

جمهوريّة مصر العربيّة



رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

ملحق لجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

الصادر في يوم الثلاثاء ٨ شعبان سنة ١٤٤٧
الموافق (٢٧ يناير سنة ٢٠٢٦)

السنة

١٩٩٥

العدد

٢٢ تابع (ب)



محافظة الوادى الجديد

قرار رقم ٥١٥ لسنة ٢٠٢٥

محافظ الوادى الجديد

بعد الاطلاع على القرار بقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون الإدراة المحلية ولائحته التنفيذية وما تلاهما من تعديلات ؛
 وعلى القانون رقم ٨١ لسنة ٢٠١٦ بشأن الخدمة المدنية ولائحته التنفيذية ؛
 وعلى القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ الصادر بشأن بعض الأحكام المتعلقة بقوانين إيجار الأماكن وإعادة تنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر ؛
 وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٧٨٩ لسنة ٢٠٢٥ بشأن قواعد ونظام عمل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنا ؛
 وعلى الكتاب الدوري رقم ٢٢٩ لسنة ٢٠٢٥ الصادر من وزارة التنمية المحلية (مكتب الوزير) للسادة المحافظين ؛
 وعلى قرار المحافظ رقم ٣٦٣ لسنة ٢٠٢٥ بشأن تشكيل لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغير السكنا بمحافظة الوادى الجديد ؛
 وعلى تقرير لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغير السكنا بمحافظة الوادى الجديد المشكلة بقرار المحافظة رقم ٣٦٣ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه بعالیه ؛
 وعلى الكتاب الدوري رقم ٣٠٦ لسنة ٢٠٢٥ الصادر من وزارة التنمية المحلية بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٢٨ بخصوص طلب استصدار قرار بما تنتهي إليه أعمال اللجان المشكلة لحصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنا مع نشر القرار بالواقع المصري والمؤشر عليه منا ؛

قرار :

مادة أولى - تقسم المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغرض السكنا الخاضعة لأحكام القانون رقم ١٦٤ لسنة ٢٠٢٥ المشار إليه وفقاً لما انتهت إليه لجان حصر المناطق التي بها أماكن مؤجرة لغير السكنا بمحافظة الوادى الجديد المشكلة بقرار المحافظة رقم ٣٦٣ لسنة ٢٠٢٥ على النحو التالي :

المنطقة	المركز	الفئة
لا يوجد	مراكز المحافظة الخمس	المناطق المتميزة

الفئة	المركز	المناطق
المناطق المتوسطة	مركز الـخارجـة	(الزهور-الأمل-المروءة- طريق الداخلة - حى المحابس - شمال مسجد ناصر - ميتاكو - المتوسطة - النبوى المهندس - شمال بيع المصنوعات - خلف المتحف - الاقتصادي - البساتين - ش بورسعيد - ش أنور البارودى - ش الشهيد سمير العديسى - خلف المجلس القومى للمرأة - أمام فرق الأمن) .
المناطق المتوسطة	مركز الداخلة	شارع الثورة الخضراء - موط القصر - العاشر من رمضان - حى الجناين - حى الزهور - حى السنترال - قرض الإسكان - قرض الأوقاف - تقسيم البازينة - تقسيم الزراعيين - مساكن التعمير - تقسيم المهندسين - منطقة الحمييات - البحير - عين الطيبة - عين بطور - عين موط - الجورتية - عين ساو - القشلاق وشندوم - موط التقديمة الإسعاف . القرى (القصر وغرب الموهوب والموهوب - الموشية - عزب القصر - بد خلو - الراشدة - القلمون - العوينة - الهنداو - المعصرة - أسمنت) .
المناطق المتوسطة	مراكز الفراقة وبلاط وباريـس	لا يوجد
المناطق الاقتصادية الخامـسـة	مراكز المحافظة الخامـسـة	لا يوجد

مادة ثانية – يعمم هذا القرار على مستوى المحافظة .

مادة ثلاثة – ينشر هذا القرار في الواقع المصري ، ويُعمل به من اليوم التالي

لتاريخ نشره .

مادة رابعة – على جميع جهات الاختصاص تنفيذ قرارنا هذا فور صدوره

كل فيما يخصه .

تحريراً في ٤/١١/٢٠٢٥

محافظ الوادى الجديد

لواء أح دكتور / محمد سالمان الزملوط

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطبع الأهلية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠٢٦

٤٥٩ - ٢٠٢٦/١/٢٨ - ٢٠٢٥ / ٢٥٧٥٤

