

جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

# الوقائع المصرية

مُلحق للجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة  
١٩٩ هـ

الصادر في يوم الخميس ٤ ذى الحجة سنة ١٤٤٧  
الموافق (٢١ مايو سنة ٢٠٢٦)

العدد  
١١٢



## محتويات العدد

رقم الصفحة

- وزارة العـــــــدل : قرار وزير العدل رقم ١٨٠٤ لسنة ٢٠٢٦ .... ٣
- وزارة الداخلىـــــــة : قرارات أرقام من ٦٤٣ إلى ٦٤٥ لسنة ٢٠٢٦ ... ٢١-١٧
- وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية { قراران وزاريان رقما ١٤٥ و ١٧٨ لسنة ٢٠٢٦ .. ٢٢-٣٠
- وزارة التضامن الاجتماعى { قرار قيد رقم ١٢٩٦ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٤٠  
الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى
- مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة : قرار قيد رقم ١٢٦٣١ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٤٢
- مديرية التضامن الاجتماعى بكفر الشيخ : قرار تعديل لائحة جمعية ..... ٤٤
- مديرية التضامن الاجتماعى بالفيوم : قرار قيد جمعية ..... ٤٦
- وزارة التضامن الاجتماعى { قرار قيد رقم ١٣١٧ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٤٨  
الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى
- مديرية التضامن الاجتماعى بأسسيوط : قرار توفيق أوضاع جمعية ..... ٥٠
- محافظة الوادى الجديد - مديرية الزراعة { ملخص تأسيس وإشهار بعض جمعيات ..... ٥٢-٥٤  
الإدارة العامة لشئون التعاون الزراعى
- إعلانات مختلفة : إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح ..... ٥٥
- إعلانات فقد ..... :  
- إعلانات مناقصات وممارسات ..... :  
- إعلانات بيع وتأجير ..... :  
- حجوزات - بيوع إدارية ..... :

# قرارات

## وزارة العدل

قرار وزير العدل رقم ١٨٠٤ لسنة ٢٠٢٦  
بتحويل بعض العاملين بصندوق الإسكان الاجتماعى  
ودعم التمويل العقارى وبعض العاملين بأجهزة المدن ومديريات الإسكان  
صفة مأمورى الضبط القضائى

### وزير العدل

بعد الاطلاع على المادة (٢٣) من قانون الإجراءات الجنائية رقم ١٥٠ لسنة ١٩٥٠ ؛  
وعلى القانون رقم ٩٣ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى ؛  
وعلى قرار وزير العدل رقم ٥٥٠٢ لسنة ٢٠٢٥ الصادر فى ١٦/٩/٢٠٢٥ ؛  
وعلى كتاب وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم (٢٩٧٥) المؤرخ ٢٠٢٥/٨/١١ ؛

### قرر:

### ( المادة الأولى )

يُخول العاملون بصندوق الإسكان الاجتماعى وودعم التمويل العقارى ، والعاملون بأجهزة ومديريات الإسكان الآتية أسماؤهم بعد ، بصفتهم الوظيفية - كل فى دائرة اختصاصه - صفة مأمورى الضبط القضائى - وذلك إعمالاً لنص المادة (٢٣) من قانون الإجراءات الجنائية رقم ١٥٠ لسنة ١٩٥٠ ، بالنسبة للجرائم التى تقع بالمخالفة لأحكام القانون رقم ٩٣ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى ، وهم :

الترتيب	الاسم	الوظيفة	مناطق العمل المحتملة
جهاز لجمعية مدينة النوبارية الجديدة			
١	يلبغ حنفي محمود خليف	مسئول المعلات التجارية بالشئون العقارية	جهاز تنمية مدينتى النوبارية الجديدة
٢	أيمن سعد هاشم عبدالرحيم	مدير إدارة تحصيل المياه	جهاز تنمية مدينتى النوبارية الجديدة
٣	محمد عبدالمقصود عبدالقادر الشكلاوى	نائب مدير إدارة الأمن	جهاز تنمية مدينتى النوبارية الجديدة
٤	محمود فتح الله محمد أحمد	مدير إدارة التنمية	جهاز تنمية مدينتى النوبارية الجديدة
٥	محمد لطفي عبدالهادي عبدالرحيم	مدير إدارة معامل المياه	جهاز تنمية مدينتى النوبارية الجديدة
جهاز لجمعية مدينة بني سويف الجديدة			
١	محمد عيد محمد محمد	مشرف فنى	جهاز تنمية مدينتى بني سويف الجديدة

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
ناصر عويس سليمان عطا	مدير إدارة النظافة	جهاز تنمية مدينة بني سويف الجديدة
محمد أحمد محمد ابو المعاطي	مشرف هنى	جهاز تنمية مدينة بني سويف الجديدة
طارق عز الدين بسكر مرسى	مدير الشؤون القانونية	جهاز تنمية مدينة بني سويف الجديدة
أحمد سعيد ذو الفقار خليل	مدير إدارة المساحة	جهاز تنمية مدينة بني سويف الجديدة
<b>جهاز تنمية سوهاج الجديدة</b>		
محمود إسماعيل محمود بدوى	محاسب	جهاز مدينة سوهاج الجديدة
علاء محمد محمود علي	مهامي	جهاز مدينة سوهاج الجديدة
محمد رمضان محمود عبدالرحمن	مسئول الإدارة العامة للتنمية	جهاز مدينة سوهاج الجديدة
حسام الدين عبدالرحيم محمود حسين	محاسب	جهاز مدينة سوهاج الجديدة
<b>جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة</b>		
أبو الخير الهرم عبيد الحفيظ	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة
عمرو عبد الله عمر محمود	مهامي بالإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة
محمد حسن حسان محمود	مدير إدارة العلاقات العامة	جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة
حسين عبد الوهاب عبداللطيف متناح	مسئول الحى الأول بإدارة التنمية	جهاز تنمية مدينة الفيوم الجديدة
<b>جهاز تنمية برج العرب الجديدة</b>		
أحمد حسن أحمد عبدالعظيم	نائب رئيس الجهاز	جهاز مدينة برج العرب الجديدة
أحمد حسنى عبده محمد محمد	معاون لإرى لرئيس الجهاز	جهاز مدينة برج العرب الجديدة
حسن همام حسين حسن	معاون رئيس الجهاز	جهاز مدينة برج العرب الجديدة
أحمد شكري مخلوف محمد إبراهيم	مدير الإدارة القانونية	جهاز مدينة برج العرب الجديدة
محمد محمود عبد الموجود الديب	مدير إدارة الأمن	جهاز مدينة برج العرب الجديدة
<b>جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة</b>		
أبوبكر حسن علي حسن	أخصائي شؤون إدارية	جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة
القذافي منتصر حسن العبد	مدير الإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة
محمد عكروان زكى حنفي	أخصائي اجتماعي	جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة
بهاء محمد نور جهلان	مهندس كهرباء	جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة
أحمد محمد عبدالعال محمد	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة
<b>جهاز تنمية مدينة بدر</b>		
محمد إبراهيم الزهري إبراهيم	هنى صيانة عامة	جهاز تنمية مدينة بدر

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٢ محمد مصباح علي محمد	مدير المقالب العمومية	جهاز تنمية مدينة بدر
٣ حشمت محمود محمد حسنين	مدير الإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة بدر
٤ أيمن محمد محمد علي	فني صيانة عامة	جهاز تنمية مدينة بدر
٥ أحمد عبد الله عبد الحميد عبد الله	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة بدر
<b>جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان</b>		
١ مكرم أبو اليزيد علي الجزار	محاسب	جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان
٢ رضا عبد المتجلي جمعه الطنطاوي	مدير إدارة شؤون الأفراد	جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان
٣ محمد سعيد محمد عبد الله	مدير إدارة النظافة لقطاع غرب	جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان
٤ محمد سعيد عبد الرحمن عثمان	القائم بتسيير أعمال إدارة الأمن	جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان
٥ هيثم مرسي حسنين مرسي	معاون رئيس الجهاز	جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان
<b>جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة</b>		
١ مينا روماني قيصر عبد الملاك	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة
٢ حسام محمد حسين حسان	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة
٣ طارق محمد محمود عثمان	مهندس ميكانيكا	جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة
٤ محمد فوزي أحمد عبد الله	مدير الإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة
٥ عبدون سعدى تهامي زبيح	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة أسوان الجديدة
<b>جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة</b>		
١ علي محمد علي آدم	مدير إدارة الأمن	جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة
٢ محمود حساني عثمان أحمد	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة
٣ مهدي عبد الجابر بدوي حسن	محاسب	جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة
٤ مشرف علي الشلاي أحمد عبد الهادي	أخصائي شؤون إدارية	جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة
٥ محمد سعد الدين أحمد شبيب	أخصائي أراضي	جهاز تنمية مدينة طيبة الجديدة
<b>جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة</b>		
١ أحمد مصطفى السيد سليم	مدير إدارة الأمن	جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة
٢ أيمن محسن رجب عمارة السائس	أخصائي أمن أول	جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة
٣ شافي السباعي السباعي موسى	أخصائي بساتين	جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة
٤ أشرف نلادي هويس أحمد	أخصائي شؤون إدارية أول	جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٥	إسلام طه سيد أحمد	مدير الإدارة القانونية
جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة		
١	عاطية عطيه محمد السيد	مدير إدارة الأمن
٢	أحمد العشماوي السيد سويلم	أخصائي أمن
٣	تأهر سامي حسنى عطيه	مشرف أمن
٤	صبحى إبراهيم مغاوي إبراهيم	مشرف أمن
٥	علاء الدين جمال محمد عبد الرحيم	مدير إدارة التراخيص
٦	دشام سيد عبد الحميد سعدون	محامي بالإدارة القانونية
جهاز تنمية مدينة السادات		
١	محمد مصباح السيد التجار	أخصائي أمن
٢	محمد محمود إبراهيم أبو جبل	متدرب أمن
٣	عبد البديع مصطفى عبده الشاذلي	مدير الشؤون الإدارية
٤	محمد السيد حسين عبد الجواد	مدير إدارة الأمن
جهاز تنمية أخصيم الجديدة		
١	محمود رجب محمود محمد	مدير الإدارة القانونية
٢	أشرف عطيه محمود ضرار	مهندس مدني
	محمود صالح محمد محمود	مهندس مدني
جهاز تنمية مدينة الخطا الجديدة		
١	محمد عماد عبد التواب بدران	معاون رئيس الجهاز
٢	إبراهيم فاروق عبد الحميد مهنى	رئيس حي شمال
٣	أحمد سيد فتح الباب محمد	رئيس حي جنوب
٤	محمد حزين محمد حبيب	رئيس حي شرق
٥	محمد عبد المنعم حسن	مدير إدارة قانونية
جهاز تنمية مدينة أسيوط الجديدة		
١	علي عدلي حسين درويش	مدير إدارة التنمية
٢	علاء الدين أحمد شوقي محمد	مدير إدارة قانونية
٣	شريف أنور عبد الكريم سليمان	أخصائي بساتين
٤	حسام صلاح فخرى إسماعيل	أخصائي اجتماعي

