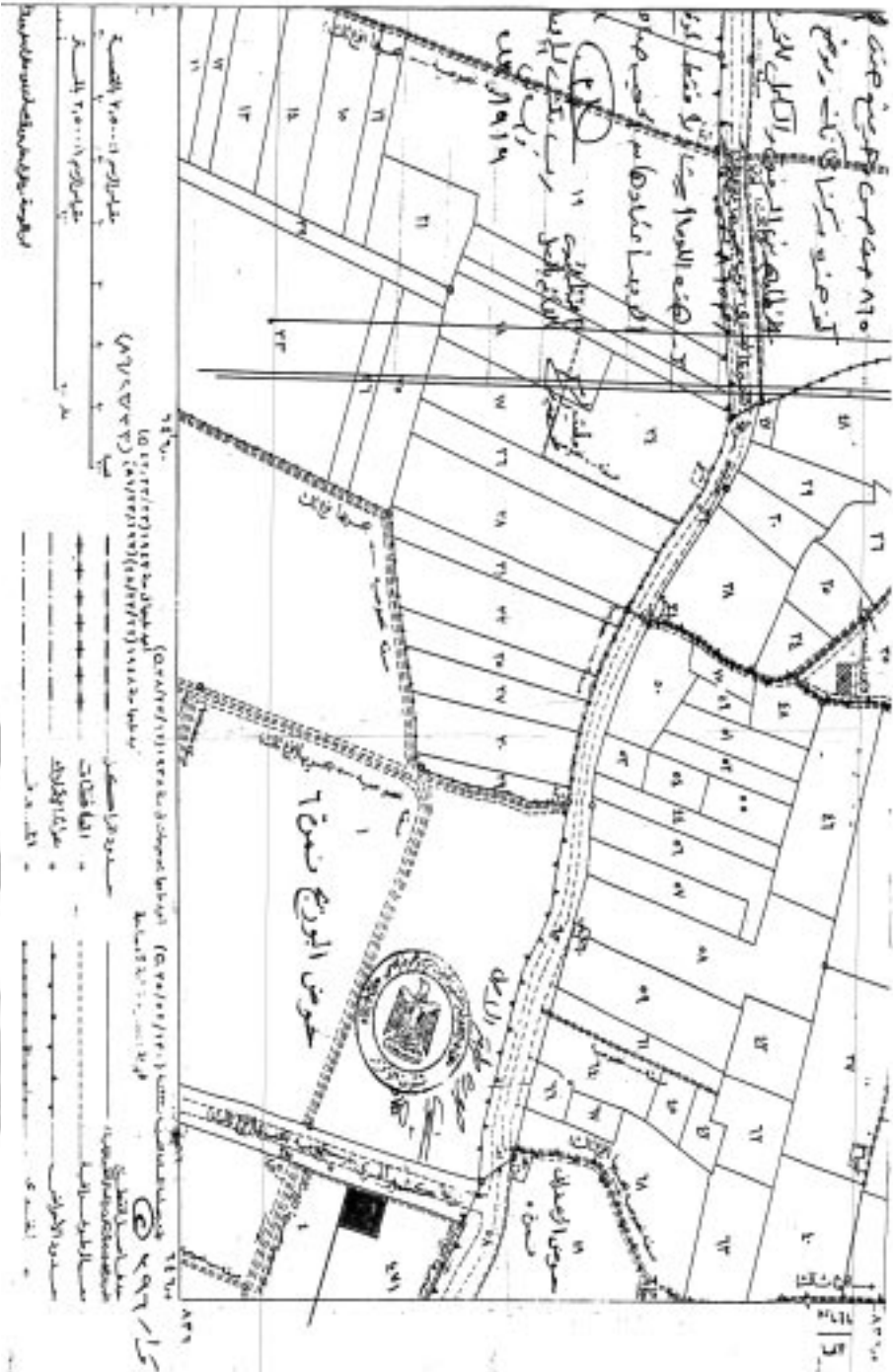
٢٠١٥
مكتبه المامه والسك

مدير عام
٢٠٢١



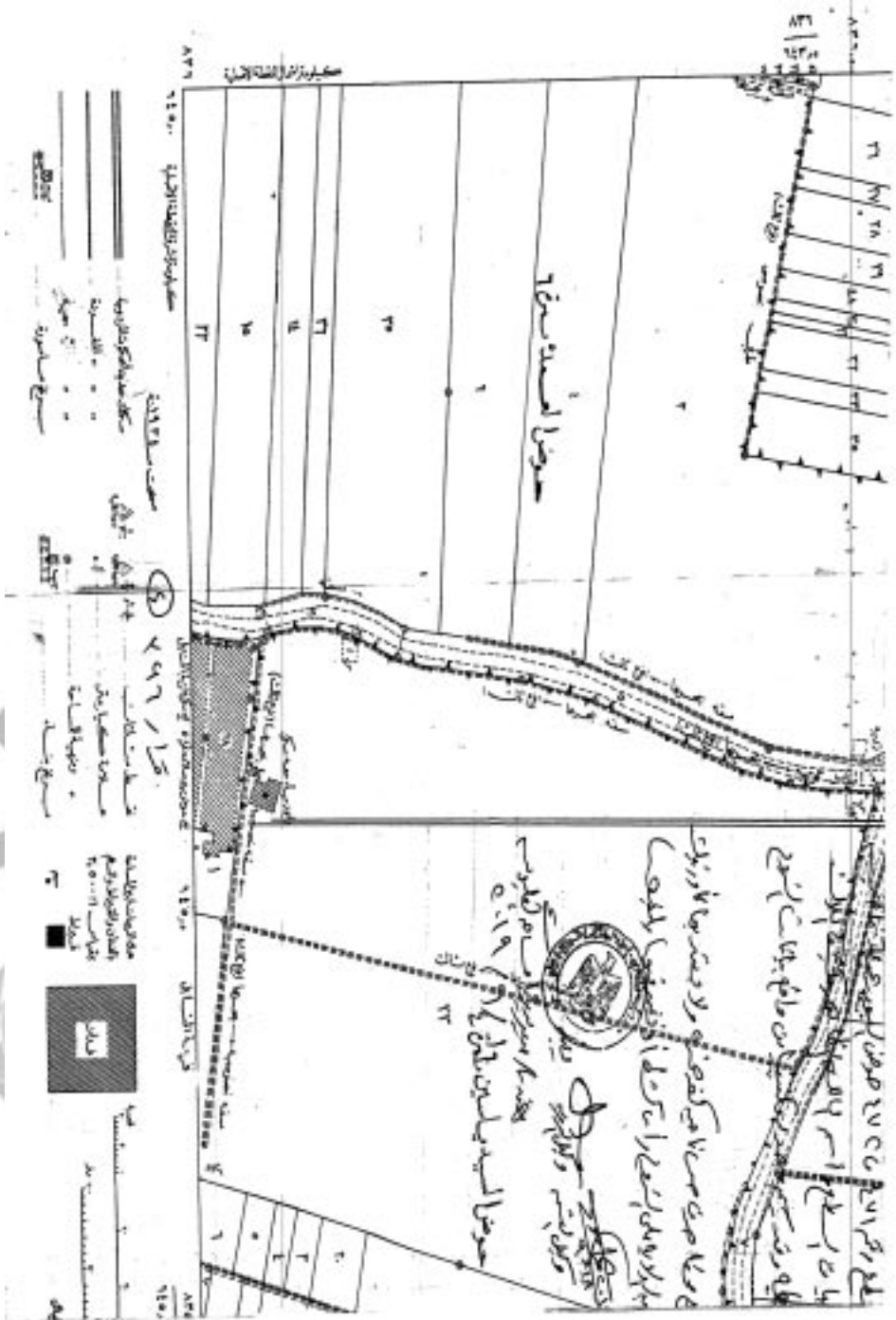
مدير عام







نـيـاس ١: ٢٠.٥٠٠



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٧ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٥٢٣ لسنة ٢٠١٩ باعتبار تنفيذ مشروع
صرف صحى متكامل بناحية المنيا مركز الصف محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تنفيذ خط الانحدار لمحطة رفع الصرف الصحى
ناحية المنيا - مركز الصف - محافظة الجيزة ، الواقع بالقطعة (٢٦) بحوض الأوسية
القديمة نمرة (٥) بمسطح (قيراط وسهم واحد) تقريباً ، وذلك لصالح الجهاز التنفيذى لمياه
الشرب والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها واسم مالكيها الظاهر بالذاكرة الإيضاحية
والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منفعة عامة لتنفيذ خط الانحدار محطة رفع الصرف الصحي

بناحية المنيا - مركز الصف - محافظة الجيزة

أتشرف بعرض الآتى :

قام الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى بتنفيذ خط الانحدار لمحطة رفع الصرف الصحى بناحية المنيا - مركز الصف - محافظة الجيزة بناءً على قرار المنفعة العامة رقم ١٥٢٣ لسنة ٢٠١٩ وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد رقم (٢٩) بتاريخ ١٨/٧/٢٠١٩ وتم إدراجه تحت رقم مشروع (٩١٠) صرف صحى .

