



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
كراسة الشروط الخاصة بحجز وحدات سكنية
بمشروع جنة السكني المرحلة التاسعة - تكميلي
بعدد (240) وحدة
بمدينة (القاهرة الجديدة)

وذلك للعملاء الذين لم يتمكنوا من حجز وحدة سكنية بمشروع جنة - المرحلة الثامنة السابق

طرحه بتاريخ 2023/01/15 ولم يقوموا بسحب جدية الحجز

التخصيص بنظام القرعة العلنية اليدوية
من خلال بنك التعمير والإسكان

يتم بدء التسجيل على الموقع الإلكتروني www.hdb-reservation.com

اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2024/03/03



المحتويات

- مقدمة ص3
- شروط التقديم والاشتراطات العامة ص4
- خطوات التقديم على موقع الحجز الالكتروني ص5-6
- الشروط المالية ص7
- الشروط العقارية ص8
- حالات وقواعد إلغاء التخصيص ص8
- المساقط الأفقية ومواقع الوحدات المتاحة ص9-18
- بيانات الوحدات المتاحة والاسعار ص19-30

مقدمة

- أنشئت هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بمقتضى القانون رقم 59 لسنة 1979 بهدف إقامة مدن ومجتمعات عمرانية جديدة بالأراضي الصحراوية بعيداً عن الرقعة الزراعية وخلخلة التوزيع السكاني خارج حدود وادي النيل والدلتا - وللخروج من الأفق الضيق الذي دأب العمران المصري منذ الأزل على التوسع والتمدد داخله - ومنذ بدء انشائها والهيئة تسعى جاهدة لإقامة هذه التجمعات وفقاً لأحدث نظم وأسس التخطيط العمراني والطرز المعمارية الحديثة التي تحقق لإنسان الغد المسكن الملائم والبيئة الصحية.
- وفى إطار سعي وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة في (هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة) الي توفير السكن الملائم للسادة المواطنين واستكمالاً لمحاور الإسكان العديدة التي عملت الهيئة على توفيرها مؤخراً (فيما يخص الوحدات السكنية) لاستهداف شرائح المجتمع المختلفة، تتجه الهيئة الي توفير وحدات كاملة التشطيب " بمشروع جنة السكنى " بعدد 240 وحدة سكنية بمدينة (القاهرة الجديدة) بمساحات تتراوح من 100 م²: 150م²، **وذلك للعملاء الذين لم يتمكنوا من حجز وحدة سكنية بمشروع جنة - المرحلة الثامنة السابق طرحه بتاريخ 2023/01/15 ولم يقوموا بسحب جديّة الحجز.**
- المشروع عبارة عن تجمع عمراني يحقق الخصوصية والرفاهية ويتواءم مع المعدلات التخطيطية الحديثة بحيث تتوافر به المسطحات الخضراء ليواكب المشروعات المميزة بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة ومحاط بسور.

