

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ السَّنَةِ الْجُمْهُورِيَّةِ

# الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة السادسة والستون	المصادر في ٧ شوال سنة ١٤٤٤ هـ الموافق (٢٧ أبريل سنة ٢٠٢٣ م)	العدد ١٧
--------------------------	--	-------------

## محتويات العدد :

رقم الصفحة

### قرارات رئيس مجلس الوزراء

- قرار رقم ٩٨١ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (١٠٧٥م<sup>٢</sup>) ضمن القطعتين رقمى (٤٩ و ٢٦) بحوض الجنائين نمرة (٢١) ، زمام قرية بنا أبو صير ، التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة سمند ، بمحافظة الغربية بالمجان ، لصالح الهيئة العامة للأبنية التعليمية ، لإقامة مدرسة تعليم أساسى عليها.....
- ٤
- قرار رقم ٩٨٢ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢٤٢٠م<sup>٢</sup>) بقرية الحرية التابعة لقرى العبور ، بمركز الخارجة ، بمحافظة الوادى الجديد ، بالمجان لصالح مديرية التضامن الاجتماعى بالمحافظة ، لإقامة دور حضانه نموذجية عليها
- ٦
- قرار رقم ٩٨٣ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٤١٠م<sup>٢</sup>) ضمن القطعة رقم (١٥٦) بحوض برعى نمرة (٣٠) مصرف (٨) سليم ، زمام بندر مركز سمسطا ، محافظة بنى سويف ، بالمجان ، لصالح هيئة الإسعاف المصرية ، لإقامة وحدة إسعاف عليها.....
- ٨
- قرار رقم ٩٨٤ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢١٩٤م<sup>٢</sup>) ناحية قرية تفهنا العزب التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة زفتى ، بمحافظة الغربية ، بالمجان ، لصالح الأزهر الشريف ، لضمها للمساحة المقام عليها المعهد الدينى بقرية تفهنا العزب.....
- ١٠

**تابع محتويات العدد :**

رقم الصفحة

- قرار رقم ٩٨٥ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢م٩٧٥) بمدينة طور سيناء ، محافظة جنوب سيناء ، لصالح وزارة الصحة والسكان والمقام عليها مركز رعاية الأمومة والطفولة ..... ١٢
- قرار رقم ١١٠٢ لسنة ٢٠٢٣ بتخصيص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢م٣٢١٥٢) كائنة ناحية أرض مصنع السماد العضوى سابقاً بمدينة القرين بمحافظة الشرقية ، بالمجان ، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة لإقامة مدرسة ثانوى زراعى عليها ..... ١٤
- قرار رقم ١١٢٩ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار مشروع نزع ملكية عدد (٤) قطع أراضٍ كائنة بجوار قصر الأميرة نعمت ، والمطلّة على شارع الشهيد بحى المرج بمحافظة القاهرة، واللازمة لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) « من أعمال المنفعة العامة ..... ١٦

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٨١ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛  
وعلى طلب محافظ الغربية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢م١٠٧٥) ضمن القطعتين رقمى (٤٩و٢٦) بحوض الجنان نمره (٢١) ، زمام قرية بنا أبو صير ، التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة سمند ، بمحافظة الغربية بالمجان ، لصالح الهيئة العامة للأبنية التعليمية ، لإقامة مدرسة تعليم أساسى عليها ، وذلك وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

٩٨١

محافظة الغربية  
الوحدة المحلية لقرية أبو بصير  
القسم الأملاك

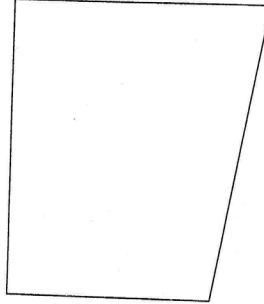
الرسم الكروكسي لقطعة أرض فضاء بناحية قرية بناأبوصير بالقطعة رقم ٢٦ ، ٤٩ حوض الجنابن  
نمرة ٢١ بناحية قرية بناأبوصير وذلك لإقامة مدرسة تعليم أساسي على مساحة ١٠٧٥ متر:

الحدود :

- بحرى / أرض فضاء أملاك دولة
- شرقى / شارع
- قبلى / شارع ثم نقطة الشرطة وسكن اهالى
- الغربى / مدرسة الشهيد صالح الجبالى