ورد كتاب السيد المهندس مدير مديرية المساحة بالجيزة رقم (٤٢٢٣) بتاريخ ٥/١٢/٢٠٢١ يطالب باستصدار قرار جديد للمشروع عالىه والواقع بحوض الأوسية القديمة ثمرة (٥) القطعة (٢٦) بمسطح (١ ط ، ١ س) تقريباً والمحدد على الخريطة المساحية رقم (٦٤٣, ٥/٧٨١) وقد تم الحصول على المستندات الآتية :

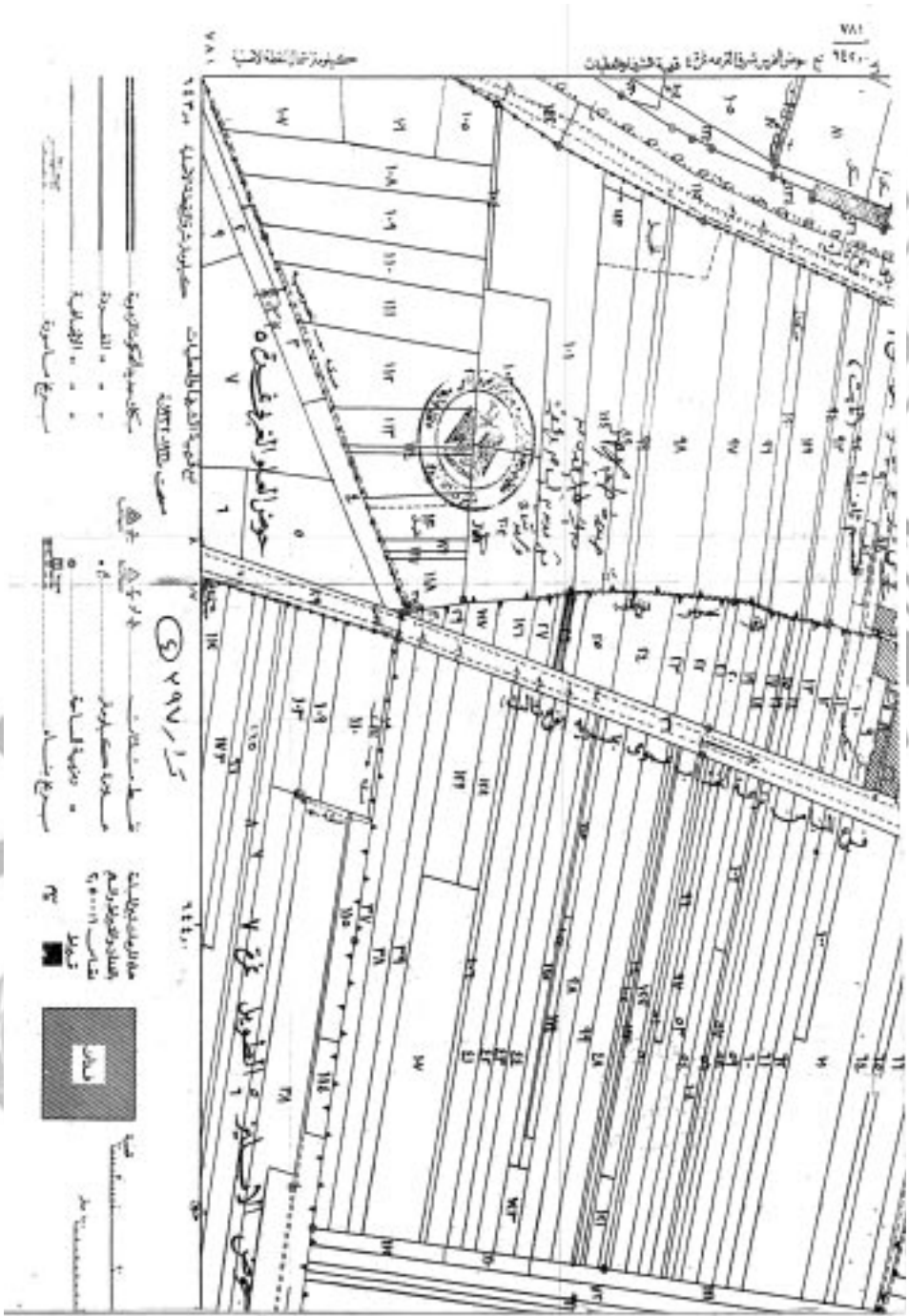
- ١ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الجيزة .
 - ٢ - موافقة السيد أ.د مهندس وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
 - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
- تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لا غير) بأمر الدفع رقم (٠٢٤٩١٩٠٦٠٠١٨٠٠) لحساب مديرية المساحة بالجيزة تحت حساب التعويضات المبدئية .
- برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض المشار إليها عالىه لصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م / عاصم الجزار