شروط التقديم والاشتراطات العامة

1. ان يكون المتقدم من العملاء الذين لم يتمكنوا من حجز وحدة سكنية بمشروع جنة – المرحلة الثامنة السابق طرحه بتاريخ 2023/01/15 ولم يقوموا بسحب جديده الحجز.
2. أن يكون المتقدم للحجز شخصاً طبيعياً مصري الجنسية.
3. لا يقل سن المتقدم عن 21 عام في تاريخ الطرح وان يكون له اهلية التصرف والتعاقد.
4. لا يحق للأسرة (الزوج، الزوجة والأولاد القصر) التقدم لحجز أكثر من وحدة ولم يسبق للمتقدم او لأحد أفراد أسرته (الزوج والزوجة والأولاد القصر) الحصول على وحدة سكنية أو قطعة أرض ضمن مشروع الإسكان الاجتماعي.
5. تعتبر أحكام القانون رقم (59) لسنة 1979 في شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة واللجنة العقارية للهيئة وتعديلاتها – وكذلك أحكام قانون التمويل العقاري رقم 148 لسنة 2001 ولائحته التنفيذية وقرارات البنك المركزي الصادرة في هذا الخصوص والقانون 119 لسنة 2008 ولائحته التنفيذية كاملة ومتممة للاشتراطات الواردة بهذه الكراسة فيما لم يرد به نص فيها.
6. يعتبر الإعلان وكراسة الشروط جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع ومكملان لأحكامه.
7. الوحدات السكنية المعروضة للبيع مخصصة للاستخدام السكني فقط ولا يحق للمشتري أو خلفه العام أو الخاص تغيير الاستخدام المخصص من أجله الوحدة وفي حالة مخالفة ذلك يتم تطبيق اللائحة العقارية للهيئة بهذا الشأن مع فسخ العقد دون تنبيه أو إنذار أو استصدار حكم قضائي واتخاذ الاجراءات المترتبة على فسخ العقد طبقاً " للقواعد المعمول بها في هذا الشأن حيث أنه تم تحديد اسعار بيع الوحدات للاستخدام السكني فقط".
8. يعتبر التقدم على أي من الوحدات السكنية الواردة بتلك الكراسة قرينة قاطعة بالقبول لكافة ما ورد بالكراسة كما يعتبر التقدم قرينة قاطعة بالقيام بالمعاينة والعلم التام بالموقع محل الطرح كما يعتبر بمثابة موافقة على تخصيص أي من الوحدات المتاحة والمطروحة بكراسة الشروط من حيث (النموذج – المساحة – الدور – إلخ).
9. ما لم يرد بشأنه نص خاص في تلك الشروط تخضع للأسس والقواعد المعمول بها بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وكافة القوانين ذات الصلة واللائحة العقارية وتعديلاتها المعمول بها بالهيئة والاجهزة وكذا كافة القرارات والقواعد المتبعة في هذا الشأن دون اعتراض الراسي عليه الوحدة حالياً أو مستقبلاً.
10. لكل وحدة سكنية حصة من الارض بنسبة مساحة الوحدة من المساحة الاجمالية للوحدات الي اجمالي مساحة الارض المقام عليها المبنى.
11. بعض وحدات الدور الأرضي قد تشمل على حدائق بمساحات مختلفة وفقاً لما تسفر عنه مخططات تنسيق الموقع وسيتم إتاحة تلك الحدائق بمقابل حق انتفاع وفقاً للقواعد المتبعة بالهيئة في هذا الشأن.

خطوات التقديم على موقع الحجز الإلكتروني (online)

الخطوة الأولى (التسجيل) من يوم 2024 /03/03 حتى يوم 2024 /03/21 الساعة 11:59 مساءً.

التسجيل يقتصر فقط على العملاء الذين لم يتمكنوا من حجز وحدة سكنية بمشروع جنة – المرحلة الثامنة السابق طرحه بتاريخ 2023/01/15 ولم يقوموا بسحب جدية الحجز.

- الدخول على الموقع الإلكتروني (www.hdb-reservation.com) ببنك التعمير والإسكان بدون كلمة مرور.
- استعراض كراسة الشروط أو طباعتها لمعرفة كافة التفاصيل (المساحات – الاسعار – أرقام العمارات) مع إمكانية استعراض خطوات الحجز (فيديو / مكتوبة).
- يتم الدخول على الموقع من خلال الضغط على (دخول مستخدم حالي) وتسجيل الرقم القومي وكلمة المرور.
- في حالة الرغبة لدخول القرعة العلنية اليدوية يتم الضغط على مفتاح (أرغب في التقدم) ثم (استخراج رقم الاستمارة) ليظهر رقم الاستمارة على الشاشة وهو الرقم الذي سيتم استخدامه كرقم حساب لتحويل جميع المبالغ المالية كما يمكن طباعة الاستمارة بعد ذلك.

➤ **يعتبر قيام العميل باستخراج رقم الاستمارة الجديد بالطرح التكميلي بمثابة موافقة من العميل**

على قيام البنك بالآتي: -

- إدراج اسم المتقدم ضمن المتقدمين للحجز عن طريق القرعة العلنية اليدوية طبقاً لأعداد الوحدات المطروحة.
- تحويل مبلغ جدية الحجز لرقم الاستمارة الجديد وخصم مبلغ وقدره 750 جنية فقط (سبعمئة وخمسون جنيهاً مصرياً لا غير) رسوم تسجيل لا تُرد ولا يجوز الرجوع على بنك التعمير والإسكان وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بأية مطالبات أو معارضة في تحويل مبلغ جدية الحجز أو خصم مبلغ رسوم التسجيل حالاً أو مستقبلاً.

الخطوة الثانية: (مراجعة داخلية خاصة بالبنك) من يوم 2024/03/24 حتى يوم 2024/05/02.

- سيتم اجراء المراجعة داخليا بمعرفة البنك دون أي اجراء من قبل العميل.
- سوف يتم ارسال رسالة نصية SMS للعملاء المخالفين للشروط والأحكام خلال تلك الفترة.

الخطوة الثالثة: (تحديد المقبولين والتخصيص بالقرعة العلنية).