م ٢٢ غربى

م ٢٠ شرقى  
قبلى



م ٢٠ شرقى

رئيس القسم

م/ القسم



رئيس القسم  
[Signature]

م/ القسم  
[Signature]



٩٨١

٩٨١

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٨٢ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الوادى الجديد ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢٠٤٢٠م<sup>٢</sup>) بقرية الحرية التابعة لقرى العبور ، بمركز الخارجة ، بمحافظة الوادى الجديد ، بالمجان لصالح مديرية التضامن الاجتماعى بالمحافظة ، لإقامة دور حضانة نموذجية عليها ، وذلك وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

٤ ٣٥ ٣٦ 4١6٩1 N 25 33 0١08  
 ٥ ٣٥ ٣٦ 4٦٠08 N 25 33 8٠13

كروكي يوضح الموقع المقترح لانتزاع دار هضابنة بقرية العسيرة

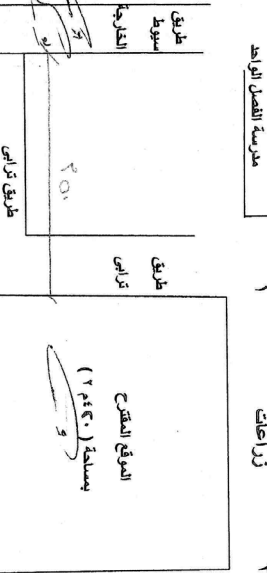
بمساحة ( ٢٤٣٠ م<sup>٢</sup> )

محافظة الوادي الجديد  
 الوحدة المحلية لقرى العصور

أماكن هضابنة  
 الشمال

أحداث الموقع

المنطقة	تقسيمات Y	تقسيمات X
١	٢١٧١٧,٠٠٠	٢١٧١٧,٠٠٠
٢	٢١٧١٧٣,٩٥١	٢١٧١٧٣,٩٥١
٣	٢١٧١٥٢,٨٦١	٢١٧١٥٢,٨٦١
٤	٢١٧١٤٧,٩٨١	٢١٧١٤٧,٩٨١
٥	317173,95	577629,38
٦	317150,86	577630,06



طريق  
 سويط  
 الخارجة



الإدارة الهندسية بالمرکز  
 الأرشيف محمد العربي  
 ( باسم محمود سيد )

التخطيط العمراني بالمرکز  
 هده عبدالواهاب علي

املاك الدولة بالمرکز  
 احمد محمد شايع

رئيس القرية  
 يوسف احمد حنين  
 املاك الدولة  
 محمد سعيد

٩/٤

٩/٤

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٨٣ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ بنى سويف ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢٤١٠م<sup>٢</sup>) ضمن القطعة رقم (١٥٦) بحوض برعى نمرة (٣٠) مصرف (٨) سليم ، زمام بندر مركز سمسطا ، محافظة بنى سويف ، بالمجان ، لصالح هيئة الإسعاف المصرية ، لإقامة وحدة إسعاف عليها ، وذلك وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

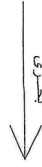
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

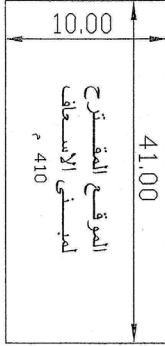




كروكي بوضوح الموقع المراد تخصيصه لمنفى اسعاف سمسطا  
على م صرف 8 سليلم بمساحة 410 م

١٧/٥

طريق اسعافات العمالات السكنية الموقوف



الموقع المخصص  
لمنفاة طرق سمسطا

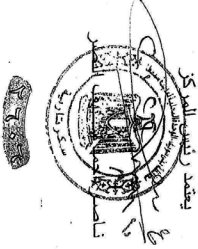
الموقع المخصص  
للإدارة الادارية

عملات سكنية  
المرحلة الثانية

الحد البحرى : موقع مخصص للتبئة الادارية  
الحد القبلى : موقع مخصص لمنفاة طرق سمسطا  
الحد الغربى : طريق اسعافات العمالات السكنية الموقوف  
الحد الشرقى : دروس موراس ملك اهالى

مهندس املاك سمسطا

عبدكريم صميسني



مدير الإدارة التنفيذية  
(اسعاف و صقرو صقرو احوال  
اسعاف و صقرو صقرو احوال)



## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٨٤ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الغربية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢م١٩٤) ناحية قرية تفهنا العزب التابعة للوحدة المحلية لمركز ومدينة زفتى ، بمحافظة الغربية ، بالمجان ، لصالح الأزهر الشريف ، لضمها للمساحة المقام عليها المعهد الدينى بقرية تفهنا العزب ، وذلك وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال ممدوح



## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٩٨٥ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ جنوب سيناء ؛

وعلى موافقة الجهاز الوطنى لتنمية شبه جزيرة سيناء ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصّص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢م٩٧٥) بمدينة طور سيناء ، محافظة جنوب سيناء ، لصالح وزارة الصحة والسكان والمقام عليها مركز رعاية الأمومة والطفولة ، وذلك وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

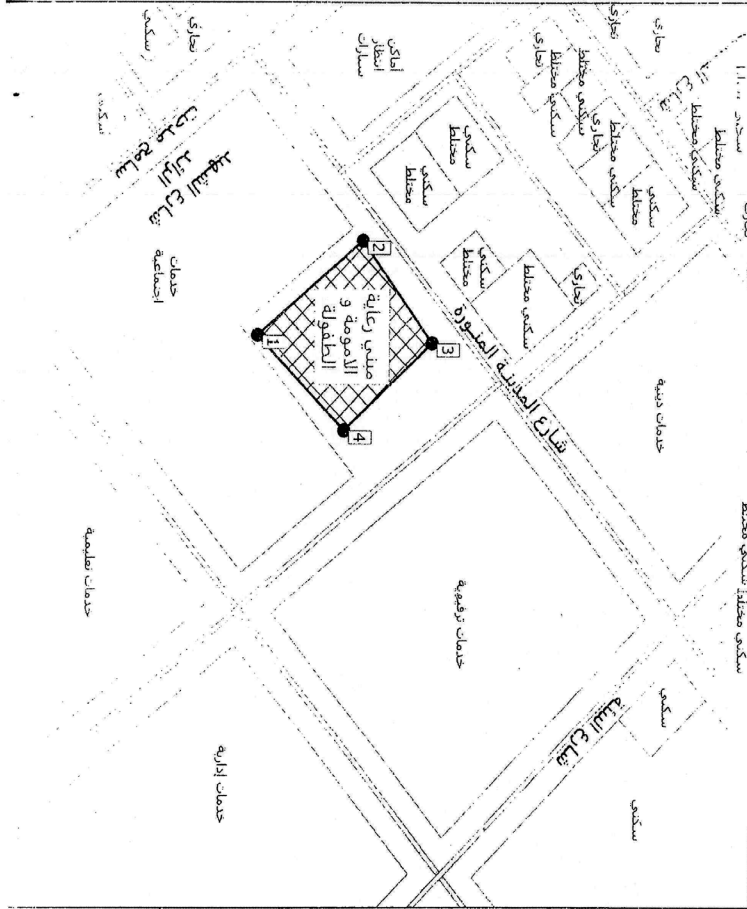
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٦ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ٨ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

٥٧٥  
٥٧٥



٩٨٥

محافظة جازان سبأ  
 الدوران العام  
 دائرة الخدمة التخطيطية والتنمية العمرانية

رؤية قدينية توضح اتجاهات مبنى وعملية الاموية  
 الطبقية بمساحة 2٩75 مبنية طور سبأ

OBJECTID	long	lat
1	E33° 37' 18.000"	N28° 14' 26.3
2	E33° 37' 17.203"	N28° 14' 27.71
3	E33° 37' 18.070"	N28° 14' 27.71
4	E33° 37' 18.810"	N28° 14' 27.00

الرجوع : خطوط 46، 289، 46، مساحة الخريطة المئوية  
 \* الخطوط : خطوط 131، 06، وحدة ارضي ملك دولة  
 \* المساحات : خطوط 380، 19، وحدة حرم عماري المساحات  
 \* المبرمج : خطوط 43، 43، وحدة مسح قديم

Spatial Reference  
 Name: WGS 1984 UTM Zone 36N  
 PCS: WGS 1984 UTM Zone 36N  
 GCS: GCS WGS 1984  
 Datum: WGS 1984  
 Projection: Transverse Mercator  
 0 0.01, 0.01 0.09



بإسناد  
 من عالم التخطيط والتنمية العمرانية

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٠٢ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى طلب محافظ الشرقية ؛

وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

تُخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة (٢٣٢١٥٢م<sup>٢</sup>) كائنة ناحية أرض مصنع السماد العضوى سابقاً بمدينة القرين بمحافظة الشرقية ، بالمجان ، لصالح مديرية التربية والتعليم بالمحافظة لإقامة مدرسة ثانوى زراعى عليها ، وفقاً للحدود والأبعاد المبينة بالرسم الكروكى المرفق .

#### ( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ١٩ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١١٢٩ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛  
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٧٥ لسنة ٢٠١٦ باعتبار أعمال مشروعات الإسكان الاجتماعى وإسكان الشباب من أعمال المنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢ باعتبار مشروع نزع ملكية عدد (٥) قطع أراضٍ كائنة بجوار قصر الأميرة نعمت والمطلة على شارع الشهيد بحى المرج بمحافظة القاهرة بمسطح (٣) أفدنة و(١٨) قيراطاً واللازمة لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

**قرر:**

**( المادة الأولى )**

يُستبدل بنص المادة الأولى من قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٤

لسنة ٢٠٢٢ المشار إليه النص الآتى :

«يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية عدد (٤) قطع أراضٍ كائنة بجوار قصر الأميرة نعمت ، والمطلة على شارع الشهيد بحى المرج بمحافظة القاهرة، واللازمة لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) .



**( المادة الثانية )**

يُستبدل بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢ المشار إليه ، المذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والكشوف المرفقة بهذا القرار .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .  
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ شعبان سنة ١٤٤٤ هـ  
( الموافق ١٩ مارس سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**



## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لتعديل قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢

أتشرف بعرض الآتى :

إيماءً إلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢ الصادر فى تاريخ ٢٠٢٢/١١/١٤ بشأن نزع ملكية عدد (٥) قطع أراضٍ كائنة بجوار قصر الأميرة نعمت والمظلة على شارع الشهيد بحى المرج بمحافظة القاهرة بمسطح (٣) أفدنة و(١٨) قيراطاً واللازمة لإقامة عمارات سكنية بديلة لإخلاء المناطق العشوائية الخطرة (مماثلة لعمارات الأسمرات) .

ورد كتاب محافظة القاهرة رقم (٢٣٨٦٤) المؤرخ ٢٠٢٢/١٢/٧ مرفقاً به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة استدراك القرار السابق الإشارة إليه وذلك بحذف قطعة الأرض المقام عليها مدرسة الأجيال الخاصة والمسجد والمبيعة من الأموال المستردة باسم ورثة على السيد يوسف جمعة من قطع الأراضى الفضاء السابق نزع ملكيتها بقرار معالى السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٤١٤٤ لسنة ٢٠٢٢

حيث الثابت من مذكرة محافظة القاهرة أنه تم تقدير قيمة التعويضات بصفة مبدئية ٢٥ مليون جنيه (خمسة وعشرون مليون جنيه لاغير) كتعويض مبدئى لحين تقدير السعر النهائى عن طريق اللجنة المشكلة بقرار وزير الرى طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٠

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن أسماء الملاك الظاهرين لقطعة الأرض المطلوب إضفاء صفة النفع العام عليها ، والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر .

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته .  
لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن  
نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