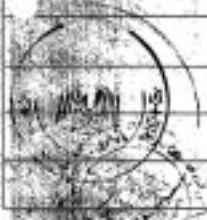
٢٠٢٢
٢٤ فبراير
٢٠٢٢

الهيئة العمومية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالجزيرة
مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهريين
لبنى أنصار الميادين الخوالص

المساح	التاحية	الحوض	رقم القطعة	السطح			المالك	المساح
				م	ط	أ		
	المساح	القطعة	١	١	١	سيد سعيد		
		القطعة				أبو أيوب		

مساحة
١٩



مديرية المساحة
٢٠١٨/٢٠١٤

مدير مديرية المساحة بالجزيرة

مديرية المساحة
٢٠١٨/١١٤

٢-٢
٢٩٧

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٣٩٨ لسنة ٢٠٢٢****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية
التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية أرض العقار الذى كانت تشغله
مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) ، بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) ، والكائنة بحوض
البحيرة نمرة (٤) ، قسم أول ، بناحية منية سنتا - مركز بليس - محافظة الشرقية ،
بمساحة مقدارها (٢٨٩٦,٥٢) بعد الاستقطاع .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ،
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة
المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزاع ملكية أرض مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) بمركز بلبيس بمحافظة الشرقية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية بتاريخ ٢٣/٥/٢٠١٩ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) بمركز بلبيس بمحافظة الشرقية لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليها ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنها ؛ حيث لا يوجد بديل لها .

٢ - المدرسة مؤجرة مغلقة ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ؛ لخطورة حالتها الإنشائية ، وتبلغ مساحتها الإجمالية (٣١ . ٩١٠)م^٢، وتم استقطاع جزء من المدرسة ، وأصبح ضمن الجار ، وأصبحت المساحة بعد الاستقطاع (٥٢ ، ٨٩٦)م^٢، وهى كائنة بحوض البحيرة ، فمرة (٤) - قسم أول بناحية منية سنتا - مركز بلبيس - محافظة الشرقية .

٣ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية قراره بجلسته المنعقدة بتاريخ ٣١/١٠/٢٠٠٧ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام لعدد من المدارس ، منها المدرسة المذكورة ؛ تمهيداً لاتخاذ إجراءات نزاع الملكية (مرفق ١) .

٤ - بتاريخ ٢٠/١٢/٢٠٠٩ تم تنفيذ الحكم الصادر لصالح الملاك فى الدعوى رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٨ مدنى جزئى بلبيس ، والقاضى منطوقه برد العين المؤجرة ، خالية من الشواغل والأشخاص .

٥ - صدر قرار السيد المحافظ رقم (١٣٩٢٠) بتاريخ ٨/١١/٢٠١٨ ، بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات على كامل أرض ومباني المدرسة .

٦ - صدر حكم بالدعوى رقم (٤٤٥٢) لسنة (٢٤ ق) بجلسة ٢٩/٥/٢٠٢١ بإلغاء قرار المحافظ السابق الإشارة إليه ، وتم الطعن عليه أمام المحكمة الإدارية العليا بالطعن رقم (٧٦٣٩٩) لسنة (٦٧ ق) (مرفق ٢) .



كثافة
 باسماء الملاكات المتكافئات
 بجمعية سبتة الابتدائية رقم (١٧) الرقم التمويلي (١٣١١٤٦١) - محافظة جدة
 والمطوية نوع مطويات رقمها المتابعة العامة هي