- سوف يتم ارسال رسالة نصية SMS للعملاء المتقدمين المطابقين للشروط والاحكام بموعد ومكان اجراء القرعة العلنية اليدوية عند تحديده.
- يتم تحديد المقبولين من المتقدمين وتخصيص الوحدات لهم عن طريق القرعة العلنية اليدوية وبعدد الوحدات المطروحة والمعلن عنها.
- تتم القرعة يدوياً وعلنياً بحضور مسنولى الهيئة وجهاز المدينة وبنك التعمير والإسكان وممثلى الجهات الرقابية نيابة عن العملاء الذين لن يتواجدوا وقت القرعة والسادة العملاء المتقدمين للحجز المتواجدين شخصيا او من ينوب عنهم بتوكيل خاص يجيز للوكيل حق التوقيع على المستندات المطلوبة.
- التخصيص طبقاً لأسلوب القرعة العلنية نهائي ولا يتم التعديل فيه.

➤ سيتم إتاحة شاشة على الموقع الإلكتروني www.hdb-reservation.com ببنك التعمير والإسكان بعد الانتهاء من إجراءات القرعة العلنية اليدوية حتى يتمكن السادة العملاء الغير مخصص لهم وحدات، من تسجيل طلبات رد مبلغ جديّة الحجز بعد خصم رسوم التسجيل، يتم تنفيذ الطلب خلال "خمسة أيام عمل" من تاريخ تقديم الطلب ويتم رد المبلغ بنفس أسلوب السداد.

الخطوة الرابعة: استكمال مقدم الحجز.

- في حالة رسو القرعة يستكمل العميل مقدم الحجز إلى 20% بالإضافة إلى (1% مصاريف إدارية + 0.5% مجلس أمناء المدينة) من إجمالي ثمن الوحدة المخصصة للعميل خلال شهر من تاريخ اجراء القرعة العلنية للوحدات المطروحة.

➤ في حالة عدم استكمال الاجراءات او الغاء حجز الوحدة السكنية التي تم تخصيصها يتم رد مبلغ جديّة الحجز من الفرع المختص مع مراعاة ما جاء بحالات الغاء التخصيص الواردة بالشروط العقارية بكراسة الشروط للعملاء المخصص لهم وحدات.

الشروط المالية

أولاً: الأسعار

- أسعار الوحدات محددة للمتر المربع ببيان الوحدات بالجداول المرفقة شاملة نسب التميز لكل وحدة.
- وديعة الصيانة المقررة بواقع 5% من قيمة الوحدة والموضحة بالشروط العقارية بالكراسة يتم سدادها عند التعاقد.
- يتم تحديد قيمة تقديرية (1% من قيمة الوحدة) لأعمال الصيانة عن العام الأول من تاريخ الاستلام تحت الحساب تسدد مقدماً عند التعاقد لحين تحقيق عائد للوديعة فيتم استخدامه في العام التالي ويتم عمل التسوية في نهاية العام.
- يتم سداد مصاريف التعاقد المقررة وفقاً للقواعد وكذا مصاريف المرافق الخاصة بالوحدة السكنية (غاز - كهرباء - مياه) متى قامت الهيئة بتوصيلها للوحدة.

ثانياً: أسلوب السداد.

يتم السداد بإحدى وسائل الدفع التالية: -

- ✓ سويفت (سويفت كود HDBKEGCAXXX) بنك التعمير والإسكان - فرع الدقي.
- ✓ ACH عن طريق كافة البنوك لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع الدقي.
- ✓ تحويل داخلي لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع الدقي (من أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان في حالة وجود حساب للعميل بالبنك).

على أن يقوم العميل بسداد المبالغ بإحدى وسائل التحويل الموضحة عالية على حساب رقم الاستثمار الجديد الذي قام باستخراجه من الموقع ، على أن يتضمن التحويل البيانات التالية: -

- اسم المستفيد من التحويل: اسم المتقدم للحجز رباعي.
- رقم بطاقة الرقم القومي (14 رقم) سارية.