**لواء/ هشام عبد الغنى آمنة**



المطابـق ابـع الأـميرـية  
صورة الكـرونية لإيـطـها عـند التـداول



محافظة القاهرة

الإدارة العامة لنزع الملكية والتحصين

٢٠٢٣/١١٥٩

كشف بالملك الظاهرين

عن الـ ٤ قطع الأراضي المطلوب نزع ملكيتها المجاورة لقصر الأميرة نعمت

م	اسم المالك	المساحة	الحوض	رقم الحصر	عنوان القطعة
١	ورثة/أحمد عبد الموجود محمد فراج	١٨ س ١٧ ط	المائة رقم ٦	١٧	١٧٠ من ١٥٩ من ١٤٠ من ٨١ من ٦٩ من ١١ من ٢ كدستر
٢	ورثة / كاملة سيد على	٤ ١/٤ س ٢١ ط	المائة رقم ٦	١٥	بالقطعة رقم ١١ من ٢ كدستر بحوض المائة نمرة ٦
٣	ورثة / رمضان عيد النبى شلبي	١٤ س ٨ ط ٢ ١/٤ س ٨ ط ٦ ٣/٤ س ٢ ط بإجمالي ٢٣ س ١٨ ط	المائة رقم ٦	٥	١٧٩ من ١٥٨ من ١٥٤ من ١٢٤ من ١٢٢ من ٧٩ من ٦٩ من ١١ من ٢ كدستر
٤	محمد محسن محمد محسن	٢٣ ١/٢ س ١٥ ط	المائة رقم ٦	١٣	١٨٣ من ١٧٦ من ١٧٣ من ١٦٠ من ١٢٠ من ١٤٠ من ٨١ من ٦٩ من ١١ من ٢ كدستر

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ...

المدير العام  
للإدارة العامة لنزع الملكية والتحصين

مدير الشؤون القانونية

رئيس قسم المشروعات

كريم عبد المولى  
١ / ١٤٤ / ٢٠٢٣

١ / حسين شريف  
١٤٤ / ٢٠٢٣





بيان بالوقوف الحالي للمشاعين  
بحوض الدية ١ - المرح - ( حديقة العنب )

محافظة القاهرة  
الوزارة العامة لبيوت الري والتعمير

رقم	جهة الدالية	المحافظة	المركز	البلد/ المنطقة/ القنصل	رقم حصر الإدارة	اسم القسطن	سهم	قربان	قدان	وصف الأرض	الموقف الحالي للأصل	ملاحظات	المتخصص
١	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٢	ورثة/ محمد صالح طريف	١٦	١٥	٠	أرض زراعية	يوجد بزراغ قضائي دعوى رقم ٥٧٩ لسنة ٢٠٢١	تم مخاطبة القسطن القانونيه واتخاذ اللازم لعدم سداد باقي التمن (سداد ج ٢٤٣٠٠٠٠ ج فقط)	المتخصص
٢	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٣	رمضان محمد السيد	٢	١٦	٠	أرض زراعية	جاري تحرير عقد البيع	تم الموافقة على البيع باقي تحرير العقد النهائي	سداد
٣	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٤	ورثة/ روجيه عطيه امام القروي	٥	١٦	٠	أرض زراعية	يوجد بزراغ قضائي	تم مخاطبة القسطن القانونيه واتخاذ اللازم لعدم سداد باقي التمن ( قاموا بسداد ٥٩٩٩٢ ج فقط)	سداد
٤	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٥	ورثة/ رمضان عبدالنبي	٢٣	١٨	٠	أرض زراعية	مباح	تم البيع	متخصص
٥	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٦	ورثة/ عبدالنبي احمد ابراهيم	١٢	١٦	٠	أرض زراعية	يوجد بزراغ قضائي	سداد ٢٣٠٠٠٠٠ ج ولم يسدد باقي التمن تم مخاطبة القسطن القانونيه واتخاذ اللازم	متخصص
٦	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٧	ورثة/ كامل نصر عبد النبي	١٧	١٥	٠	أرض زراعية	مطلوب تقديم كدفن وتحديد مساحي أخر بناء على طلب القسم الفني	قاموا بسداد التمن باقي كدفن التوحيد المساحي	سداد
٧	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٨	ورثة/ محمد سليم عبدالنبي	٢٣٣	١٦	٠	أرض زراعية	يوجد بزراغ قضائي	تم السداد بالكامل ولم يتسلم العقد يوجد دعوى مطالبه بتحرير عقد البيع	سداد
٨	إدارة الاموال المستوردة	القاهرة	المرج	حوض الدية/ الحياية	٩	ورثة/ حسين سليم عبدالنبي	٤	١٨	٠	أرض زراعية	مفقو قسمة فرق مسطح بالزراية ومقابل النزاع من القرية السابقة	تم سداد كامل التمن وتم استكمال مختلف التوحيد المساحي عليه فرق مسطح بالزراية ومقابل النزاع من القرية السابقة	سداد

مديرية  
٥٥  
٣٣  
١٣

٥٥  
٣٣  
١٣

٥٥  
٣٣  
١٣



بيان بالموقف الحالي للمشاقطين  
بجوز البنية ١ - الرج - ( حديقة العناب )