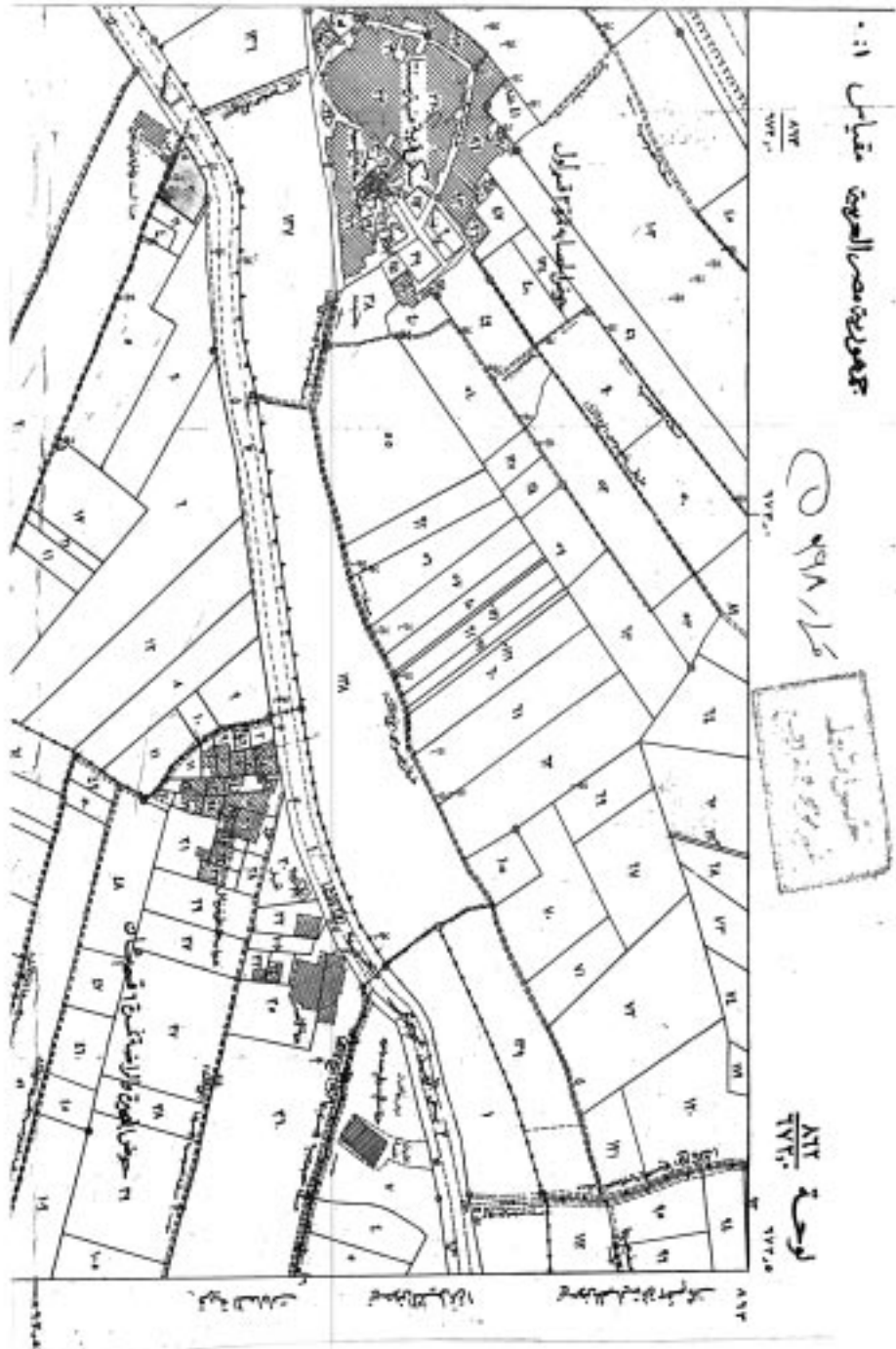
الاسم	المساحة		رقم موقع العقار	اسماء الملاكات المتكافئات
	عدد الأمتار	مترين		
- الحد الشمالي : اربعة امتار عرضية بطول ٢٠,٢١ متر يتكرر بطول ٢٠,١٤ متر - الحد الجنوبي : سبعة امتار بطول ١٣,٧٣ متر - الحد الغربي : بطول ١٠,٧٠ متر وبجدة الاستطاق بطول ٢٤,٢٥ متر - الحد الشرقي : بطول ٢٤,٢٤ متر ثم يمتد بطول ٢٥,٢٥ متر ثم يتكرر لثمانين مترا ثم ١١,١٣ متر	٤	لا توجد	٢٠,١٤٢,٥٢	١- وريلة / عه العسقر صيوى عوائل ٢- وريلة / كامل صيوى عوائل ٣- وريلة / ام العسقر كامل صيوى عوائل ٤- وريلة / اسيمة كامل صيوى ٥- وريلة / اسيمة كامل صيوى ٦- وريلة / عه صيوى عوائل ٧- وريلة / سبه احمد عه صيوى ٨- وريلة / لخص عه صيوى عوائل
	تم الاثارة مساحته بمساحة اربعة امتار والمساحة الاخرى اربعة امتار	١	لا توجد	٢٠,١٤٢,٥٢