ثالثاً: نظام سداد باقي قيمة الوحدة: -

- 1- استكمال سداد 20% بالإضافة الي (1% مصاريف ادارية + 0.5% لصالح مجلس الأمناء) من إجمالي ثمن الوحدة بالإضافة الي مبلغ 750 جم (فقط سبع مائة وخمسون جنيه مصري لا غير) خلال شهر من تاريخ اجراء القرعة العلنية للوحدات المطروحة من خلال التحويل (سويفت/ACH/ تحويل داخلي لحساب بنك التعمير والإسكان - فرع الدقي، من أي فرع من فروع بنك التعمير والإسكان في حالة وجود حساب للعميل بالبنك).
- 2- سداد 10% من إجمالي ثمن الوحدة عند الاستلام، بنفس اسلوب السداد السابق.
 - في حالة رغبة العميل سداد كامل الثمن او سداد جزء مقدم من باقي ثمن الوحدة (سداد معجل) بما يتجاوز نسبة 30% المطلوبة والمحدد توقيتاتها يتم إعادة حساب الجدولة على الرصيد المدين وفقاً للقواعد والنظم المالية والمحاسبية مع الالتزام بنسبة الفائدة المعلنة بالبنك المركزي المصري وقت الطرح بالإضافة الي (2%) طبقاً لتعليمات وزارة المالية + (0.5%) مصاريف تحصيل.
- 3- باقي ثمن الوحدة (الـ 70%) يتم سداده على أقساط ربع سنوية متساوية لمدة 3 سنوات او 5 سنوات او 7 سنوات محملة بالفائدة على الرصيد المدين تعادل سعر الفائدة المعلنة بالبنك المركزي المصري وقت الطرح بالإضافة الي (2%) طبقاً لتعليمات وزارة المالية + (0.5%) مصاريف تحصيل وطبقاً للقيمة الموضحة بجداول الاقساط المرفقة، يستحق القسط الاول بعد ثلاثة شهور من تاريخ استلام الوحدة على ان يتم تقديم شيكات أجله بها قبل الاستلام.

❖ في حالة التأخير عن سداد أي دفعة / قسط عن ميعاد الاستحقاق يتم احتساب غرامة تأخير تعادل فائدة البنك المركزي السارية وقت السداد بالإضافة إلى 2% + 0.5% مصاريف تحصيل من قيمة القسط وذلك من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد.

يمكن للسادة المخصص لهم الوحدات سداد باقي ثمن الوحدة الـ 70% من خلال برامج التمويل العقاري ببنك التعمير والإسكان ... وفقاً للقواعد المعمول بها، مع الالتزام بسداد اية مبالغ تستحق للهيئة بمجرد حلول آجالها وذلك لحين الحصول على التمويل العقاري.

الشروط العقارية

- (1) التخصيص شخصي ولا يجوز التنازل أو التصرف في الوحدة بأي نوع من أنواع التصرفات سواء الناقل أو المقيدة للملكية الا بموافقة كتابية من الهيئة وبشرط سداد كافة المستحقات حتى تاريخ تقديم طلب التنازل والمصاريف المقررة واستكمال الإجراءات بما تقضى به المادة (22- 29) من اللائحة العقارية المنظمة بالهيئة.
- (2) حالات الغاء التخصيص:-
 - في حالة اكتشاف أو ظهور أية مخالفات لشروط الحجز أو المواد الواردة بهذه الكراسة.
 - بناء علي طلب المخصص له الوحدة.
 - عدم قيام المتقدم للحجز والمخصص له الوحدة باستكمال سداد الـ 20% بالإضافة الي (1% مصاريف إدارية + 0.5% لحساب مجلس الأمناء) من إجمالي ثمن الوحدة خلال المهلة الممنوحة للسداد.
 - عدم سداد قسطين متتاليين طبقاً لأسلوب السداد.
 - التنازل أو التصرف في الوحدة بدون موافقة مسبقة من الهيئة أو جهاز المدينة المختص.
 - تغيير الغرض المخصص له الوحدة.
 - عدم التعاقد والاستلام للوحدة في الموعد المحدد للاستلام.
- (3) المبالغ التي يتم خصمها من المبالغ المسددة في حالة الغاء التخصيص قبل الاستلام هي:-
 - يتم خصم (1% مصاريف إدارية + 0.5% لحساب مجلس الأمناء) وذلك من إجمالي قيمة الوحدة.
- (4) المبالغ التي يتم خصمها من المبالغ المسددة في حالة الغاء التخصيص بعد الاستلام هي:-
 - يتم خصم (1% مصاريف إدارية + 0.5% لحساب مجلس الأمناء) وذلك من إجمالي قيمة الوحدة بالإضافة إلى خصم مقابل إشغال الوحدة بواقع 7% سنوياً من إجمالي قيمة الوحدة من تاريخ استلام الوحدة وحتى تاريخ إعادة تسليمها طبقاً لما ورد باللائحة العقارية.
- (5) في ضوء احكام قانون البناء الموحد رقم 119 لسنة 2008 ولانحته التنفيذية وتعديلاته بشأن تنظيم اتحاد الشاغلين يلتزم المخصص له الوحدة بسداد المبالغ المقررة (5% من قيمة الوحدة) عند التعاقد كوديعة لصالح اتحاد الشاغلين أو شركة إدارة يتم تكليفها للقيام بأعمال الصيانة ويتم الصرف من عائد الوديعة علي الأمن والنظافة والصيانة لمرافق المشروع .. ويعتبر ذلك شرط أساسي للتعاقد على الوحدة على ان يتم عمل التسوية المالية في نهاية كل عام والتزام المخصص له الوحدة بسداد فرق تكاليف الصيانة الزائدة عن عائد الوديعة بجهاز المدينة المختص.
- تحدد مصاريف الصيانة سنوياً وتختلف من وحدة إلى أخرى طبقاً لمساحتها والدور الواقعة به. الخ.
- يتم تحديد قيمة تقديرية لأعمال الصيانة عن العام الاول من تاريخ الاستلام تحت الحساب تسدد مقدماً لحين تحقيق عائد للوديعة فيتم استخدامه في العام التالي ويتم عمل التسوية في نهاية العام.
- (6) جميع المخاطبات الصادرة من البنك أو جهاز المدينة لصاحب الشأن تكون صحيحة نافذة ومنتجة لأثارها قانوناً طالما كانت مرسله على عنوان صاحب الشأن المدون باستمارة بيانات الحجز.