محافظة القاهرة

الإدارة العامة لخدمة البنية والتجميل

م	جهة الولاية	المحافظة	المركز	البلد/ القطعة /الوعاء	رقم الادارة	اسم الشاقط	سهم	قربان	هكتار	وصف الامن	الموقف الحالي الاصل	ملاحظات	المختصين
٩	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٠	ورثة/ فهدى سليمان الاحمد	١٨	١٩	٠	ارض زراعية	تعدي	تم العرض على لجنة البت ولم يتم الامداد	مختصين
١٠	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١١	عبد العزيز ابراهيم	٠	١٨	٠	ارض زراعية	يوجد ترواح قضائي دعوى رقم ٥٧٩ لسنة ٢٠٢١	تم حياطية القنول القانونية لا حياطة اللاز لعدم سداد باقي الثمن (سداد ١٧٠٠٠٠ ج فقط)	مختصين
١١	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٢	ورثة/ مصطفى احمد الحديدي	٦	١٧	٠	ارض زراعية	يوجد ترواح قضائي	تم حياطية القنول القانونية لا حياطة اللاز لعدم سداد باقي الثمن (سداد ١٦٠٠٠٠ ج فقط)	مختصين
١٢	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٣	محمد محسن محمد محسن	٢٣.٥	١٥	٠	ارض زراعية	مباح	تم البيع	مختصين
١٣	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٤	ورثة/ بهية محمد عبدالعال	١٩,٧٥	٢٠	٠	ارض زراعية	جارى حياطية المنطقة الخضمة	سدد ٤٠٠٠٠٠ ج ثمن القطعة بالقى جزء من الثمن + قسيمة فرق المسطح + غرامات التأخير حوالي ١٦٠٠٠٠٠ ج	مختصين
١٤	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٥	ورثة/ كاتليه سيد علي	١٠,٢٥	٢١	٠	ارض زراعية	مباح	تم البيع	مختصين
١٥	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٦	علي علي منتصر	٠	١٨	٠	ارض زراعية	تعدي	تم البيع واستلام العقد و يوجد فرق بسطح اسطح المظنري	مختصين
١٦	ادارة الاموال المستورة	القاهرة	المرج	حوض المياه ١	١٧	احمد عبد الموجود محمود فراج	١٨	١٧	٠	ارض زراعية	مباح	تم البيع واستلام العقد و يوجد فرق بسطح اسطح المظنري	مختصين