الرقم	الأسماء	الوظائف	نطاق العمل المكاني
<b>جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة</b>			
١	علاء الدين محمد هاشم حسن	مدير الإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب اسيوط)
٢	باسم عصام الدين عبدالودود مصطفى	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب اسيوط)
٣	محمد ضاحي علام رشوان	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب اسيوط)
٤	عمرو بن العاص أحمد حسين عبدالعزيز	قائد بأعمال الأمن	جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب اسيوط)
٥	عبدالرحمن أحمد محمد عبدالرحمن	مشرف أمن	جهاز تنمية مدينة ناصر الجديدة (غرب اسيوط)
<b>جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو</b>			
١	أحمد محمد إمام تيماء	المعاون الهندسي الرئيس للجهاز	جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو
٢	محمد سمير محمد علي	مدير الإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو
٣	فيثم عاشور عبد الموجود شعاعه	فني صيانة عامة	جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو
٤	مها محمد عبدالوهاب محمد	نائب رئيس الجهاز	جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو
٥	عماد ككمال كامل حنا	فني صيانة عامة	جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو
<b>جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر</b>			
١	مؤمن عبد النبي حسين سيد إبراهيم	محامي بالإدارة القانونية	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٢	مروة محمد علي الجنزوري	نائب مدير الشؤون القانونية	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٣	ساره محمد جابر رمضان	معاون رئيس الجهاز	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٤	محمد ممدوح عبدالمنعم رزق حسن	مهندس مدني	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٥	عمرو محمد رضا السيد جدوع	أخصائي أمن بإدارة الأمن	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٦	مكرم مصطفى كامل عبداللطيف	مدير الشؤون القانونية	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
٧	محمد مصطفى عبد العزيز إبراهيم	المشرف العام علي إدارة الأحياء	جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر
<b>جهاز تنمية مدينة العبور</b>			
١	أحمد شعبان أحمد محمد	رئيس الحي الثامن	جهاز تنمية مدينة العبور
٢	محمد عزت حافظ صادق	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة العبور
٣	خالد محمد محمد عيد صالح	مدير مشروع السيرفيس	جهاز تنمية مدينة العبور
٤	أحمد عزت إبراهيم علي	مفتوح أمن	جهاز تنمية مدينة العبور

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل السكني
جهاز تنمية مدينة الصور الجديدة		
حسين عبدالدين الصاوي عبدالنواب	مدير إدارة التنمية	جهاز تنمية مدينة العبور الجديدة
حلمي السيد محمود موسى الشافعي	مدير إدارة النظافة	جهاز تنمية مدينة العبور الجديدة
محمد أحمد منسي أبو نصر	حارس أمن	جهاز تنمية مدينة العبور الجديدة
حمادة محمد إبراهيم عبدالفتاح	رئيس حي	جهاز تنمية مدينة العبور الجديدة
أحمد إبراهيم محمد اسماعيل	مهندس إدارة الإسكان	جهاز تنمية مدينة العبور الجديدة
جهاز تنمية القاهرة الجديدة		
مجتدى أحمد القناوي محمد مصطفى	مدير إدارة الأمن بالتجمع الخامس	جهاز مدينة القاهرة الجديدة
أحمد فوزي محمد نصر	مدير التنمية بالتجمع الثالث	جهاز مدينة القاهرة الجديدة
محمد أبو سريع علي أبو العاريس	مدير إدارة التنمية بالتجمع الخامس	جهاز مدينة القاهرة الجديدة
أحمد محمد رضا أحمد الجوهري	مدير التنمية بالتجمع الثالث	جهاز مدينة القاهرة الجديدة
ملححت محمد عبدالباري خطاب	مدير إدارة التنمية بالتجمع الأول	جهاز مدينة القاهرة الجديدة
جهاز تنمية غرب قنا الجديدة		
تامر حجاج مغازي عبدالعجيد	معاون هندسي	جهاز مدينة غرب قنا الجديدة
حسن محمد حسن عبدالله النجار	مدير الإدارة القانونية	جهاز مدينة غرب قنا الجديدة
محمد فتحي رمضان أبو زيد	مهندس نسائي	جهاز مدينة غرب قنا الجديدة
جهاز تنمية حدائق العاصمة		
محمود عبدالرازق حسن علي خطاجي	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة
لطفي محروس عبدالعزيز محمد	أخصائي أمن	جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة
محمد يوسف عبدالوهاب عبدالرحمن	معاون رئيس الجهاز	جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة
أبامة عاشور فهمي عاشور	المشرف علي التنمية	جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة
السيد سعيد أبو هاشم محمد	مشرف فني	جهاز تنمية مدينة حدائق العاصمة
مديرية الإسكان بمحافظة الوادي الجديد		
ياسر محمد أحمد خيار	باحث قانوني بإدارة الشئون القانونية	محافظة الوادي الجديد
علاء عبدالعزيز علي سعيد	باحث قانوني بهيئة مكتب وكيال الوزارة	محافظة الوادي الجديد
غالب عبدالعال عيد العافظ عمر	محاسب	محافظة الوادي الجديد
مديرية الإسكان بمحافظة أسوان		
فاطمة حسين محمد اسماعيل	مهندس كهرباء	محافظة أسوان

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل السكني
٢	مهندس معماري	محافظة أسوان
مديرية الإسكان بمحافظة المنيا		
١	كاتب	محافظة المنيا
٢	مدير العلاقات العامة	محافظة المنيا
٣	فني هندسة مساعدة	محافظة المنيا
مديرية الإسكان بمحافظة أسيوط		
١	مهندس تنفيذ مشروعات إسكان	محافظة أسيوط
٢	باحث قانوني بإدارة الشؤون القانونية	محافظة أسيوط
٣	مهندسة تصميم ومتابعة	محافظة أسيوط
مديرية الإسكان بمحافظة بورسعيد		
١	أخصائي إحصاء	محافظة بورسعيد
٢	فني كهرباء	محافظة بورسعيد
٣	صراف	محافظة بورسعيد
٤	كاتب سكرتارية ومحفوظات	محافظة بورسعيد
٥	فني كهرباء	محافظة بورسعيد
مديرية الإسكان بمحافظة السويس		
١	باحث قانوني بإدارة الشؤون القانونية	محافظة السويس
٢	فني كهرباء	محافظة السويس
٣	مهندسة مشروعات	محافظة السويس
مديرية الإسكان بمحافظة الفيوم		
١	مهندس تخطيط	محافظة الفيوم
٢	باحث قانوني	محافظة الفيوم
٣	باحث قانوني	محافظة الفيوم
٤	فني مبانى	محافظة الفيوم
٥	فني مبانى	محافظة الفيوم
مديرية الإسكان بمحافظة قنا		
١	أخصائي شؤون عاملين	محافظة قنا
٢	مهندس إدارة	محافظة قنا

رقم	الأسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٢	تجلاء صابر أحمد سليم	مهندس مبانى	محافظة قنا
	خالد رفعت انور محمد	فنى ميكانيكا	محافظة قنا
<b>مديرية الإسكان بمحافظة سوهاج</b>			
١	زيد عزوز السيد همام	أخصائى عقود ومشتريات	محافظة سوهاج
٢	هند رفعت زكى محمد الشريف	مهندسة إنارة عامة	محافظة سوهاج
<b>مديرية الإسكان بمحافظة البحر الأحمر</b>			
١	صباح عبدالله حمد الله علي	باحث قانوني	محافظة البحر الأحمر
٢	محمد حسن محمد حسن	أخصائى خدمات مواطنين	محافظة البحر الأحمر
٣	حمادة محمد توفيق حمادة	فنى رخص	محافظة البحر الأحمر
٤	شاذلي أحمد ايوب شنتير	فنى مبانى	محافظة البحر الأحمر
<b>مديرية الإسكان بمحافظة الشرقية</b>			
١	سعيد محمد محمد مرسى	باحث قانوني	محافظة الشرقية
٢	حمدي بركات عبدالنور عبد الدايم	مدير إدارة الشؤون القانونية	محافظة الشرقية
٣	محمد رمضان محمود محمد	مدير إدارة التخطيط الاستراتيجي	محافظة الشرقية
٤	عبد المنعم محمد عوض الله يوسف	مخاسب	محافظة الشرقية
٥	فتحي عبدالعزيم عبدالعظيم عبدالجواد	مكاتب سكنية تاربية اول	محافظة الشرقية
<b>مديرية الإسكان بمحافظة بني سويف</b>			
١	أشرف محمد حسان موسى	مشرف فنى	محافظة بني سويف
٢	ايمن صلاح عباس بسيونى	مشرف فنى	محافظة بني سويف
٣	خالد حسب النبي زكى محمد	مهندس مدنى	محافظة بني سويف
<b>مديرية الإسكان بمحافظة البحيرة</b>			
١	محمد علي عبد الهادي ضرغام	باحث قانوني	محافظة البحيرة
٢	إبراهيم السيد إبراهيم الحلو	مشرف فنى مبانى	محافظة البحيرة
٣	أمل الحصافى خليفت خليل	مدير إدارة النظم والمعلومات	محافظة البحيرة
<b>مديرية الإسكان بمحافظة جنوب سيناء</b>			
١	إبراهيم سمير محمد القتاوي	مسئول شؤون مشروعات	محافظة جنوب سيناء
٢	إسماعيل أحمد هبناى أحمد الصعيدى	باحث خدمات مواطنين	محافظة جنوب سيناء
٣	محمد عبدالرحمن محمد حسن	مدير قرية الوادي	محافظة جنوب سيناء

الاسم	الوظيفة	مناطق العمل المكاني
٤	محمد صالح محمد المزين	فني شبكات مياه
٥	محمد ناجي السيد الشراوى	مسئول المرافق
<b>مديرية الإسكان بمحافظة الغربية</b>		
١	نجوى إبراهيم محمد شهاب	مدير الشؤون القانونية
٢	حمدي صلاح محمد أحمد حسين	سكرتارية الشؤون القانونية
٣	سهل محمد سيد القرنشاوى	وسكيل سكرتارية
<b>مديرية الإسكان بمحافظة المنوفية</b>		
١	فتحي غازي أحمد شحاتة	فني بناء وعماره
٢	محمد السيد أحمد ابو عبيد	فني مبانى
٣	محمود عزيز بيومي زوق	فني رخص
٤	ايهاب صلاح اسماعيل بدر	مساح
<b>مديرية الإسكان بمحافظة كفر الشيخ</b>		
١	علي السيد شفيق أحمد	مدير الشؤون القانونية
٢	محمد عبدالرحمن السيد عبدالرحمن	فني ميكانيكا بقسم الأملاك
٣	مصطفى الجوهري مصطفى الجوهري	فني ميكانيكا بقسم الأملاك
٤	محمد عبدالعظيم أحمد عبدالنبي	فني بالخدمة الميكانيكية
<b>مديرية الإسكان بمحافظة الأقصر</b>		
١	محمد علي أحمد محمد	باحث شؤون عاملين
٢	انجي النسي لبيب جندى	مهندس مشروعات مبانى
<b>مديرية الإسكان بمحافظة دمياط</b>		
١	طارق سعيد عبدالفتاح سليم	أخصائى شؤون مالية
٢	وائل إبراهيم محمد الطوافي	باحث قانوني
<b>مديرية الإسكان بمحافظة الدقهلية</b>		
١	أحمد محمد إبراهيم أحمد	باحث قانوني
٢	مصطفى أحمد مصطفى خليفة	مهندس مدني
٣	محمد عيد حسن عاشور	مهندس مبانى
٤	رضا جميل علي سليمان	مهندس مبانى
٥	أيمن سهل اسماعيل أحمد يوسف	مهندس مشروعات