وزارة الإسكان
والمرافق والمجتمعات العمرانية
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

المواقع العامة ونماذج العمارات والمساقط الأفقية للوحدات ومساحاتها

مدينة القاهرة الجديدة



خريطة توضيحية بالموقع

الموقع: منطقة جنوب الجميعات بالقرب من طريق
القاهرة - العين السخنة



العمارات موضوع الطرح بالنسبة للمخطط العام

2	3	3	2
1	4	4	1

نموذج B (الدور الارضى)



مخطط عام لتوضيح توزيع العمارات وترقيمها فقط
(ولا يعد به في غير ذلك)

(مخطط تنسيق الموقع الموضح بالكر وكي ترويجي فقط ولا يعد به كرسومات لتنسيق الموقع)



عمارات نموذج (B)

نموذج B (عمارة منفصلة)



عمارات نموذج (B) مسقط افقي للدور الارضي



مساحات الوحدات	
وحدة رقم (3)	2م150
وحدة رقم (4)	2م 130

مساحات الوحدات	
وحدة رقم (1)	2م100
وحدة رقم (2)	2م 150

مساحات من 2م 100 الي 2م 150

ملحوظة : الابعاد الموضحة بالمسقط الافقي ؛ صافية غير محمل عليها الحوائط (الداخلية - الخارجية) أو نصيب الوحدة من خدمات المبنى

عمارات نموذج (B) مسقط افقي للدور المتكرر و الاخير



مساحات الوحدات

وحدة رقم (7) 2م140

وحدة رقم (8) 2م 130

مساحات الوحدات

وحدة رقم (5) 2م130

وحدة رقم (6) 2م 140

مساحات من 130 م 2 الي 140 م 2

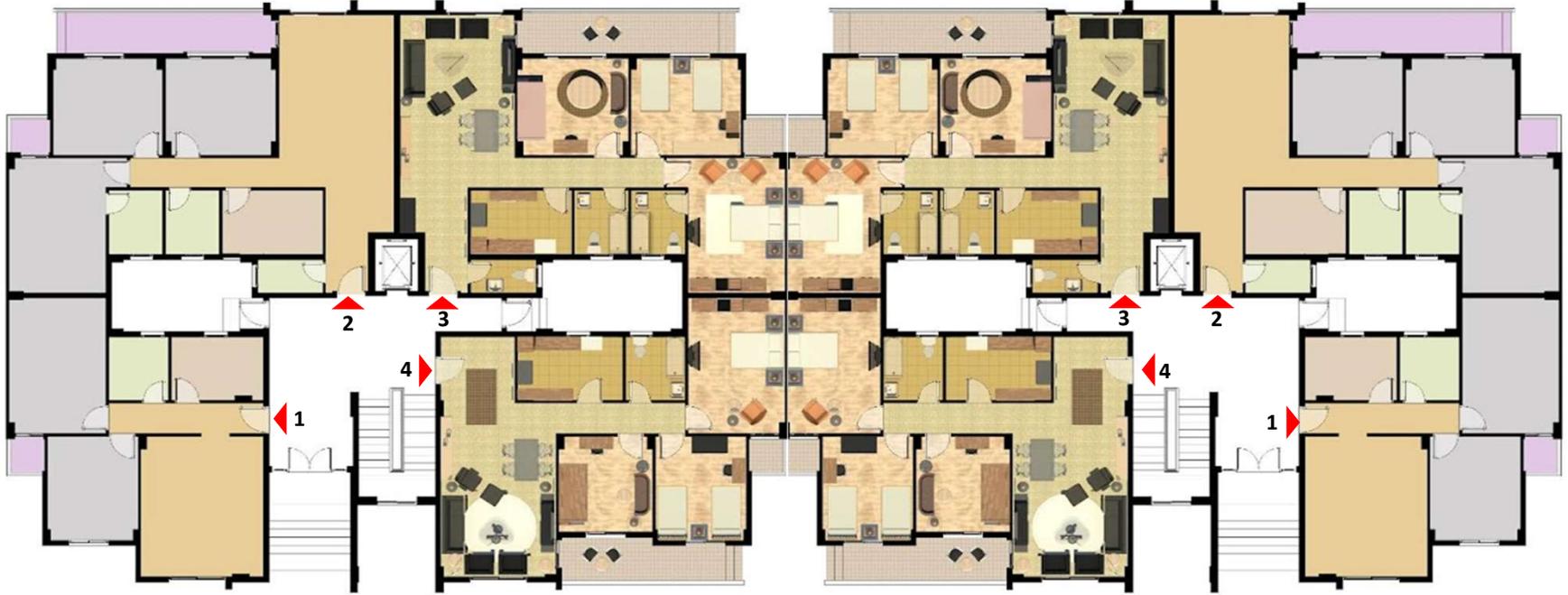
ملحوظة : الابعاد الموضحة بالمسقط الافقي ؛ صافية غير محمل عليها الحوائط (الداخلية - الخارجية) أو نصيب الوحدة من خدمات المبنى