الوزير  
الاستاذ الدكتور محمد مصطفى  
المنصفي  
١٥/٤/٢٠٢٣  
٥٩  
٥٨

مدير ادارة البنية والتجميل  
الدكتور محمد مصطفى  
١٥/٤/٢٠٢٣  
٥٩  
٥٨

مدير ادارة البنية والتجميل  
الدكتور محمد مصطفى  
١٥/٤/٢٠٢٣  
٥٩  
٥٨



## بيان بالوقف العالي المشايخين بحوض الية ٦ - المرح - ( حديقة الغيب )

محافظة القاهرة

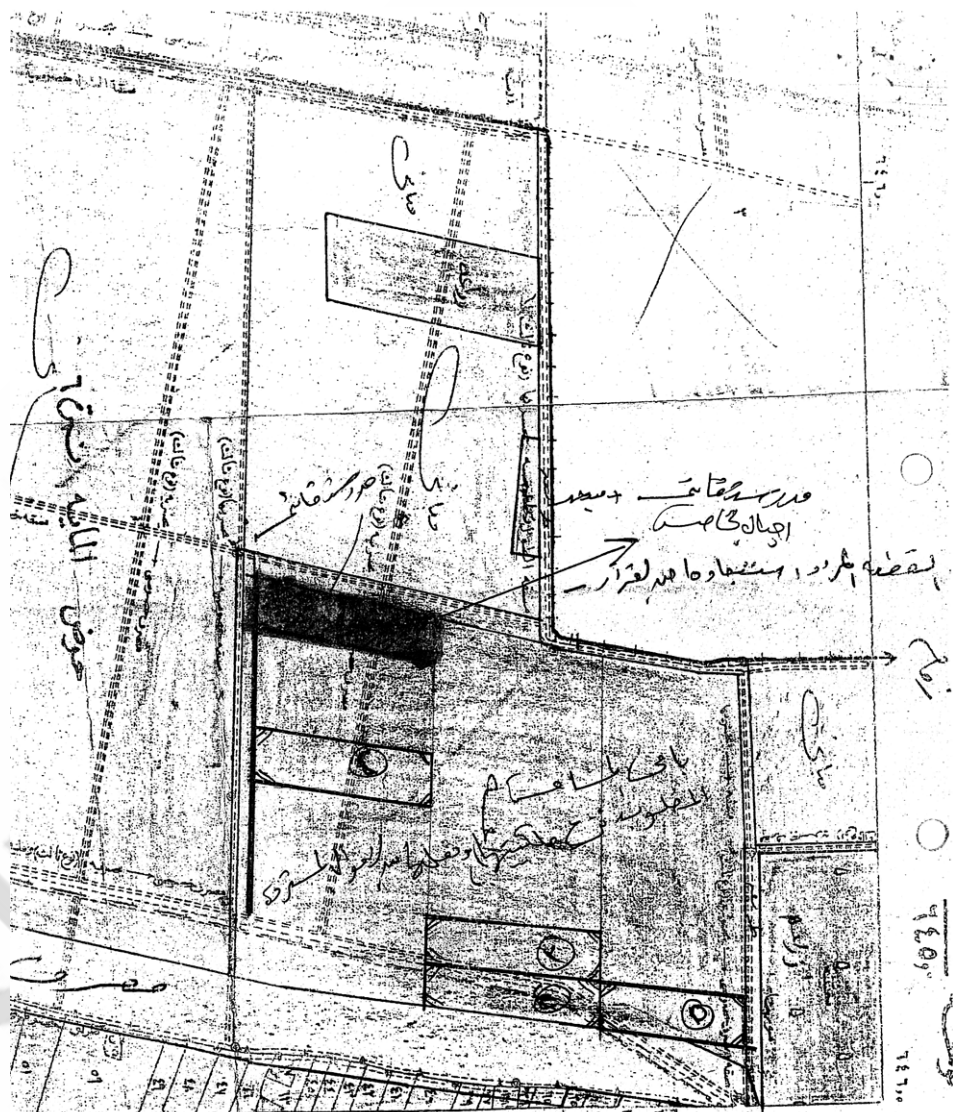
الإدارة العامة لبيع النجيه والتمسين

رقم	جهة الولاية	المحافظة	المركز	البلدة/ القطعة/ العنوان	رقم حصر الإدارة	اسم الشاغل	سهم	قرواط	فدان	وصف الأرض	الموقف العالي الاصل	ملاحظات	المخاضم
١٧	الإدارة الاستفردة	القاهرة	المرج	حوض الالية ٦	١٨	ورثة/ سيد علي محمد حنين	٠	١٧	٠	ارض زراعية	يوجد تزاوج قضائي	تم مخاطبة الطرفين القانونية ووجبة الأوامر بعدم سداد باقي الضمن ( سداد ١٨٥٠٠٠٠ جنيه قام بالتسليم لهاتين كامل ملكه	
١٨	الإدارة الاستفردة	القاهرة	المرج	حوض الالية ٦	١٩	ورثة / زقول صادق عبد المسيح سيدهم	٢,٥	١٦	٠	ارض زراعية	جارى العرض على لجنة التصفية لاعتماد البيع ورثة قيمة فارق المسطح بالتقنين	تم سداد كامل الضمن وتم استعراج حذف التحديد المساهمي والمشترى فارق مسطح قدره (٢١,٥ سن ) ( اطار ) سداد قيمة ١٠% فقط تم القيمة سداد رقم ٥٧٩ سنة ٢٠٢١	
١٩	الإدارة الاستفردة	القاهرة	المرج	حوض الالية ٦	٢٠	ورثة / احمد سيد حسانين	٠	١٧	٠	ارض زراعية	دعوى رقم ٥٧٩ لسنة ٢٠٢١ مدني علي الخاصة		