الترتيب	الاسم	الوظيفة	نطاق العمل الميكانيكي
<b>مديرية الإسكان بمحافظة شمال سيناء</b>			
١	ياسر السعيد عبد الحميد محمد	باحث قانوني	محافظة شمال سيناء
٢	سامح محمد عمارة جعفر	فني ميكانيكا	محافظة شمال سيناء
٣	صلاح عبدالرحمن أحمد حسن	فني ميكانيكا	محافظة شمال سيناء
<b>مديرية الإسكان بمحافظة مطروح</b>			
١	رضا بالعيد محمد سعد	كبير فنيين بدرجة مدير عام	محافظة مطروح
٢	سلومة عبدالرحيم مساعد سلومة	فني كهرباء	محافظة مطروح
٣	مهدي بريك صالح سليمان	مدير الشؤون القانونية	محافظة مطروح
<b>مديرية الإسكان بمحافظة الإسماعيلية</b>			
١	سارة حسنين محمد عبدالعال	مهندس كهرباء	محافظة الإسماعيلية
٢	ياسمين عصام الدين حسني محمد	مهندس كهرباء	محافظة الإسماعيلية
٣	حسن رضوان حسن عز	مدير الشؤون الإدارية	محافظة الإسماعيلية
٤	مراد محمد السعيد أحمد	رئيس قسم العقود	محافظة الإسماعيلية
<b>مديرية الإسكان بمحافظة القاهرة</b>			
١	رضا ماهر محمد عبده قطب	باحث قانوني	محافظة القاهرة
٢	علي عادل عبدالرحيم أبو تعريب	مهندس تنفيذ مشروعات	محافظة القاهرة
٣	حسين بدوي عبدالرحيم حبيب	مشرف تنفيذي	محافظة القاهرة
٤	محمد عبد الهادي حنفي عثمان	مشرف فني	محافظة القاهرة
٥	أحمد جابر مبروك إبراهيم	مشرف تنفيذي	محافظة القاهرة
<b>مديرية الإسكان بمحافظة القليوبية</b>			
١	وجيه يوسف محمد أحمد	مهندس مباني	محافظة القليوبية
٢	ضاحي عبدالسميع طه عبدالسميع	فني مباني	محافظة القليوبية
<b>مندوب الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري</b>			
١	مصعب كامل يحيي محسب	أخصائي مراجعة داخلية وتنشيط	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢	أكرم رضا عبدالرازق علي	أخصائي مراجعة داخلية وتنشيط	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣	نورهان طارق عبدالمنعم عويس	أخصائي مراجعة داخلية وتنشيط	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة

الرقم	الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٤	هاجر محمد عبدالمنعم فكرى	أخصائى متابعة وتقييم	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥	رامى عبدالصديق محمد عبدالحميد	مدير الإدارة القانونية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٦	محمد راغب مصطفى سلطان	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٧	أحمد سعيد عبدالوهاب محمد فتيدل	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٨	سارة مصطفى شوقي محمد	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٩	عماد الدين أحمد أنور كامل	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٠	سكرير أحمد عبد اللطيف على	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١١	مارى عادل عبده خليل	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٢	محمد طارق السعيد إبراهيم	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٣	محمد على عبد اللطيف عبدالله	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٤	محمود حسن محمود بكر	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٥	مصطفى محمد محمود عبدالحميد	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٦	مهنا حاتم خبيس منصور	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٧	نهال جعفر محمد قاسم	محامى	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٨	هيام على بخيت محمد	أخصائى متابعة وتقييم	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
١٩	عبدالحميد محمد عبداللطيف عثمان	أخصائى تكاليف	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٠	الحسن شعبان إبراهيم الزق	أخصائى شؤون مالية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة

الترتيب	الاسم	الوظائف	نطاق العمل المكاني
٢١	ايهاب صلاح أحمد عبد المنعم	أخصائى تحكاليق	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٢	إسلام عبد الحفيظ عبد المنعم علي محمد	أخصائى مشتريات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٣	أحمد عاطف شديد يونس	أخصائى شئون مالية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٤	محمد أحمد إبراهيم علي حسن	أخصائى تحكاليق	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٥	الظاهر محمد عبد الحليم العدوى	أخصائى شئون إدارية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٦	أيمن محمد أحمد عبدالقنار	أخصائى شئون مالية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٧	حسام محمد عبد الحفيظ السحول	أخصائى شئون إدارية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٨	نورا محمود بهلول محمد	أخصائى شئون إدارية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٢٩	أحمد رشاد محمد زيدان	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٠	إبراهيم عبد الوهاب إبراهيم عبد الوهاب	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣١	أحمد سعد يحيى السيد سليمان	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٢	شذى عمرو سمير حسن حسين	أخصائى جهات تمويل	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٣	عبد الرحمن هشام عبد الرحمن إبراهيم غانم	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٤	فادي إبراهيم يوسف محروس	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٥	ميكمل الشحات أحمد رمضان	أخصائى إدارة شكاوى ومقترحات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٦	أحمد زكريا السيد علي	مهام	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٣٧	مصطفى محمد مصطفى أحمد	مدير إدارة الاستحقاقات والمزايا	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة

الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٤٨	أخصائي متابعة جهات التمويل	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٩	أخصائي خدمة عملاء	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٠	أخصائي متابعة تعاقبات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤١	أخصائي متابعة تخصيص	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٢	أخصائي خدمة عملاء	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٣	أخصائي خدمة عملاء	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٤	أخصائي متابعة تنفيذ المشروعات الهندسية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٥	أخصائي تخصيص	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٦	أخصائي متابعة وتقييم	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٧	أخصائي متابعة تنفيذ المشروعات الهندسية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٨	أخصائي علاقات عامة وإعلام	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٤٩	مهامي	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٠	أخصائي علاقات عامة وإعلام	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥١	أخصائي شؤون مالية	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٢	أخصائي شبكات وأمن معلومات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٣	أخصائي دعم فني	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٤	أخصائي قواعد بيانات وتأمينات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة

الرقم	الاسم	الوظيفة	نطاق العمل المكاني
٥٥	محمد أسامة عبد الحميد العراقي	أخصائي تحليل وتصميم نظم	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٦	محمد بدر الدين محمد مجلى	أخصائي قواعد بيانات وتطبيقات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٧	محمود محمد محمود عيسى	أخصائي مراجعة	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة
٥٨	د. ناصر سيد عمر محمد سلطان	أخصائي حسابات	كافة مديريات الإسكان وأجهزة المدن الجديدة

### ( المادة الثانية )

يلغى القرار رقم ٥٥٠٢ لسنة ٢٠٢٥ الصادر فى ١٦/٩/٢٥٠٢ بتحويل بعض العاملين بصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى وبعض العاملين بأجهزة المدن ومديريات الإسكان صفة مأمورى الضبط القضائى .

### ( المادة الثالثة )

تسرى صفة مأمورى الضبط القضائى المخولة بموجب المادة الأولى من القرار المائل حتى ٣٠/٤/٢٠٢٨ .

### ( المادة الرابعة )

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية على نفقة الجهة طالبة القرار ، ويعمل به اعتباراً من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٨/٤/٢٠٢٦

وزير العدل

المستشار/ محمود حلمى الشريف

## وزارة الداخلية

قرار رقم ٦٤٣ لسنة ٢٠٢٦

### وزير الداخلية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ الصادر بشأن الجنسية المصرية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ١٠٠٤ لسنة ٢٠١٨ الصادر بتفويض السيد اللواء  
مساعد الوزير لقطاع شئون مكتب الوزير فى مباشرة الاختصاصات المقررة لوزير

الداخلية بموجب القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

### قرر:

**مادة ١ -** يُؤذن لكل من الواحد والعشرين مواطناً (أولهم السيد / مالك محمد  
عارف محمد وآخرهم السيد / أشرف أحمد على عبد الرازق) المدرجة أسماؤهم بالبيان  
المرفق بالتجنس بالجنسية الأجنبية الموضحة قرين اسم كل منهم ، مع احتفاظهم  
بالجنسية المصرية .

**مادة ٢ -** ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

تحريراً فى ٢٠٢٦/٤/١٤

المفوض بالتوقيع

مساعد الوزير لقطاع شئون مكتب الوزير

لواء / (إمضاء)

## بيان

بأسماء طالبي الإذن بالتجنس بجنسيات أجنبية مع الاحتفاظ بالجنسية المصرية

الجنسية المأذون التجنس بها	جهة وتاريخ الميلاد	الاسم	م
الفرنسية	القاهرة ٢٠٠٥/٦/٢	السيد/ مالك محمد عارف محمد	١
»	بورسعيد ٢٠٠٣/٨/٢٤	السيد/ أحمد السيد محمود محمد مهدى	٢
»	بنى سويف ٢٠٠٥/٥/٧	السيد/ سمير خليفة سيد محمد	٣
»	المنوفية ١٩٩٨/٢/٢١	السيد/ يوسف فتحى السيد الملا	٤
الألمانية	الدقهلية ١٩٩٥/٨/١٨	السيد/ محمد سامى زكى مصباح	٥
»	القاهرة ١٩٨٨/٧/٢٦	السيدة/ فاطمة صبرى عبد المنعم محمد عبد المولى	٦
»	الإمارات ١٩٨٧/١٢/٢٩	السيدة/ نهى السعيد عبد الوهاب أحمد موافى	٧
»	ألمانيا ٢٠٢٢/٩/١٥	الطفلة/ ندى مصطفى منصور قنديل منصور	٨
كوسوفو	كوسوفو ٢٠١٦/٩/٧	الطفل/ صهيب شيرين عبد الرحمن عبد العزيز بسونى	٩
الأمريكية	أمريكا ٢٠٠٧/٤/٢٧	السيد/ جورج ماهر جورج بشاى نصر حنا	١٠
»	أمريكا ٢٠٠٣/١١/٣٠	السيد/ عبد الرحمن وسام فؤاد أمين عبد الغنى	١١
»	أمريكا ٢٠٠٤/٦/٢٧	السيد/ يس أحمد مصطفى الشرقاوى	١٢
»	القليوبية ١٩٩٦/١٠/١	السيد/ أحمد صبرى السيد عبد الفتاح حسن	١٣
الفلسطينية	القاهرة ٢٠٠٦/٦/٢٥	السيد/ مازن محمد نعيم حسن النجار	١٤
المغربية	القاهرة ٢٠٠٤/١/١	السيد/ سيف رضا السيد محمد عبد النبى	١٥
الإيطالية	المنوفية ٢٠٠٥/٩/٢٥	السيد/ أحمد سمير عبد الوهاب حامد عيش	١٦
»	المنوفية ٢٠٠٦/٧/٢٣	السيد/ عبد الله محمد عبد الله محمد عدس	١٧
»	الإسكندرية ٢٠٠٧/٩/٢١	السيد/ يوسف بوالكو توريبنى	١٨
»	إيطاليا ٢٠٠٦/٩/١٨	السيد/ عبد الله كمال على محمد السنباوى	١٩
البريطانية	دمياط ١٩٩٢/٨/١٥	السيد/ محمد ممدوح سيد أحمد زغلول	٢٠
التركية	الدقهلية ١٩٧٤/٢/٢٥	السيد/ أشرف أحمد على عبد الرزاق	٢١

## وزارة الداخلية

قرار رقم ٦٤٤ لسنة ٢٠٢٦

### وزير الداخلية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ الصادر بشأن الجنسية المصرية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ١٠٠٤ لسنة ٢٠١٨ الصادر بتفويض السيد اللواء مساعد الوزير لقطاع شئون مكتب الوزير فى مباشرة الاختصاصات المقررة لوزير الداخلية بموجب القانون رقم ٢٦ لسنة ١٩٧٥ بشأن الجنسية المصرية ؛

### قرر:

**مادة ١ -** يُؤذن لكل من الواحد والعشرين مواطناً (أولهم السيد/ على خالد عادل حبيب وآخرهم السيد/ وائل أحمد عبد اللطيف محمد) المدرجة أسماؤهم بالبيان المرفق بالتجنس بالجنسية الأجنبية الموضحة قرين اسم كل منهم ، مع احتفاظهم بالجنسية المصرية .