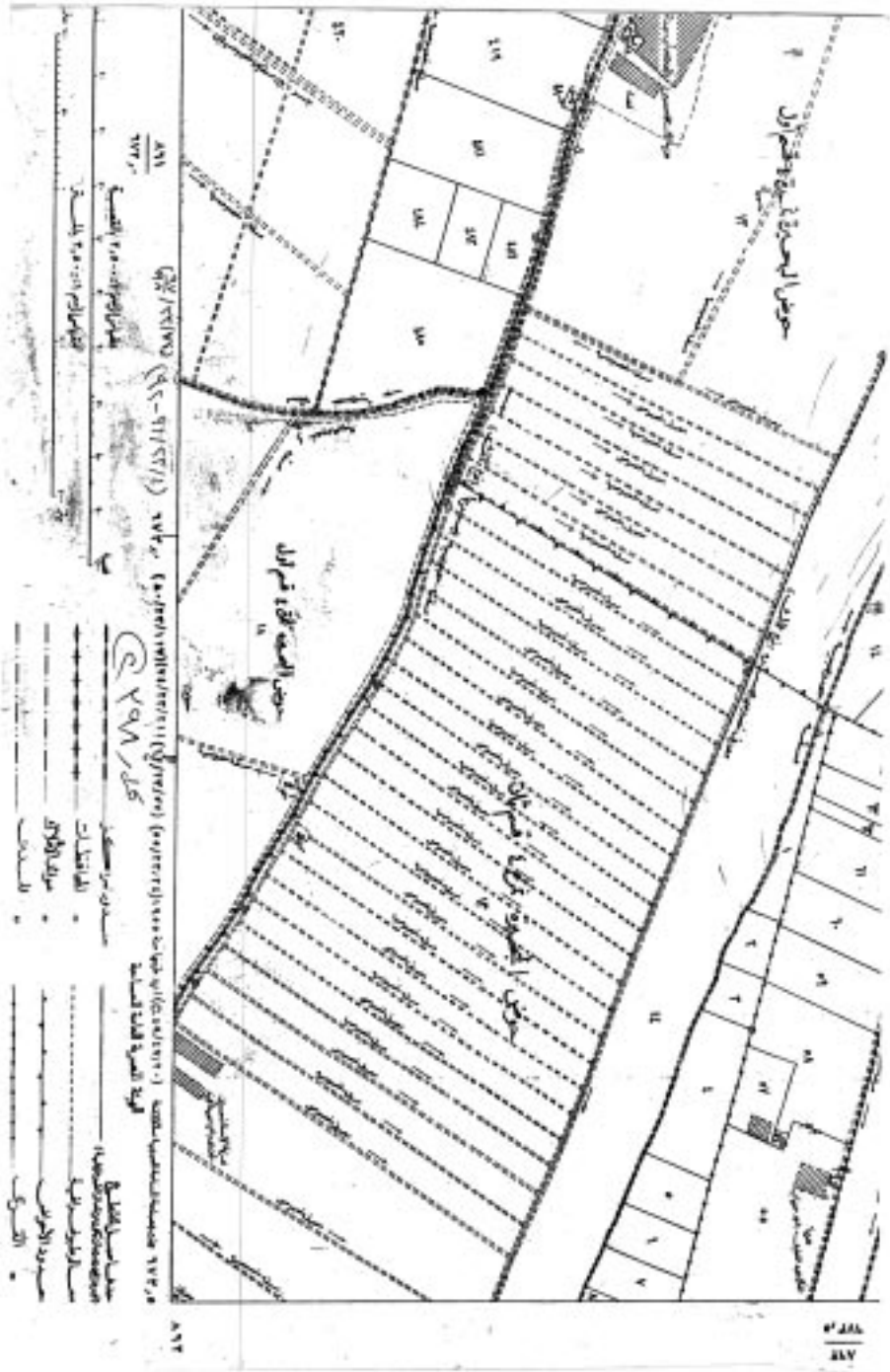
/ املتي صيوى زياضي
 / عه صيوى عوائل
 / عه صيوى عوائل