نموج B (عمارين سكينين ملتصقين)



عمارات نموذج (B)

مسقط أفقي للنموذج التخطيطي (عمارتين سكنيتين ملتصقتين) و ترقيم الوحدات به



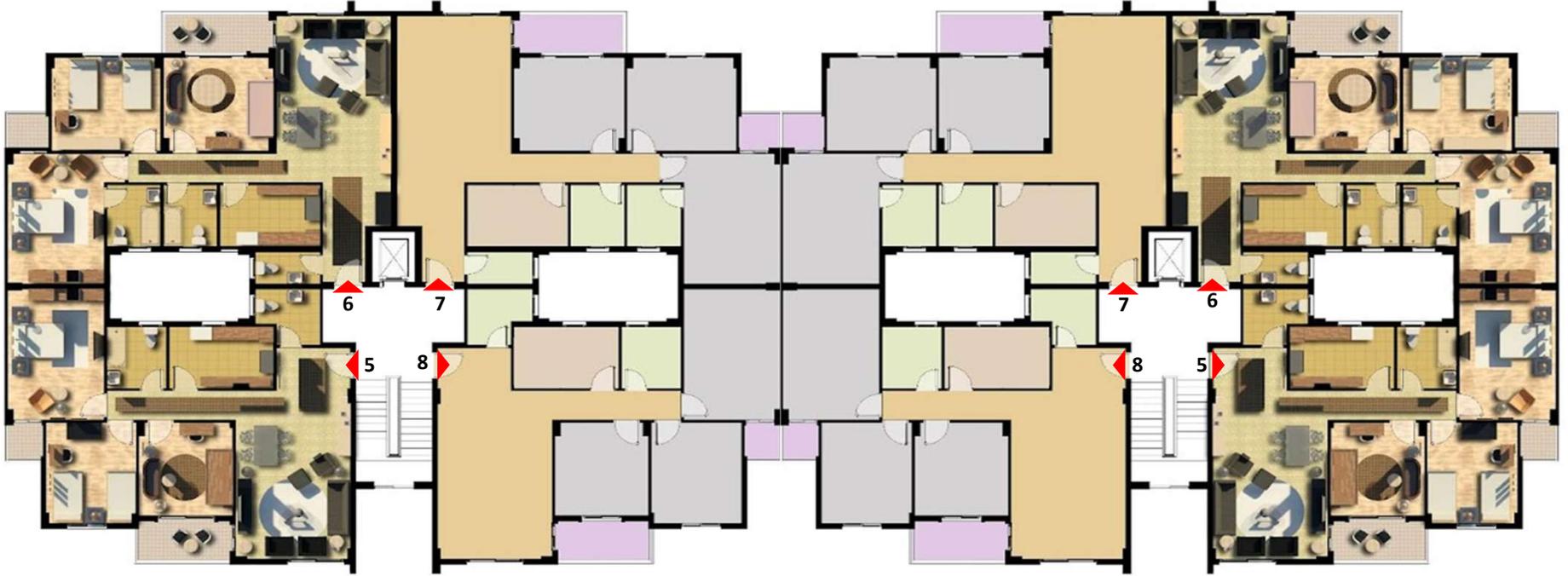
مسقط أفقي للدور الارضي

مساحات الوحدات

وحدة رقم (1)	2م100	وحدة رقم (3)	2م150
وحدة رقم (2)	2م 150	وحدة رقم (4)	2م 130

عمارات نموذج (B)