**مادة ٢ -** ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

تحريراً فى ١٦/٤/٢٠٢٦

المفوض بالتوقيع

مساعد الوزير لقطاع شئون مكتب الوزير

لواء / (إمضاء)

## بيان

بأسماء طالبي الإذن بالتجنس بجنسيات أجنبية مع الاحتفاظ بالجنسية المصرية

م	الاسم	جهة وتاريخ الميلاد	الجنسية المأذون التجنس بها
١	السيد/ على خالد عادل حبيب	الجيزة ١٩٩٦/١٠/١	الكندية
٢	السيد/ إياد محمود الصاوى محمد الصاوى	الجيزة ٢٠٠٧/٨/٨	»
٣	السيد/ سيمون فادى فوزى يوسف	المنيا ١٩٨٦/٥/٢٦	»
٤	السيد/ إلكسندر ميشيل إلياس سمعان	كندا ٢٠٠٩/٩/٨	»
٥	السيد/ كريم محمود سيد محمد محمد حسين	أمريكا ٢٠٠٤/٤/٢٦	الأمريكية
٦	السيد/ ياسين حسام الدين فؤاد عبده المغربى	أمريكا ٢٠٠٦/١/١٢	»
٧	السيد/ محمد سيد محمد مصطفى غريب	القاهرة ١٩٨٢/٩/١	»
٨	السيد/ عمر حاتم عبد الخالق دسوقى	القاهرة ٢٠٠٢/٩/١	»
٩	السيد/ عمر راجى محمد سمير محمد المهدي	القاهرة ٢٠٠٨/١/١٨	التشيكية
١٠	السيد/ محمد لبيب عبد العزيز عبد المجيد	القاهرة ١٩٩٧/٥/٤	الألمانية
١١	السيد/ هانى محمد السعيد صلاح بعيلى	البحيرة ١٩٨٣/٣/٢	»
١٢	السيدة/ نهى عادل الشافعى على الشافعى على يوسف	الإسكندرية ١٩٨٣/٨/١	»
١٣	السيدة/ نيفين زاهر بسطا واصف	الجيزة ١٩٨٤/٧/١٣	الهولندية
١٤	السيد/ مهتاب عادل كمال الدين محمد	الجيزة ١٩٩٨/١١/٢٤	الإيطالية
١٥	السيد/ محمد محمود عبد العاطى القطان	المنوفية ١٩٧٢/٣/٢	»
١٦	السيد/ وليد سعد زغلول إبراهيم رواش	القليوبية ٢٠٠٨/١١/١٧	»
١٧	السيد/ أشهد صبرى ياسر محمد المحمدى عسكر	الغربية ٢٠٠٥/١١/٢٣	الفرنسية
١٨	السيد/ يوسف عصام عبد المنعم حنفى عيد	البحر الأحمر ٢٠٠٦/٨/٢٧	الروسية
١٩	السيد/ توفيق أيمن توفيق عطية صفا	النمسا ٢٠٠٧/٦/٢٢	النمساوية
٢٠	السيد/ أشرف محمد على عبده	القاهرة ١٩٧٤/٥/١٣	البريطانية
٢١	السيد/ وائل أحمد عبد اللطيف محمد	القاهرة ١٩٧٨/٨/١٤	»

## وزارة الداخلية

قرار رقم ٦٤٥ لسنة ٢٠٢٦

### وزير الداخلية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٨٩ لسنة ١٩٦٠ فى شأن دخول وإقامة الأجانب بجمهورية مصر العربية والخروج منها وتعديلاته ؛

وعلى مذكرة الإدارة العامة للجوازات والهجرة والجنسية المؤرخة ٢٠٢٦/٤/١١ بشأن طلب إبعاد سودانى الجنسية خارج البلاد لأسباب تتعلق بالصالح العام ؛

### قرر:

#### (المادة الأولى)

يُبعد خارج البلاد لأسباب تتعلق بالصالح العام المدعو/ عبد الرحمن عبد الله سليمان رحمة الله (سودانى الجنسية - مواليد ١٩٨٦/١/١) .

#### (المادة الثانية)

على مدير الإدارة العامة للجوازات والهجرة والجنسية تنفيذ ذلك .

#### (المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

تحريراً فى ٢٠٢٦/٤/١٦

وزير الداخلية

محمود توفيق



## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٢

باعتماد المخطط التفصيلى لقطعة الأرض رقم (بدون) بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بما يعادل ٤,٠٤ فدان  
بمركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة المخصصة لمؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم

لإقامة معهد على

## وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الإطلاع على القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة.

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

وعلى قانون الجامعات الخاصة والأهلية الصادر بالقانون رقم (١٢) لسنة ٢٠٠٩ وتعديلاته ولائحته التنفيذية.

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية.

وعلى القانون رقم ١٦٢ لسنة ٢٠١٨ فى شأن إنشاء وتنظيم فروع للجامعات الأجنبية داخل جمهورية مصر العربية والمؤسسات ونظام عملها.

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٤٨) لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٢٥٨) لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل مجلس الوزراء.

وعلى القرار الوزاري رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية الملزمة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات

العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية.

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٥٧) بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٠ بالموافقة على تخصيص قطعة الأرض بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بمركز خدمات المدينة

بمدينة قنا الجديدة لمؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم لإقامة معهد على وفقاً للضوابط الواردة تفصيلاً بقرار مجلس الإدارة.

وعلى محضر الاستلام المحرر بتاريخ ٢٠٢١/١٠/٣ لقطعة الأرض رقم (بدون) بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بمركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة لمؤسسة مصر الحديثة

للتعليم والتنمية بأخميم لإقامة معهد على.

وعلى عقد البيع الابتدائي المبرم بتاريخ ٢٠٢٢/١/١٠ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ومؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم لبيع قطعة

الأرض رقم (بدون) بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بمركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة لإقامة معهد على.

وعلى كتاب جهاز مدينة قنا الجديدة الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤٢٦٧٦٤) بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٢ الحرفى به كامل موقف قطعة أرض المشروع.

وعلى الطلب المقدم من مؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤٤٤٧٦) بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١ متضمناً طلب

مراجعة المخطط العام لقطعة الأرض عاليه.

على الطلب المقدم من مؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤١٨٥٨٢) بتاريخ ٢٠٢٤/٧/١ مرفقاً به

نسخ النهائية من بوحه المخطط العام لقطعة الأرض عاليه.

على الإفادة بسداد قيمة المصاريف الإدارية المستحقة نظير المراجعة الفنية واستصدار القرار الوزاري لقطعة الأرض عاليه الوارد إلى قطاع التخطيط

المشروعات برقم (١١٥٩) بتاريخ ٢٠٢٥/١/٤.

على البرنامج الزمني المهتم لتسيب مكونات المشروع بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٢٦.

على كتاب جهاز تنمية مدينة قنا الجديدة الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤١٥١٢) بتاريخ ٢٠٢٥/١٢/٢ الحرفى به كامل أرض المشروع.

على جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزاري الموقع من القطاعات والإدارات المختصة بملحمة.

- وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية مدينة قنا الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من مؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم باعتماد المخطط التفصيلي لقطعة الأرض رقم (بدون) بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بما يعادل ٤.٠٤ فدان بمركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة المخصصة لإقامة معهد عالي ، ووفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما والقرار الوزاري رقم (٢٣٢) لسنة ٢٠٠٩ .

- وعلى مذكرة السيد المهندس / نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٦/١/١٨ المنتهية بطلب استصدار القرار الوزاري المعروض .

## "ق ر ر"

مادة (١) : يعتمد المخطط التفصيلي لقطعة الأرض رقم (بدون) بمساحة ٢م١٧٠٠٠ بما يعادل ٤.٠٤ فدان بمركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة المخصصة للمؤسسة لمصر الحديثة للتعليم والتنمية بأخميم لإقامة معهد عالي ، وذلك طبقاً للإشترطات والحدود الموضحة على الخريطة والمرفقة بهذا القرار والعقد المبرم بتاريخ ٢٠٢٢/١٠/١ ، وكافة الشروط التي تم التخصيص على أساسها والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار .

مادة (٢) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بالإشترطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .

مادة (٣) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بالحصول على الموافقات واستصدار التراخيص اللازمة من وزارة التعليم العالي وكافة الجهات المختصة قبل مباشرة النشاط وفي حالة إخلالها بذلك تتخذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة (٤) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق في إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمني المعتمد لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء في التنفيذ .

مادة (٥) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما .

مادة (٦) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة (١) من القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) من القرار ووفقاً للإشترطات المرفقة والفرص المخصص له الأرض وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد على أن يكون ذلك خلال المدة المحددة للتنفيذ ، ولإتم استخراج التراخيص الأبعد سداد المؤسسة المخصص لها لكافة المستحقات المالية التي حل موعد سدادها ، وفي حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة (٧) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بتوفير أماكن شحن للسيارات الكهربائية في حالة طلبها أو الموافقة على إقامتها بالمشروع من الجهات المختصة

مادة (٨) : تلتزم المؤسسة المخصص لها باعتماد رسومات وتصميم ومواصفات اعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات.

مادة (٩) : تلتزم المؤسسة المخصص لها بتوفير اماكن انتظار للسيارات طبقا للشروط المرفقة بالقرار والكود المصري للجراجات وتعديلاته.

مادة (١٠) : تلتزم المؤسسة المخصص لها باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة .

مادة (١١) : ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه.

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني



## الشروط المرفقة

بالتقرير الوزاري الصادر باعتماد المخطط التفصيلي لمشروع معهد عالي على قطعة ارض بمساحة ١٧٠٠٠ م<sup>٢</sup> أي ما يعادل (٤,٠٠٤ فدان) بامتداد مركز خدمات المدينة بمدينة قنا الجديدة والمخصصة للسادة مؤسسه مصر الحديثة للتعليم والتنمية بالخميس

## مساحة المشروع:

إجمالي مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع ١٧٠٠٠ م<sup>٢</sup> أي ما يعادل ٤,٠٠٤ فدان.

## مكونات المشروع:

- المساحة المخصصة للمباني بالمشروع (F.P) بمساحه ٠,٨٩ فدان أي ما يعادل ٢م<sup>٢</sup>٣٧٤٠ وتمثل نسبة ٢٢,٠٠ % من إجمالي مساحة أرض المشروع.
- تبلغ المساحة المخصصة للطرق الداخلية (F.P) ٠,٦٨ فدان بما يعادل ٢م<sup>٢</sup>٢٨٧٥ وتمثل نسبة ١٦,٩ % من إجمالي مساحة المشروع.
- تبلغ المساحة المخصصة للمناطق الخضراء والفراغات ومسارات المشاة بمساحه ٢,٠٥ فدان أي ما يعادل ٢م<sup>٢</sup> ٨٦٤٦,١٢ وتمثل نسبة ٣٤,٧٦ % من إجمالي مساحة أرض المشروع.
- تبلغ المساحة المخصصة للملاعب بمساحه ٠,٤١ فدان أي ما يعادل ١٧٢٨,٨٨ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ١٠,٢٣ % من إجمالي مساحة أرض المشروع.

## \*\* المساحة المخصصة للمباني بالمشروع:

## جدول مباني المشروع

المساحة المخصصة للمباني بالمشروع (F.P) بمساحه ٠,٨٩ فدان أي ما يعادل ٢م<sup>٢</sup>٣٧٤٠ وتمثل نسبة ٢٢,٠٠ % من إجمالي مساحة أرض المشروع طبقاً للجدول التالي:-

مستلسل	النشاط	عدد	المساحة	الادوار	النسبة البنائية
١	مبنى (١) تعليمي	١	٢م ١٨٦١	ارضى + ٣ دور + بدروم	١,٠٩٥ %
٢	مبنى (٢) تعليمي	١	٢م ١٨٦١	ارضى + ٣ دور + بدروم	١,٠٩٥ %
٣	غرف الامن	٢	٢م ١٨	ارضى فقط	٠,١ %
	الاجمالي		٢م ٣٧٤٠		٢٢,٠٠ %

## الاشتراطات البنائية لقطعة الارض:-

- الارتفاع بدروم + ارضى + دورين متكررين وبما لا يتعارض مع الارتفاعات المقررة من القوات المسلحة.
- يتم استخدام دور البدروم بالانشطة المصرح بها فقط وبدون ادنى مسؤوليه على جهاز المدينة لتوصيل المرافق لدور البدروم
- لا تزيد النسبة البنائية المسموح بها للمشروع عن ٢٢%.
- لا نقل الردود عن ١٠ م من حدود المباني والحد الخارجي لأرض المشروع.
- المسافة بين مباني المشروع لا تقل عن ٨ م عرض.
- يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار السيارات والأتوبيسات طبقاً للكود المصري للرجاجات وتعديلاته لنشاط الجامعة.
- الالتزام بالاشتراطات الخاصة بوزارة التعليم العالي وأخذ موافقاتها.
- يتم ترك مسافة لا تقل عن ٢ متر بين المباني وحد الرصيف أو المناطق الخضراء المحيطة.