/ عه صيوى
 / عه صيوى
 / عه صيوى

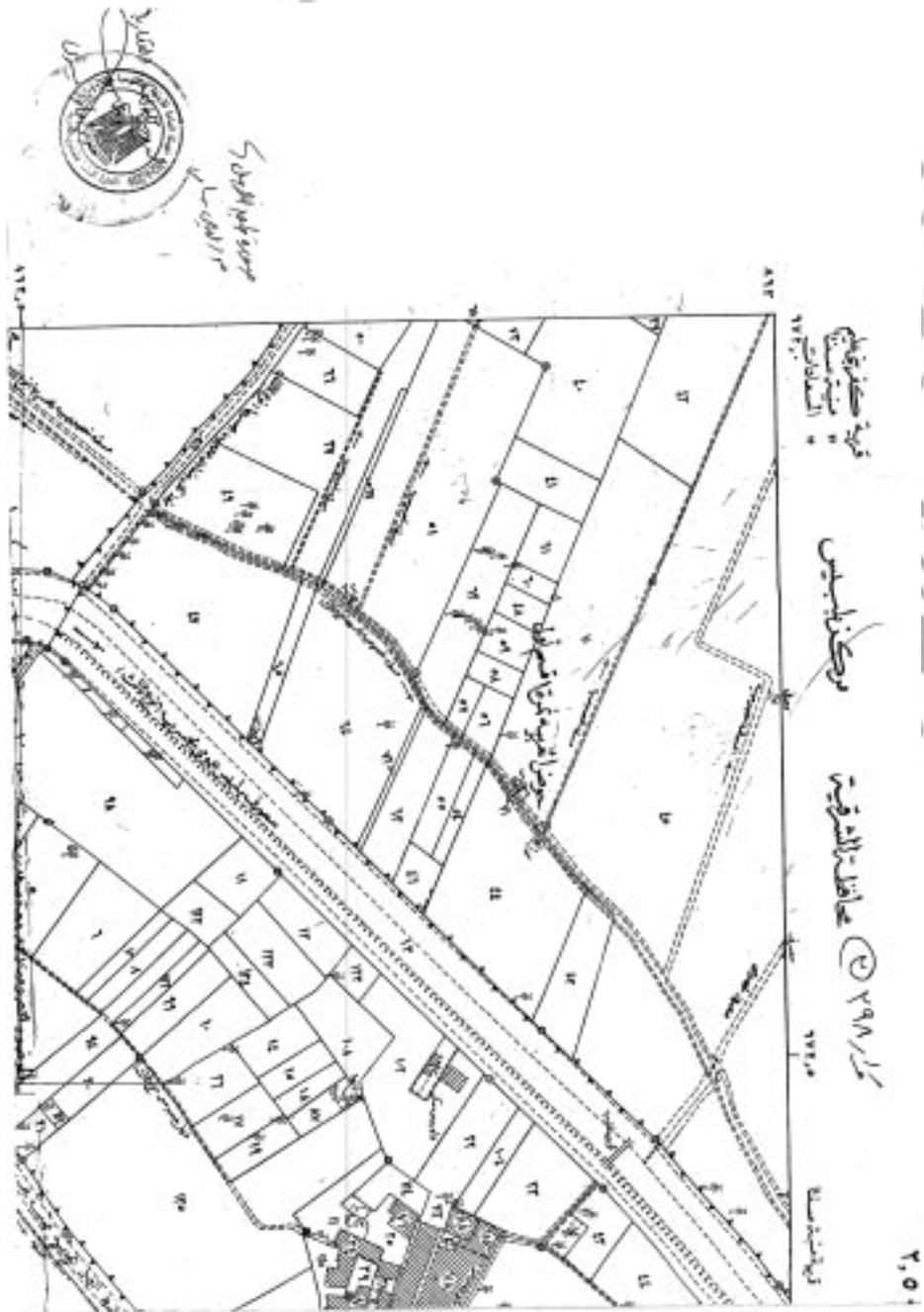
/ املتي صيوى
 / عه صيوى
 / عه صيوى





الجمهورية العربية السورية
 وزارة الزراعة
 المديرية العامة للإنتاج الزراعي
 المديرية العامة للتسجيل والقياس

١٧٢
 ١٧٣
 ١٧٤
 ١٧٥
 ١٧٦
 ١٧٧
 ١٧٨
 ١٧٩
 ١٨٠
 ١٨١
 ١٨٢
 ١٨٣
 ١٨٤
 ١٨٥
 ١٨٦
 ١٨٧
 ١٨٨
 ١٨٩
 ١٩٠
 ١٩١
 ١٩٢
 ١٩٣
 ١٩٤
 ١٩٥
 ١٩٦
 ١٩٧
 ١٩٨
 ١٩٩
 ٢٠٠



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٩٩ لسنة ٢٠٢٢

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى مشاة دسونس / الحلفاوية بمنحدراته
على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى بمحافظة البحيرة .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
فى المادة الأولى من هذا القرار ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها
الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى مشاة دسونس الحلفاوية

بمنحدراته على طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى بمحافظة البحيرة

فى إطار خطة وزارة النقل لتطوير وتوسعة طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى وإنشاء عدد (١٠) كبارى علوية وكوبرى مشاة على طول مساره لحل الاختناقات المرورية ومن ضمنها مشروع إنشاء كوبرى مشاة دسونس/ الحلفاوية بمنحدراته بمحافظة البحيرة .

ورد كتاب السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى رقم ٩٥٤ بتاريخ ٢٠٢١/٧/٤ الموجه للسيد اللواء محافظ البحيرة بشأن الإفادة بالموافقة على نزع ملكية الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بعاليه (مرفق رقم ١) .

ورد تقرير استشارى هيئة المساحة المتضمن قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة للمشروع والمقدر بنحو ١,٤١٨ مليون جنيه (مرفق رقم ٢) .

مرفق لسيادتكم ما يلى :

كشف معتمد من مديرية المساحة بالبحيرة وممهوره بخاتم شعار الجمهورية لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٣) .