للسيد محمد ارزاق وعليه  
السيد محمد ارزاق وعليه  
٣٠٠٠٠٠  
٣٠٠٠٠٠

سوراد محمد ارزاق وعليه  
آرام محمد ارزاق وعليه  
٤٢١/٥٥

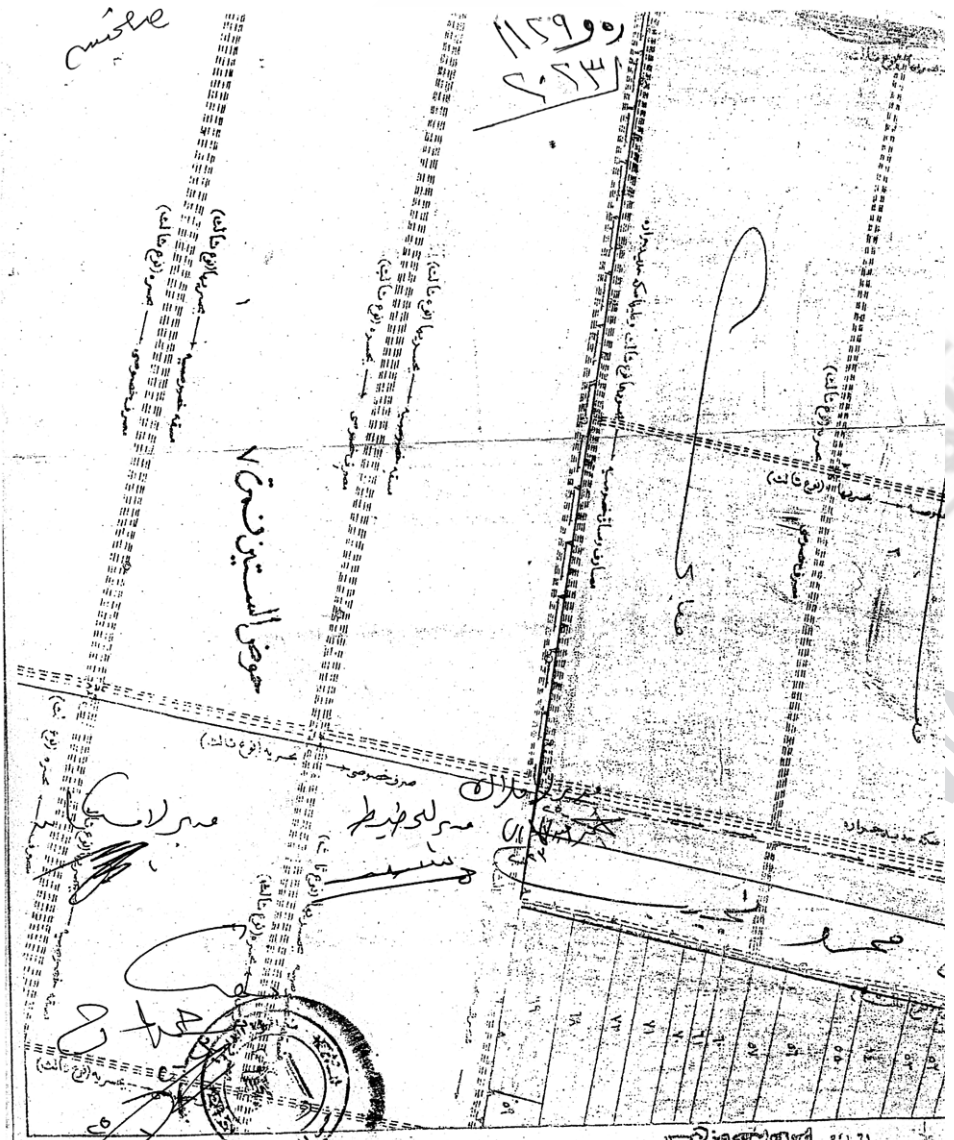
سوراد محمد ارزاق وعليه  
آرام محمد ارزاق وعليه  
٤٢١/٥٥



١- ورثة علي السيد يوسف محمد (مدرسة كفاية لأجيال + مسجد  
رمضانة عبد النبي محمد لارحمي وأهله)  
٢- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٣- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٤- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٥- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٦- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٧- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٨- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
٩- محمد محمد محمد (أولاد محمد)  
١٠- محمد محمد محمد (أولاد محمد)

صلى الله عليه وسلم  
محمد بن عبد الله





١٤٧  
 ٤ - احمد عيلو محمد محمود (ورثه محمود مصطفى حسن) (ارض وفلاحة)  
 ٥ - حامد السيد علي (ارض وفلاحة)  
 ١٤٧  
 مجلس  
 لفضول العود  
 وزير العدل  
 محمد بن عبد الله

طبعت بالهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٣

٧٠٩ - ٢٠٢٣/٤/٢٧ - ٢٠٢٢/٢٥٩٤٠