## الاشتراطات العامة

يبلغ أقصى ارتفاع للمباني الأكاديمية بالمشروع (أرضي + دورين) وبما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المقررة من القوات المسلحة بالمنطقة.

يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للمباني التعليمية والخدمات (نسبة بنائية - ارتفاع - ردود) طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حده.

لايجوز إقامة ايه منشآت فى مناطق الردود.

غرف الخدمات بالسطح هي الملحقات التي بنيت اعلى سطح البناء مثل ابار السلام والغزات والغرف الخدمية ولا تزيد في مجموعها عن ١٠% ( مغلق ) من سطح الدور الارضي بالمباني الأكاديمية بالضافة الي ١٠% مفتوح

لايسمح باستخدام الارض في غير الغرض المخصصه له ولايسمح بالانشطة الملونه للبيئة.

تتولى مؤسسة مصر الحديثة للتعليم والتنمية على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحي وري وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلهم بالمباني وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية، هذا ومن المعلوم انه يتم تحديد المقننات المطلوبه من (مياه - صرف صحي - كهرباء - تليفونات ) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة وان تقوم المؤسسة بتشغيل وصيانته المرافق الداخلية بكافة انواعها لحين تسليمها الى الجهات المعنية .

تتولى المؤسسة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من معررات وشبكة الري واعادة الاتارة الداخلية لممرات المشاه وتنفيذ البردورات والارصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والاعمال الصناعية والتكسيات وخلافه ..

تتولى المؤسسة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ووصفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخليه بالطرق الرئيسية .

تلتزم المؤسسة بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعه التنفيذ واجراء التفيتيش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفيتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .

تلتزم المؤسسة باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء ..

تتولى المؤسسة على نفقتها الخاصة صيانة الاعمال الموضحة فى الفقرة ( ١٠ ، ٩ ، ٨ )

تلتزم المؤسسة بالبرنامج الزمنى المعتمد من الهيئة .

يجب توفير مواقف انتظار سيارات طبقاً للمعدلات المعمول بها بالكود المصرى للجراجات بمناطق المباني الأكاديمية  
واسكان الطلبة .

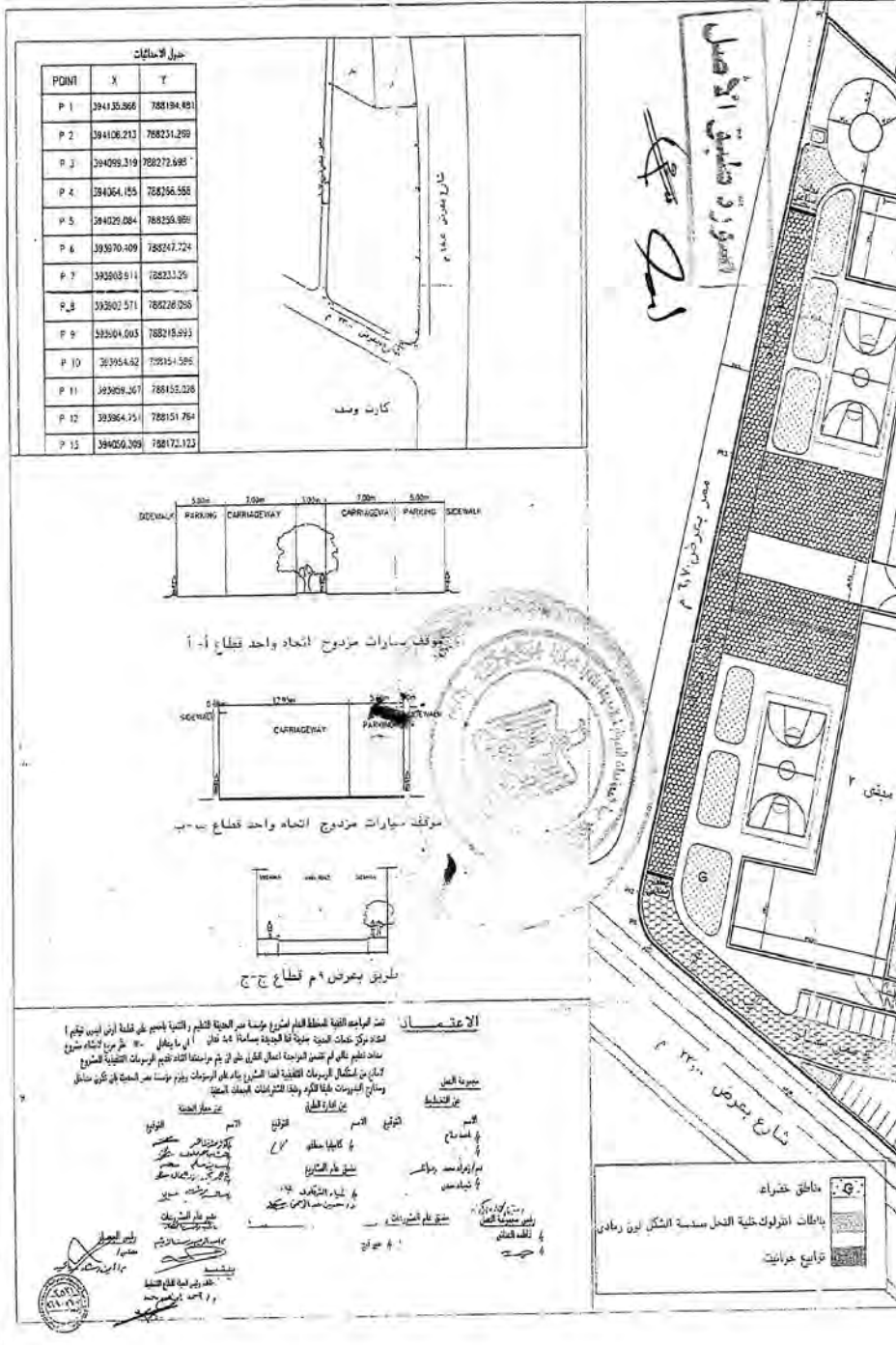
تلتزم المؤسسة بالقانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والقرار الوزارى رقم (٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩)

<p>طرف ثان</p> <p>جمال عبد الجانر عبد الرحيم</p> <p>٢٧٠٠٦٤٨٤٦١٤١٤</p>  <p>صورة طبق الأصل</p> <p>Q</p>	<p>طرف اول</p> <p>نائب رئيس الهيئة</p> <p>طاق التخطيط والمشروعات</p> <p>احمد ابراهيم محمد</p>
--	---



صورة  
الهيئة العامة للتعليم  
التقني





## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ١٧٨ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١

باعتقاد المخطط التفصيلى للمنطقة (D2 -V1A) جزء من المرحلة الخامسة بمساحة ٦٥,٥٨ فدان بما يعادل ٢٩٩,٦٥ ٢٧٥٤ م٢ الواقعة ضمن المخطط العام لقطعة الأرض البالغ مساحتها ٢٩٩٤,٩٨ فدان بمدينة حدائق أكتوبر المخصصة لشركتى بالم هيلز للتعمير (ش.م.م) وبالم للتنمية العمرانية لإقامة مشروع عمرانى متكامل (ش.م.م) بنظام المشاركة نظير مقابل نقدى وحصة عينية مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة السابق اعتماد المخطط العام لها بالقرار الوزارى رقم ١٠٦٧ لسنة ٢٠١٨

### وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الإطلاع على القانون رقم (٥٩) لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء للمجمعات العمرانية الجديدة.

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية.

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم (٧٢) لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية .

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٤٨) لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم (٧٥٨) لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل مجلس الوزراء .

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) الصادر بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والأشراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجمعات

العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٠٨) بتاريخ ٢٠١٧/٧/١١ بالموافقة على السير فى إجراءات الشراكة مع شركة بالم هيلز والبدء فى تنفيذ

المرحلة الأولى من المشروع .

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة الصادر بجلسته رقم (١٠٩) بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢ بالموافقة على أن يتضح تعاقب الشراكة لإقامة مشروع واحة أكتوبر كل من

شركة بالم هيلز للتعمير (ش.م.م) وشركة بالم للتنمية العمرانية (ش.م.م) المسؤولة عن تنفيذ المشروع بمسؤولية تضامنية مع شركة بالم هيلز للتعمير .

وعلى عقد المرحلة الأولى لمشروع واحة أكتوبر المزمع بتاريخ ٢٠١٧/٩/١١ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة (الطرف الأول) وشركتى بالم هيلز للتعمير

(ش.م.م) وشركة بالم للتنمية العمرانية (ش.م.م) (المطور العام) لمشروع واحة أكتوبر بتخصيص قطعة أرض بمساحة ٣٠٠٠ فدان بمدينة ٦ أكتوبر لإقامة

مشروع عمرانى متكامل (نظام المشاركة) .

وعلى محضر التسليم للحرر بتاريخ ٢٠١٨/٥/٨ لقطعة الأرض عاليه بمساحة ٣٠٠٠ فدان .

وعلى القرار الوزارى رقم (١٠٦٧) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٧ باعتقاد المخطط العام لمشروع الشراكة بين هيئة للمجمعات العمرانية الجديدة والسادة / شركة بالم

هيلز للتعمير وشركة بالم للتنمية العمرانية على مساحة ٣٠٠٠ فدان . وكذا اعتماد المخطط التفصيلي للمنطقة (A١-١) ضمن المرحلة الأولى من المشروع

على مساحة ٢٦٩,٤٤ فدان ، وذلك لإقامة مشروع عمرانى متكامل بمدينة حدائق أكتوبر .

وعلى ملحق عقد المرحلة الأولى للمشروع للحرر بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣٠ بين كل من هيئة للمجمعات العمرانية الجديدة وشركة بالم للتنمية العمرانية (ش.م.م)

وشركة بالم هيلز للتعمير (ش.م.م) لقطعة الأرض بمساحة ٣٠٠٠ فدان بمدينة أكتوبر الجديدة لإقامة مشروع عمرانى متكامل "مشروع بابايا واحة أكتوبر سابقاً".

وعلى تعديل محضر الإستلام للحرر بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٥ لقطعة الأرض عاليه لتصبح بمساحة ٢٩٩٤,٩٧٧ فدان لإقامة مشروع عمرانى متكامل .

وعلى كتاب رئيس قطاع تطوير المشروعات لشركتى بالم هيلز وشركتى بالم للتنمية العمرانية (ش.م.م) الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤١٠٦٥) بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٠

بشأن طلب الموافقة على استصدار القرار الوزارى للمخطط التفصيلي للمنطقة (D2-V1A) جزء من المرحلة الخامسة بمساحة ٦٥,٥٨ فدان بما يعادل

٢٧٥٤٢٩٦٥ م٢ .

وعلى كتاب رئيس قطاع تطوير المشروعات وشركتى بالم هيلز وشركتى بالم للتنمية العمرانية (ش.م.م) الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤١٦٨٣٣) بتاريخ

٢٠٢٥/٨/١٨ مرفقاً به اللوحات النهائية من المخطط التفصيلي للمشروع عاليه .

وعلى كتاب جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة الوارد إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤٢٠٢٢٢) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢ المرفق به لوحات المشروع بعد

مراجعتها واعتمادها مع الإفادة بالموقف العقارى والبنائي لقطعة الأرض .