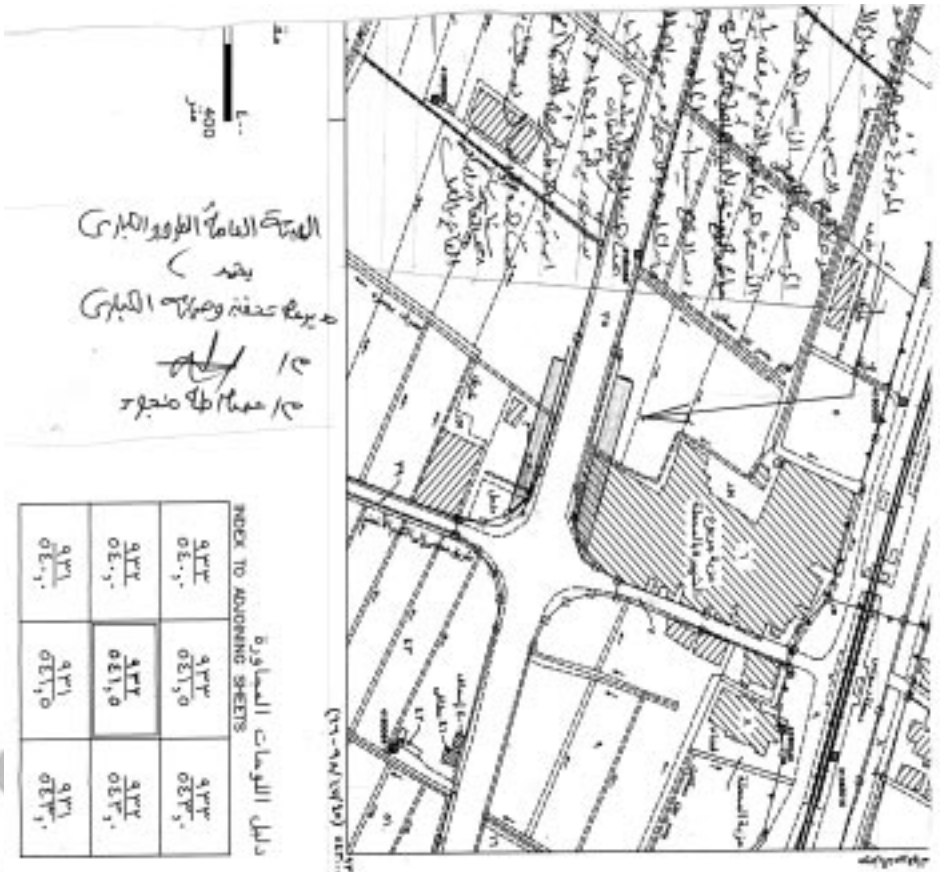
خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٤) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى مشاة دسونس/ الحلفاوية بمنحدراته بمحافظة البحيرة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وذلك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

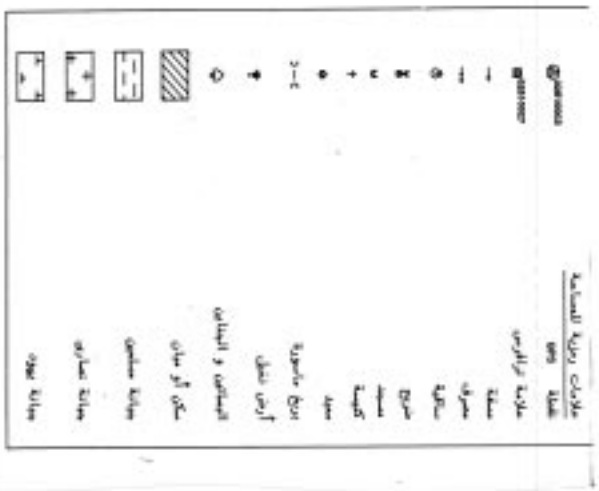
فريق/ كامل عبد الهادى الوزير



المساحة العامة للحدائق
مساحة حديقة وحدائق المبنى
١٥
١٥ مساحة وحدائق

دليل اللوحات المسماة
INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٣٣ ٥٤٠٠	٩٣٣ ٥٤١٠	٩٣٣ ٥٤٣٠
٩٣٣ ٥٤٠٠	٩٣٣ ٥٤١٠	٩٣٣ ٥٤٣٠
٩٣٣ ٥٤١٠	٩٣٣ ٥٤٣٠	٩٣٣ ٥٤٣٠



وزارة الأشغال العامة والإسكان والتنمية الحضرية
الهيئة المصرية العامة للمساحة
مشروع المساحة والمرافق
٢٠١٩ / ١٥ / ٢٠١٩
No. Date: 1998/07/00
Map sheet Number: 932/541.5
تاريخ الطبع: ١٩٩٨/٧/٠٠
خريطة رقم: ٩٣٢/٥٤١,٥