مسقط أفقي للنموذج التخطيطي (عمارتين سكنيتين ملتصقتين) و ترقيم الوحدات به



مسقط أفقي للدور المتكرر و الدور الاخير

مساحات الوحدات

وحدة رقم (5)	2م130	وحدة رقم (7)	2م140
وحدة رقم (6)	2م 140	وحدة رقم (8)	2م 130

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
1	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	104,673	75,650	64,132	
2	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	115,700	98,084	
3	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	1,239,683	113,475	96,198	
4	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	96,417	81,737	
5	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	100,273	85,006	
6	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	110,063	93,306	
7	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	107,987	91,545	
8	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	98,345	83,372	
9	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	9	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	100,273	85,006	
10	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	110,063	93,306	
11	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	107,987	91,545	
12	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	12	الثانى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	98,345	83,372	
13	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	100,273	85,006	
14	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	110,063	93,306	
15	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	107,987	91,545	
16	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	98,345	83,372	
17	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	100,273	85,006	
18	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	110,063	93,306	
19	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	107,987	91,545	
20	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	98,345	83,372	
21	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	98,345	83,372	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 7 سنوات بالفوائد
22	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	1,179,724	149,415	107,987	91,545	
23	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	1,157,037	146,542	105,910	89,785	
24	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	73	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	1,053,325	133,406	96,417	81,737	
25	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	826,455	104,673	75,650	64,132	
26	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	1,263,990	160,087	115,700	98,084	
27	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	1,239,683	157,009	113,475	96,198	
28	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	1,053,325	133,406	96,417	81,737	
29	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	1,095,458	138,742	100,273	85,006	
30	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	1,202,411	152,288	110,063	93,306	
31	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	1,179,724	149,415	107,987	91,545	
32	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	1,074,392	136,074	98,345	83,372	
33	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	9	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	1,095,458	138,742	100,273	85,006	
34	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	1,202,411	152,288	110,063	93,306	
35	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	1,179,724	149,415	107,987	91,545	
36	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	12	الثانى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	1,074,392	136,074	98,345	83,372	
37	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	1,095,458	138,742	100,273	85,006	
38	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	1,202,411	152,288	110,063	93,306	
39	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	1,179,724	149,415	107,987	91,545	
40	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	1,074,392	136,074	98,345	83,372	
41	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	1,095,458	138,742	100,273	85,006	
42	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	1,202,411	152,288	110,063	93,306	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
43	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
44	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
45	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
46	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
47	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
48	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	74	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
49	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	826,455	104,673	75,650	64,132
50	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	160,087	115,700	98,084
51	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	1,239,683	157,009	113,475	96,198
52	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
53	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
54	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
55	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
56	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
57	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	9	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
58	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
59	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
60	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	12	الثانى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
61	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
62	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
63	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التميز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 7 سنوات بالفوائد
64	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
65	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
66	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
67	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
68	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
69	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
70	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
71	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
72	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	75	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
73	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	826,455	104,673	75,650	64,132
74	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	160,087	115,700	98,084
75	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	1,239,683	157,009	113,475	96,198
76	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
77	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
78	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
79	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
80	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
81	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	9	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
82	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
83	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
84	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	12	الثانى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
85	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
86	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
87	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
88	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
89	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
90	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
91	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
92	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
93	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
94	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
95	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
96	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	76	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
97	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	1	الارضى	100	1.04	11575	1,203,800	159,567	120,380	842,660	106,725	77,133	65,389
98	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	160,087	115,700	98,084
99	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	3	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	160,087	115,700	98,084
100	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	4	الارضى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
101	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	5	الاول	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	1,116,525	141,411	102,202	86,641
102	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
103	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	7	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
104	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	8	الاول	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	1,116,525	141,411	102,202	86,641
105	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	9	الثانى	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	1,116,525	141,411	102,202	86,641

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
106	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	10	الثاني	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
107	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	11	الثاني	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
108	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	12	الثاني	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
109	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	13	الثالث	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
110	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
111	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	15	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
112	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	16	الثالث	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
113	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	17	الرابع	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
114	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
115	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	19	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
116	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	20	الرابع	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
117	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	21	الاخير	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
118	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
119	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	23	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
120	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	77	24	الاخير	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
121	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	104,673	75,650	64,132	
122	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	160,087	115,700	98,084	
123	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	157,009	113,475	96,198	
124	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	133,406	96,417	81,737	
125	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
126	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
127	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
128	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
129	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	9	الثاني	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
130	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	10	الثاني	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
131	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	11	الثاني	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
132	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	12	الثاني	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
133	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
134	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
135	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
136	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
137	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
138	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
139	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
140	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
141	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
142	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
143	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
144	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	78	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
145	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	826,455	104,673	75,650	64,132
146	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	1,263,990	160,087	115,700	98,084
147	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	1,239,683	157,009	113,475	96,198