- وعلى الإفادة بسداد قيمة المصاريف الإدارية المستحقة نظير المرحلة الفنية واستصدار القرار الوزاري لعدد من مناطق المشروع ومنها المناطق محل الاعتقاد الواردة إلى قطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤٢٦٦١٧) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٣٠.
- وعلى البرنامج الزمني المعدل المعتمد لتنفيذ مكونات المشروع المعتمد بتاريخ ٢٠٢٦/١١/١٢.
- وعلى التعهدات المقدمة والوقعة من رئيس مجلس إدارة شركة بالم للتعمية العمرانية.
- وعلى جدول عدم المنافسة من استصدار القرار الوزاري الموقع من القطاعات و الإدارات المختصة بالهيئة.
- وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بمنطقة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر بعد مراجعة المستندات والإسندات المقدمة من السادة / شركتى بالم هيلز للتعمير (ش.م.م) وبالم للتمضية العمرانية (ش.م.م) باعتماد المخطط التفصيلي للمنطقة (D2- V1A) جزء من المرحلة الخامسة بمساحة ٦٥.٥٨ فدان بما يعادل ٢٧٥٤٢٩.٦٥ م<sup>٢</sup> الواقعة ضمن المخطط العام لقطعة الأرض البالغ مساحتها (٢٩٩٤.٩٨ فدان) بمدينة حدائق أكتوبر المخصصة لها لإقامة مشروع عمراني متكامل بنظام المشاركة نظير مقابل نقدي وحصة عينية مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة السابق اعتماد المخطط العام لها بالقرار الوزاري رقم (١٠٦٧) لسنة ٢٠١٨. ووفقا لاحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزاري رقم (٢٣٢) لسنة ٢٠٠٩.
- وعلى مذكرة السيد المهندس / نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢٦/١١/٢٥ والمتضمنة بطلب استصدار القرار الوزاري المحروض.

## " قرار "

مادة (١) : يعتمد المخطط التفصيلي للمنطقة (D2- V1A) جزء من المرحلة الخامسة بمساحة ٦٥.٥٨ فدان بما يعادل ٢٧٥٤٢٩.٦٥ م<sup>٢</sup> الواقعة ضمن المخطط العام لقطعة الأرض البالغ مساحتها (٢٩٩٤.٩٨ فدان) بمدينة حدائق أكتوبر المخصصة لشركتى بالم هيلز للتعمير (ش.م.م) وبالم للتمضية العمرانية (ش.م.م) لإقامة مشروع عمراني متكامل بنظام المشاركة نظير مقابل نقدي وحصة عينية مع هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة السابق اعتماد المخطط العام لها بالقرار الوزاري رقم (١٠٦٧) لسنة ٢٠١٨، وذلك طبقاً للإستراتيجيات والمخطط العام للمشروع والحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم بين الهيئة والشركتين بتاريخ ٢٠١٧/٩/١١ وملحقه المهرر بتاريخ ٢٠٢١/٦/٣٠، والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار.

مادة (٢) : تلزم الشركتان بعدم عرض وحدات المشروع للحجز أو البيع أو الإعلان عن المشروع إلا بعد موافقة الهيئة ووفقاً للقواعد والضوابط المنبجعة في هذا الشأن. مع الإنترام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم (٢١٨٤) لسنة ٢٠٢٢ الخاص بإدراج ضوابط بيع وحدات مشروعات التطوير العقاري وإعداد ملحق للعقد المبرم يتضمن هذه الضوابط، وفي حالة مخالفة ذلك يتم إلغاء هذا القرار واتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة في هذا الشأن.

مادة (٣) : تلزم الشركتان بأن مناطق الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط، وفي حالة التوظيف من الخارج أو استغلالها من غير قاطنى المشروع يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة.

مادة (٤) : تلزم بالبرنامج الزمني المعدل المعتمد للمشروع على أن يكون تنفيذ المشروع خلال المدة المحددة للمشروع.

- مادة (٥) :** تلتزم الشركتان بسداد الجبالغ المالية المستحقة لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وكذا تسليمه الحصة العينية في المواعيد المحددة لذلك وفقاً لما ورد بالعقد المبرم بينهما ، وفي حالة عدم الالتزام بذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .
- مادة (٦) :** تلتزم الشركتان بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشروط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع .
- مادة (٧) :** تلتزم الشركتان بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق في إطار المخطط المقدم والمسجلة المتعاقد عليها والبرنامج الزمني لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء في التنفيذ .
- مادة (٨) :** تلتزم الشركتان بموافقة جهاز المدينة المقتض بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما والقرارات الصادرة من مجلس إدارة الهيئة في هذا الشأن ولا يتم استخراج التراخيص إلا بعد سداد المستحقات المالية التي حل ميعاد سدادها .
- مادة (٩) :** تلتزم الشركتان بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة (١١) من هذا القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٨) من القرار ووفقاً للاشتراطات المرفقة والتعرض المخصص له قطعة الأرض وبمراعاة البرنامج الزمني المعتمد ، وفي حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .
- مادة (١٠) :** تلتزم الشركتان باعتماد رسومات وتصميم ومواصفات أعمال شبكة الاتصالات بالمشروع من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات .
- مادة (١١) :** تلتزم الشركتان بتوفير أماكن شحن للسيارات الكهربائية في حالة طلبها أو الموافقة على إقامتها بالمشروع من الجهات المختصة .
- مادة (١٢) :** تلتزم الشركتان بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصري للجرارات وتعديلاته .
- مادة (١٣) :** تلتزم الشركتان باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة .
- مادة (١٤) :** ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذة كل فيما يخصه.

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني





**بالنسبة لاراضى النموذج السكنى :-**

لا تزيد المساحة المبنية بالدور الارضى عن ٤٥ % من اجمالى مساحة قطعة الارض الواحدة .  
الارتفاع المسموح به ارضى + اول + ثانى + غرف مرافق الخدمات بدور السطح ( ٢٥% من المسطح المسموح بالدور الارضى).  
التركيبات بالنماذج السكنية المستخدمة بالمشروع ( عدا منطقة العمارات )

نموذج (A) امامى ٤م - جانبي ٣م (من الجانبين ) - خلفى ٦م .

نموذج (B) امامى ٤م - جانبي ٤م (من جانب واحد فقط) - خلفى ٦م .

نموذج (C) امامى ٤م - جانبي ٣م (من الجانبين ) - خلفى ٦م .

نموذج (D) امامى ٤م - جانبي ١.5م (من الجانبين ) - خلفى ٤م على ان يحد القطعة من الجانبين ممر مشاه بعرض لا يقل عن ٤م والمعتمد بقرار اللجنة الرئيسية للتخطيط والمشروعات بجلستها رقم (٣) بتاريخ ١٧ / ١٠ / ٢٠١٨ محضر (٢٠) والصادر بخطاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم ٥٠٥٢٠ بتاريخ ٢٣ / ١٠ / ٢٠١٨ .

- فى حالة ان طول واجهة القطعة يقل عن ٢٢,٥ م فيتم عمل ردود جانبي ٢,٥ م بدلا من ٣ م وبما لا يتجاوز النسبة البنائية المسموح بها كحدقصى .

**بالنسبة لاراضى العمارات :-**

- لا تزيد المساحة المبنية بالدور الارضى عن ٥٠ % من اجمالى المساحة المخصصة للاسكان .  
- الارتفاع المسموح ارضى ودورين وتطبيق نظرية الحجم يسمح بزيادة عدد الادوار بما لا يتعارض مع قيد الارتفاع المحدد للمشروع وطبقا لاجمالى المساحات المبنية للمسموح بها .  
- يتم ترك ردود حول مباني العمارات بما لا يقل عن ٢,٥م من ارتفاع كل مبنى .

**ثانيا: منطقة الاعتماد ( D2-VIA ) ضمن المرحلة الخامسة من مراحل تنفيذ المشروع:-****١- ميزانية استثمارات الاراضى ومكونات المنطقة :**

- تبلغ مساحة المنطقة (D2-VIA) ( منطقة محل الاعتماد ) ٦٥,٥٨ فدان اي ما يعادل ٢٧٥٤٢٩,٦٥ م<sup>٢</sup> وتتكون من الاتي :
- ١- تبلغ مساحة الاراضى المخصصة للاستعمال السكنى ٢٨,٨٤ فدان بما يعادل ١٢١١١٤,٨٩ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ٤٣,٩٧% من اجمالى مساحة المنطقة
  - ٢- تبلغ مساحة الاراضى المخصصة للمسطحات الخضراء ومرات المشاه ١٧,٩١ فدان بما يعادل ٧٥٢١٦,٠٢ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ٢٧,٣١% من اجمالى مساحة المنطقة .
  - ٣- تبلغ مساحة الاراضى المخصصة للطرق الداخلية ١٥,٧٧ فدان بما يعادل ٦٦٢١٤,٤٧ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ٢٤,٠٤% من اجمالى مساحة المنطقة .
  - ٤- تبلغ مساحة الاراضى المخصصة للطرق الخارجية ٣,٠٧ فدان بما يعادل ١٢٨٨٤,٢٦ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ٤,٦٦% من اجمالى مساحة المنطقة .

**٢- الاراضى المخصصة للاستعمال السكنى بمنطقة (D2-VIA) مرحلة الاعتماد :-**

تبلغ الاراضى المخصصة للاستعمال السكنى ٢٨,٨٤ فدان بما يعادل ١٢١١١٤,٨٩ م<sup>٢</sup> وتمثل نسبة ٤٣,٩٧% من اجمالى مساحة المنطقة ووفقا للجدول التصليلية الواردة بلوحة المخطط المرفقة وبالاجمالى التالي :-

عدد قطع الاراضى	مساحات الاراضى	F.P	BUA	عدد الوحدات	عدد المساكن
٢٩٤	١٢١١١٤,٨٩	٥٤٥٠١,٧	١٦٣٥٠٥,١	٣٧٢	١٦٠٠



### الإشراطات العامة

١- الارتفاع المسموح به لمناطق الإسكان ارضى + دورين ويمكن زيادة الارتفاع تطبيقاً للنظرية الحجم بحد أقصى ( ٣٦ م ) و بما لا يتعارض مع قيود الارتفاع المسموح بها من قبل القوات المسلحة بالمنطقة ، مع الالتزام بإجمالي المسطحات المبنية المسموح بها لمناطق الإسكان B,U,A في جميع الأحوال .

٢- الكثافة السكانية المسموح بها كحد أقصى ١٢٠ شخص / فدان

٣- يسمح بإقامة بدروم يستخدم بالأنشطة المصرح بها ( انتظار سيارات - مخازن غير تجارية - أعمال كهربوميكانيكالي ) و يمكن ان تكون متصلة و بدون مسنولية جهاز المدينة بتوصيل المرافق له ، بشرط موافقة جهات الاختصاص .

٤- يتم الالتزام بالإشراطات البنائية للخدمات (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية ) طبقاً للإشراطات المعمول بها بالمشروعات الاستثمارية بالهيئة .

٥- لايجوز إقامة أية منشآت في مناطق الردود .

٦- يسمح بعمل غرف مرافق الخدمات بدور السطح على الا تشكل في مجموعها وحده سكنية والا تزيد في مجموعها عن ٢٥ % من مسطح الدور الارضى للمباني السكنية طبقا المادة ١٠٤ من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية و تعديلاتهما ، و ١٠ % للمباني الخدمية وفقاً لإشراطات الهيئة.

٧- تلتزم شركتى / بالم هيلز للتصميم وبالم للتنمية العمرانية بالقيام بالاتي :-

- ❖ تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلهم بالمباني على نفقتها وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة وان تقوم الشركة بتشغيل وصيانته المرافق الداخلية بكافة انواعها.
- ❖ تنسيق الموقع من مرمرات وشبكة الرى واعمدات الانارة الداخلية لمرمرات المشاه وتنفيذ البردورات والارصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والاعمال الصناعية والتكسيات وخلافه على نفقتها الخاصة.
- ❖ تنفيذ الطرق الداخلية ورفصها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخليه بالطرق الرئيسية
- ❖ اعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ❖ تركيب كافة محابس القفل والتحكم في التصرف على مأخذ او مأخذ المشروع بما يضمن عدم تجاوز الكميات المقررة للإستهلاكات التصميمية طبقاً للكثافة المسموح بها و باعتبار ذلك أقصى كميات يمكن توفيرها وطبقاً للتفاصيل التى سيتم اعتمادها من القطاعات المعنية بالهيئة مع التزام العميل بتنفيذ كافة الاحتياجات اللازمة لتخزين مياه للحالات الطارئة (حريق وخلافه) .
- ❖ تنفيذ الشبكات الداخلية للمرافق وفقاً للمواصفات القياسية المصرية واشراطات الكود المصرى للتنفيذ.
- ❖ تركيب عدادات المياه لجميع الوحدات السكنية وخلافه داخل المشروع والالتزام بمحاسبة العملاء وفقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء بتطبيق تعرفه مياه الشرب والصرف الصحى واستدامة الخمة واي قرارات وزارية في هذا الشأن.
- ❖ تركيب عداد او عدادات قياس تصرف رئيسية على المأخذ او المأخذ الرئيسية للمياه بالمشروع.
- ❖ تنفيذ شبكات منفصلة للرى باستخدام المياه المعالجة أو المتاحة حسب الحالة لكل مدينة وعدم استخدام مياه الشرب فى الرى .
- ❖ تنفيذ شبكات صرف زراعى للمسطحات الخضراء داخل المشروع عند الاحتياج مع تنفيذ نظام للتخلص الآمن من مياه الصرف الزراعى وبما لا يؤثر على شبكات الصرف الرئيسية بالمدينة.
- ❖ تتولى الشركتين على نفقتها الخاصة صيانة كافة الأعمال الموضحة بعاليه

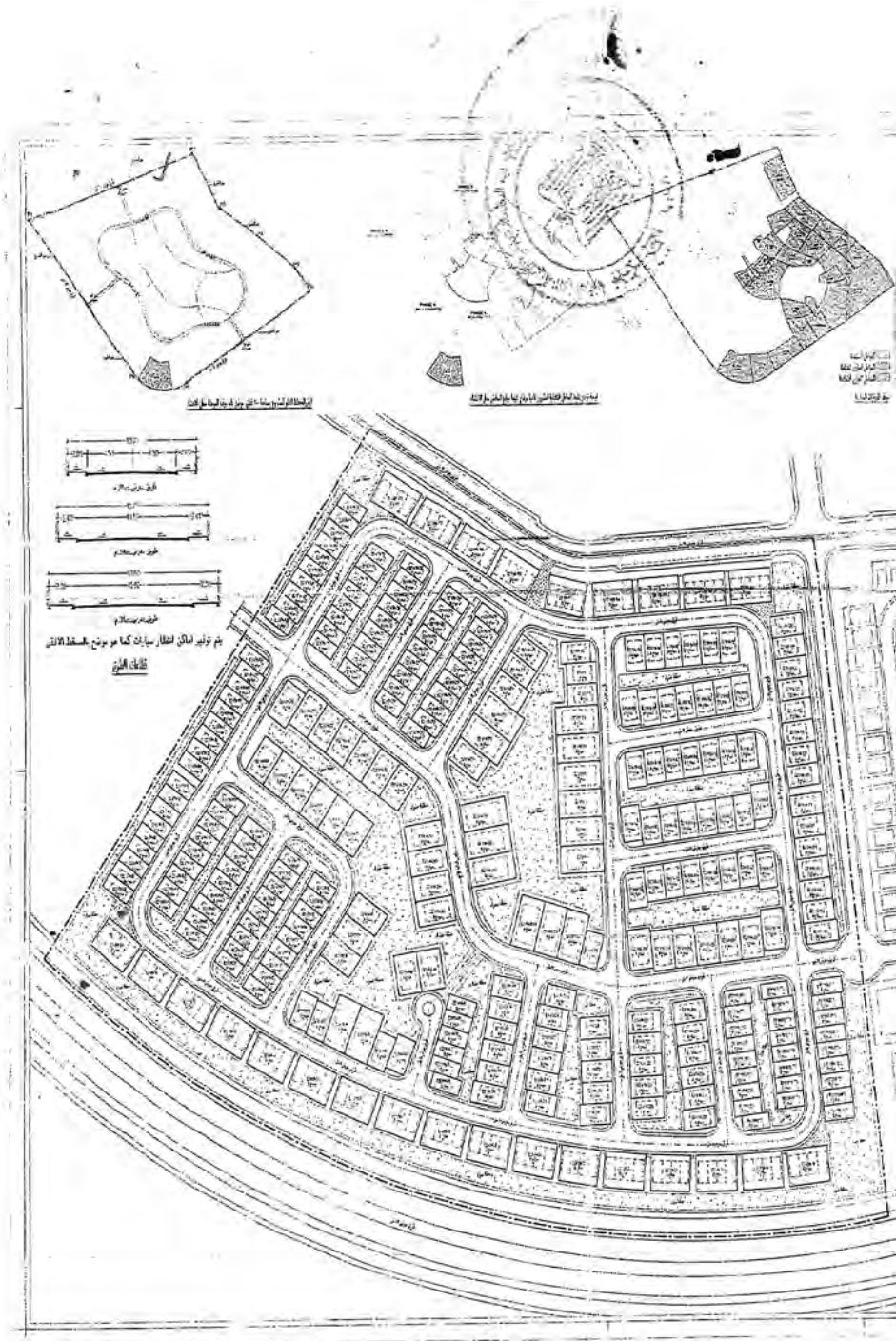
٨- كما تلتزم الشركتين بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعه التنفيذ واجراء التفقيش الفنى للإشراطات البنائية والتراخيص الصادرة للمباني وكذا

التفقيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعددة من الهيئة وجهاز المدينة

٩- يتم الإلتزام بتوفير أماكن إنتظار سيارات بمناطق الإسكان والخدمات وفقاً للكود المصرى للجراجات وتعديلاته .







## وزارة التضامن الاجتماعى

الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى  
الإدارة العامة للقيـد والتصارىح والدعم الفنى

إدارة الفحص والقيـد

قرار قيـد

رقم ١٢٩٦ لسنة ٢٠٢٦

بتارىخ ٢٠٢٦/١/٦

رئيس الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون  
رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى المذكرة المعروضة لمعالى الوزيرة بشأن قيـد مؤسسة عايش ؛

وبناءً على ما عرضه السيد مدير عام الإدارة العامة للقيـد والتصارىح والدعم الفنى  
بشأن ما هو موضح فيما بعد ؛

قرر:

( المادة الأولى )

قيـد مؤسسة عايش طبقاً لأحكام قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى رقم ١٤٩ لسنة

٢٠١٩ ولائحته التنفيذية بالوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى برقم (١٢٩٦)

بتارىخ ٢٠٢٦/١/٦

مجال العمل الرئيسى للمؤسسة :

المساعدات والخدمات الاجتماعية .

مجالات العمل الأخرى :

- . الخدمات التعليمية .
  - . التنمية الاقتصادية .
  - . الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .
  - . الخدمات الصحية .
  - . رعاية الأيتام .
  - . رعاية الشيخوخة .
  - . رعاية الأسرة والطفولة والأمومة .
  - . رعاية الفئات الخاصة والأشخاص ذوى الهمم .
  - . حماية البيئة والمحافظة عليها .
  - . الصداقة بين الشعوب .
- تدار المؤسسة بواسطة مجلس أمناء مكون من : (خمسة) أعضاء وفقاً لما هو وارد  
بلائحة النظام الأساسى للمؤسسة .
- السنة المالية : تبدأ السنة المالية للمؤسسة من أول يوليو حتى نهاية يونيو  
من كل عام .
- حل المؤسسة وأيلولة أموالها إلى : (صندوق دعم مشروعات الجمعيات  
والمؤسسات الأهلية) .

**( المادة الثانية )**

تلتزم المؤسسة بنشر قيد ملخص النظام الأساسى لها بجريدة الوقائع المصرية ،  
وبالموقع الإلكتروني الخاص بها إن تيسر .

رئيس الوحدة المركزية

أ/ عمرو حسنى

## مديرية التضامن الاجتماعى بالقاهرة

إدارة الجمعيات

قرار قيد رقم ١٢٦٣١ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١

### وكيل الوزارة - مدير المديرية

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر برقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى موافقة مدير المديرية على المذكرة إدارة الجمعيات بمديرية القاهرة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٨ ؛

وبناءً على الكتاب الوارد إلينا من الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى لنقل التبعية وقيد بمديرية التضامن بالقاهرة برقم وارد (٢٤٤٢) بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٢ ؛

### تقرر:

#### ( مادة أولى )

قيد جمعية : نادى الصقور للتنمية .  
التابعة لإدارة : مصر الجديدة الاجتماعية .  
عنوانها : شقة رقم (٧) الدور الثانى - عمارة رقم (٤) عمارات العبور -  
صلاح سالم.

نطاقها الجغرافى : على مستوى جمهورية مصر العربية .  
ميدان عملها : التنمية الاقتصادية - المساعدات الاجتماعية -  
الخدمات التعليمية - الأنشطة الاقتصادية - التنظيم والإدارة - حماية البيئة والمحافظة  
عليها - التنمية المستدامة والموارد البشرية - الخدمات الصحية - الخدمات الثقافية  
والعلمية والدينية والرياضية - رعاية أصحاب المعاشات .

تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (تسعة) أعضاء وفقاً لما هو وارد  
بلائحة النظام الأساسى .

المؤسسة منقولة من الوحدة المركزية للجمعيات إلى مديرية القاهرة بناءً على قرار  
نقل تبعية رقم (٢٠٩) بتاريخ ٢٠٢٦/٢/١

السنة المالية : تبدأ من ٧/١ وتنتهى فى ٦/٣٠  
أيلولة الأموال فى حالة الحل إلى : جمعية أصدقاء المبادرة القومية ضد السرطان  
المقيدة برقم ٩٩٦ لسنة ٢٠٢١

### ( مادة ثانية )

تلتزم الإدارة المختصة بقيد ملخص النظام الأساسى بالسجل الخاص ،  
ويُنشر بالوقائع المصرية ، ولا يُنفذ أى نشاط إلا بعد موافقة الجهات المختصة .

وكيل الوزارة

مدير المديرية

أ/ سامح محمد فهيم



## مديرية التضامن الاجتماعى بكفر الشيخ

إدارة الجمعيات والاتحادات

### قرار تعديل

بلائحة النظام الأساسى لجمعية الصفوة لتنمية المجتمع بالحامول

وكيل الوزارة - مدير مديرية التضامن الاجتماعى بكفر الشيخ

بعد الاطلاع على القانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى محضر اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المؤرخ ٢٠٢٦/٢/١٠ ؛

وعلى مذكرة إدارة الجمعيات والاتحادات بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٥ بطلب تعديل

لائحة النظام الأساسى لجمعية الصفوة لتنمية المجتمع بالحامول المقيدة برقم ٦٠٥

لسنة ٢٠٠٣ ؛

وتطبيقاً لأحكام المادة السابعة من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ١٤٩

لسنة ٢٠١٩ الفقرة الثالثة (يقوم مجلس إدارة الجمعية أو الاتحاد أو مجلس

أمناء المؤسسة بحسب الأحوال بإخطار الوحدة الفرعية المختصة بتعديل النظام

الأساسى ....) ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

١ - تعديل المادة (١٥) ليصبح رسم العضوية (٢٠) جنيهاً بدلاً من

(٥٠) جنيهاً .

٢ - تعديل المادة (١٧) لتصبح رسم الاشتراك السنوى للعضو العامل والمنتسب

مبلغ (١٠) جنيهاً بدلاً من (٧٩) جنيهاً .



٣ - تعديل المادة (٣١) من اللائحة ليصبح عدد أعضاء مجلس الإدارة (٧) أعضاء بدلاً من (٩) أعضاء .

( المادة الثانية )

تلتزم إدارة الجمعية باتخاذ إجراءات نشر القرار بجريدة الوقائع المصرية .