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
148	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737
149	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
150	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
151	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
152	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
153	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	9	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
154	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
155	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
156	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	12	الثانى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
157	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
158	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
159	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
160	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
161	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
162	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
163	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
164	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
165	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
166	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
167	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
168	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	79	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التميز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
169	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	1	الارضى	100	1.04	11575	1,203,800	159,567	120,380	106,725	77,133	65,389	
170	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	160,087	115,700	98,084	
171	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	157,009	113,475	96,198	
172	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	4	الارضى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
173	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	5	الاول	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
174	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
175	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
176	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	8	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
177	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	9	الثانى	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
178	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
179	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
180	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	12	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
181	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	13	الثالث	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
182	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
183	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
184	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	16	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
185	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	17	الرابع	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
186	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
187	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
188	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	20	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
189	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	21	الاخير	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
190	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
191	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	146,542	105,910	89,785	
192	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	80	24	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
193	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	1	الارضى	100	1.04	11575	1,203,800	159,567	120,380	106,725	77,133	65,389	
194	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	160,087	115,700	98,084	
195	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	157,009	113,475	96,198	
196	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	4	الارضى	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
197	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	5	الاول	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
198	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
199	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
200	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	8	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
201	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	9	الثانى	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
202	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	10	الثانى	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
203	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	11	الثانى	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
204	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	12	الثانى	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
205	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	13	الثالث	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
206	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
207	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
208	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	16	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
209	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	17	الرابع	130	1.06	11575	1,595,035	243,683	159,504	141,411	102,202	86,641	
210	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (2م)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال ال 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس امناء + 750جم	قيمة ال 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الربع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الربع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
211	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
212	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	20	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
213	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	21	الاخير	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
214	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
215	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	146,542	105,910	89,785	
216	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	81	24	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
217	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	1	الارضى	100	1.02	11575	1,180,650	154,590	118,065	104,673	75,650	64,132	
218	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	2	الارضى	150	1.04	11575	1,805,700	288,976	180,570	160,087	115,700	98,084	
219	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	3	الارضى	150	1.02	11575	1,770,975	281,510	177,098	157,009	113,475	96,198	
220	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	4	الارضى	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	133,406	96,417	81,737	
221	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	5	الاول	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
222	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	6	الاول	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
223	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	7	الاول	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
224	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	8	الاول	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
225	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	9	الثاني	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
226	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	10	الثاني	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
227	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	11	الثاني	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	
228	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	12	الثاني	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	136,074	98,345	83,372	
229	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	13	الثالث	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	138,742	100,273	85,006	
230	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	14	الثالث	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	152,288	110,063	93,306	
231	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	15	الثالث	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	149,415	107,987	91,545	

م	المدينة	المنطقة	النموذج	رقم العمارة	رقم الوحدة	نوع الدور	مساحة الوحدة (م ²)	نسبة التمييز	سعر المتر	قيمة الوحدة	استكمال الـ 20% + 1% م إدارية + 0.5% مجلس أمناء + 750 جم	قيمة الـ 10% عند الاستلام	المبلغ المتبقى	القسط الثابت الريع سنوي على 3 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الريع سنوي على 5 سنوات بالفوائد	القسط الثابت الريع سنوي على 7 سنوات بالفوائد
232	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	16	الثالث	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
233	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	17	الرابع	130	1.04	11575	1,564,940	237,212	156,494	1,095,458	138,742	100,273	85,006
234	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	18	الرابع	140	1.06	11575	1,717,730	270,062	171,773	1,202,411	152,288	110,063	93,306
235	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	19	الرابع	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
236	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	20	الرابع	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
237	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	21	الاخير	130	1.02	11575	1,534,845	230,742	153,485	1,074,392	136,074	98,345	83,372
238	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	22	الاخير	140	1.04	11575	1,685,320	263,094	168,532	1,179,724	149,415	107,987	91,545
239	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	23	الاخير	140	1.02	11575	1,652,910	256,126	165,291	1,157,037	146,542	105,910	89,785
240	القاهرة الجديدة	جنوب الجمعيات بالقرب من طريق العين السخنة	B	82	24	الاخير	130	1.00	11575	1,504,750	224,271	150,475	1,053,325	133,406	96,417	81,737