وكيل الوزارة

مدير المديرية

م/ السيد على حسن مسلم



## مديرية التضامن الاجتماعى بالفيوم

إدارة الجمعيات والاتحادات

### قرار قيد

جمعية المستقبل للتنمية المستدامة

مدير مديرية التضامن الاجتماعى بالفيوم

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩

لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

قيد جمعية المستقبل للتنمية المستدامة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ لسنة

٢٠١٩ تحت إشراف مديرية التضامن الاجتماعى بالفيوم برقم إشهار (٢٠٥٦)

بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٨

ميدان العمل :

الخدمات العلمية والثقافية والدينية والتعليمية .

الحماية الاجتماعية .

رعاية الأسرة .

رعاية الأمومة والطفولة والشيخوخة وذوى الاحتياجات الخاصة .

الخدمات والرعاية الصحية .

التنمية الاقتصادية والاجتماعية .

رعاية أسر المسجونين .

حماية البيئة .



نطاق العمل الجغرافى للجمعية : (جمعية محلية على نطاق جمهورية مصر العربية) .

تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من (١١) عضواً وفقاً لما هو وارد بلائحة النظام الأساسى .

السنة المالية : تبدأ السنة المالية للجمعية من أول يوليو حتى نهاية يونيو من العام التالى طبقاً للمادة (٣١) من القانون .

حل الجمعية وأيلولة أموالها : طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى إلى صندوق دعم مشروعات الجمعيات والمؤسسات الأهلية .

### ( المادة الثانية )

تلتزم الجمعية بما ورد بلائحة نظامها الأساسى، وبما لا يخالف أحكام قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية بنشر قيد ملخص النظام الأساسى لها بجريدة الوقائع المصرية ، وبالموقع الإلكتروني الخاص بها إن تيسر .

مدير المديرية

د/ إنجى حسن عبد الرحيم



## وزارة التضامن الاجتماعى

الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى  
الإدارة العامة للقيد والتصاريح والدعم الفنى  
إدارة الفحص والقيد

### قرار قيد

رقم ١٣١٧ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٣٠

### رئيس الوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى المذكرة المعروضة لمعالى الوزيرة بشأن قيد جمعية الرؤية الحديثة للتكافل والتنمية الاجتماعية ؛  
وبناءً على ما عرضه السيد مدير عام الإدارة العامة للقيد والتصاريح والدعم الفنى بشأن ما هو موضح فيما بعد ؛

### قرر:

### ( المادة الأولى )

قيد جمعية الرؤية الحديثة للتكافل والتنمية الاجتماعية طبقاً لأحكام قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية بالوحدة المركزية للجمعيات والعمل الأهلى برقم (١٣١٧) بتاريخ ٢٠٢٦/٤/٣٠

مجال العمل الرئيسى :

التنمية الاقتصادية .

مجالات العمل الأخرى :

المساعدات الاجتماعية .

الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .

الخدمات الصحية .

تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (سبعة) أعضاء وفقاً لما هو وارد  
بلائحة النظام الأساسى للجمعية .

السنة المالية : تبدأ السنة المالية للجمعية من أول يوليو حتى نهاية يونيو  
من كل عام .

حل الجمعية وأيلولة أموالها إلى : (جمعية التكامل لضباط الإدارة العامة  
لتكنولوجيا المعلومات المقيدة برقم (١١٥٢) بتاريخ ٢٣/١١/٢٠٢٣ بالوحدة المركزية  
للجمعيات والعمل الأهلى) .

### ( المادة الثانية )

تلتزم الجمعية بنشر قيد ملخص النظام الأساسى لها بجريدة الوقائع المصرية ،  
وبالموقع الإلكتروني الخاص بها إن تيسر .

رئيس الوحدة المركزية

أ/ عمرو حسنى



## مديرية التضامن الاجتماعى بأسىوط

إدارة الجمعيات والاتحادات

### قرار توفيق أوضاع

جمعية أبو سفيان الخيرية لتنمية المجتمع

المقيدة برقم (١٤٥١) بتاريخ ٢٠١٥/٦/٢١

### مدير مديرية التضامن الاجتماعى بأسىوط

بعد الاطلاع على قانون تنظيم ممارسة العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٥ لجمعية أبو سفيان الخيرية لتنمية المجتمع بشأن الموافقة على توفيق الأوضاع طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى الطلب المقدم من السيد/ خالد طه محمود محمد المفوض عن جمعية أبو سفيان الخيرية لتنمية المجتمع لتوفيق الأوضاع ورقياً وإلكترونياً بمديرية التضامن الاجتماعى بأسىوط ؛

وبناءً على ما عرضه علينا السيد وكيل المديرية بالذاكرة المؤرخة فى ٢٠٢١/ / بشأن الموضوع الموضح فيما بعد ؛

### قرر:

### ( المادة الأولى )

توفيق أوضاع جمعية أبو سفيان الخيرية لتنمية المجتمع طبقاً لأحكام القانون

رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية على النحو التالى :

رقم القيد (١٤٥١) .

تاريخ وسنة القيد : ٢٠١٥/٦/٢١

الرقم المميز الخاص بالمنظومة الإلكترونية : (٢٢٢٢١٠٠١٠٠٤٥٩٢) .  
 عنوان مركز إدارتها : أسيوط - ش الجامعة - بجوار شركة سيد للأدوية -  
 ش عبد الرحمن بن عوف - مركز الدكتور على السمان للصحة الإنجابية .

مجالات عمل الجمعية :

- ١ - تنمية المجتمع المحلى .
  - ٢ - المساعدات الاجتماعية .
  - ٣ - الخدمات التعليمية .
  - ٤ - حماية البيئة والمحافظة عليها .
  - ٥ - الخدمات الصحية .
  - ٦ - الفئات الخاصة والمعاقين .
  - ٧ - رعاية الشيوخوخة .
  - ٨ - الخدمات الثقافية والعلمية والدينية .
  - ٩ - رعاية الأسرة .
  - ١٠ - رعاية الطفولة والأمومة .
- نطاق عملها الجغرافى : على مستوى الجمهورية .  
 تدار الجمعية بواسطة مجلس إدارة مكون من : (٧) أعضاء وفقاً لما هو وارد  
 بلائحة النظام الأساسى .

حل الجمعية وأيلولة أموالها : طبقاً لما ورد بلائحة النظام الأساسى  
 للجمعية لـ (صندوق دعم مشروعات الجمعيات والمؤسسات الأهلية) .

### ( المادة الثانية )

تلتزم الجمعية بما ورد بلائحة نظامها وبما لا يخالف أحكام قانون تنظيم ممارسة  
 العمل الأهلى الصادر بالقانون رقم ١٤٩ لسنة ٢٠١٩ ولائحته التنفيذية .

مدير المديرية

(إمضاء)



## محافظة الوادى الجديد - مديرية الزراعة

الإدارة العامة لشئون التعاون الزراعى

ملخص تأسيس وإشهار

الجمعية التعاونية الزراعية المحلية متعددة الأغراض بناحية العروبة -  
مركز الداخلة- محافظة الوادى الجديد طبقاً لأحكام قانون التعاون الزراعى

رقم ١٢٢ لسنة ١٩٨٠ ولائحته التنفيذية وتعديلاته

قرر الأعضاء المؤسسون للجمعية المذكورة بعاليه بموجب محضر اجتماع هيئة  
المؤسسين المؤرخ فى ١/١٠/٢٠٢٤ الموافقة على تأسيس هذه الجمعية وبلغ عدد  
المؤسسين (٦٩) مؤسساً وبلغ رأس المال (١٣٢١٠٠) جنيه مصرى وقد تم إيداع  
المبلغ بحساب رقم (١٢٦٦٢٢٠٠٧١-٢٣٨٩٠٠) بالبنك الزراعى المصرى فرع الوادى  
الجديد قسيمة (٢٢١٠٠) جنيه بتاريخ ١٢/٦/٢٠٢٥ وقسيمة (١١٠٠٠٠) جنيه  
بتاريخ ٢٤/٩/٢٠٢٥

وتم التصديق على محضر اجتماع هيئة المؤسسين وعقد التأسيس والنظام  
الداخلى للجمعية .

وتم التسجيل بالإدارة العامة للتعاون الزراعى بمحافظة الوادى الجديد  
برقم (٥٤) بتاريخ ١٤/٦/٢٠٢٥

وفيما يلى ملحق عقد التأسيس والنظام الداخلى :

اسم الجمعية	النوع	المركز	منطقة عمل الجمعية	مقرها	عدد أعضاء مجلس الإدارة		رقم وتاريخ التسجيل
					رقم	التاريخ	
العروبة	محلية متعددة الأغراض	الداخلة	قرية العروبة بئر ١٠ ، ١٣ صندوق العروبة	العروبة	٥	٥٤	٢٠٢٥/٦/١٤

قيدت بسجلات الإدارة العامة لشئون التعاون الزراعى بالمحافظة .

تحريراً فى ٦/٤/٢٠٢٦

مدير عام شئون التعاون الزراعى  
محاسب/ محمد فهيم يوسف



## إعلانات الوزارات والهيئات والمصالح

### الهيئة المصرية العامة للمساحة

الإدارة المركزية لشئون المساحة بالمناطق

مديرية المساحة بالجيزة

( إعلان )

تعلم الهيئة المصرية العامة للمساحة بأنه صدر قرار المنفعة العامة رقم ٤٦٩ لسنة ٢٠٢٤ والمنشور بالجريدة الرسمية بالعدد رقم (١١) فى ١٤ مارس سنة ٢٠٢٤ « يضاف إلى أعمال المنفعة العامة الصادر بشأنها قرارات مجلس الوزراء أرقام ٢٦٧٨ لسنة ٢٠٢٠ ، و ٢١٨٠ لسنة ٢٠٢١ ، و ١٣١٦ لسنة ٢٠٢٢ ، و ٤٥٥ لسنة ٢٠٢٣ المشار إليها ، بعض المسطحات اللازمة لتنفيذ مشروع خطى مونوريل العاصمة الإدارية ومونوريل السادس من أكتوبر بنطاق محافظة الجيزة ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشف وكروت الوصف المرفقة والأخذ رقم مشروع إضافة (٤٥٣) طرق .

وطبقاً للمادة السابعة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة وتعديلاته بالقانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨ ، ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠ .

تعلم الهيئة المصرية العامة للمساحة بأنها ستقوم بعرض ونشر الكشوف والخرائط المشتملة على البيانات والتعويضات المقدرة لهذه الممتلكات اللازمة للمشروع فى المدة من ٢٠٢٦/٥/٢٤ إلى ٢٠٢٦/٦/٢٣ وتنتهى فترة المعارضات بتاريخ ٢٠٢٦/٧/٧

وذلك فى الأماكن التالية :

١ - الإدارة المركزية لشئون المساحة بالمناطق (١٨ شارع عكاشة بالدقى - الجيزة) .

٢ - مديرية المساحة بالجيزة .

٣ - حى العجوزة .

٤ - قسم شرطة الوراق .

وعلى جميع من يهمهم الأمر الاطلاع على الكشوف والخرائط المذكورة خلال المدة المحددة وذلك للتحقق من قيد حقوقهم بها أو الاعتراض على أية بيانات تتعلق بهم .

ولذى الشأن من الملاك وأصحاب الحقوق خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ انتهاء مدة عرض الكشوف والخرائط حق الاعتراض على البيانات الواردة بها طبقاً للمادة الثامنة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

وكذلك فإنه يحق لكل من الجهة طالبة نزع الملكية وذوى الشأن من الملاك وأصحاب الحقوق خلال أربعة أشهر من تاريخ انتهاء مدة عرض الكشوف والخرائط الحق فى الطعن على التقديرات أمام المحكمة الابتدائية الكائن بدائرتها العقارات والمنشآت طبقاً للمادة التاسعة من القانون .

مع العلم بأن البيانات الخاصة بالعقارات والحقوق المدرجة بالكشوف تعتبر نهائية إذا لم يقدم عنها معارضات أو طعون خلال المدة الموضحة فيما سبق .

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٦

٢٠٢٥/٢٦.٣٣ - ٢٠٢٦/٥/٢١ - ٢٠٢٦ - ٤٨٤