

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رَأْسُةَ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الشم ١٠ جنيهات

السنة الرابعة والستون	الصادر في ٢٥ من المحرم سنة ١٤٤٣ هـ- الموافق (٢ سبتمبر سنة ٢٠٢١ م)	العدد ٣٥ تابع (ب)
--------------------------	--	------------------------

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢١٨١ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة

العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨

بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء القطار الكهربائى السريع

(السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من السخنة

حتى برج العرب بطول ٣١٥ كم بنطاق محافظات السويس ، القاهرة ، الجيزة ،

المنوفية ، البحيرة ، الإسكندرية بمساره ، ومرافقه وجميع منشآته من محطات

للركاب بما تحتويه ومحطات القوى الكهربائىة والضغط العالى وورش للعمرة

الجسمية والخفيفة ووحدات التحكم المركزى وأى منشآت أخرى

يحتاجها المشروع .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والخرائط المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

ينهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية والموضح بيانها وملاكها الظاهرين بالمذكرة والخرائط المساحية والكشوف المرفقة ويعدل تخصيصها للنفع العام لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل .

(المادة الرابعة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٥ المحرم سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٢ سبتمبر سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء القطار الكهربائى السريع

(السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من السخنة حتى برج العرب

فى ضوء تكاليفات السيد رئيس الجمهورية الصادرة لوزارة النقل بالبداية فى

تنفيذ شبكة القطار الكهربائى السريع ، والتي تبدأ بالخط الأول (السخنة -

العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) بطول ٦٦٠ كم .

يهدف تنفيذ مشروع إنشاء القطار الكهربائى السريع للركاب والبضائع

كوسيلة نقل سريعة وعصرية وآمنة لربط ميناء السخنة أهم الموانئ المصرية

على ساحل البحر الأحمر وميناء الإسكندرية أهم الموانئ المصرية على ساحل

البحر المتوسط مروراً بالعاصمة الإدارية الجديدة ومدن السادس من أكتوبر

وبرج العرب والعلمين الجديدة ومما يشكل خط نقل بضائع موازى لقناة السويس .

يبدأ مسار القطاع الأول من مسار القطار الكهربائى السريع من محطة

العين السخنة مروراً بمحطات (العاصمة الإدارية - محمد نجيب - حلوان -

جنوب الجيزة - حدائق أكتوبر - مدينة ٦ أكتوبر) بطول ١٦٥ كم ويتضمن

إنشاء ورشة للعمرة الجسيمة بمساحة ١,٩٨ مليون متر مربع .

يبدأ مسار القطاع الثانى من مدينة ٦ أكتوبر مروراً بمحطات (سفنكس - السادات - وادى النطرون - النوبارية وصولاً لمطار برج العرب) بطول ١٥٠ كم ويتضمن إنشاء ورشة للعمرة الخفيفة بمساحة ٤٨٠ ألف متر مربع . ونظراً للطبيعة الخاصة للمشروع والتي تقتضى تعدد مواقع العمل باعتباره من المشروعات الطولية فإنه يتعذر حصر جميع مالك الأراضي والعقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام وبدء أعمال اللجان المختصة فى الحصر طبقاً للخرائط المساحية المرفقة .

وجدير بالذكر أنه سيتم تدبير مبلغ ٥٠٠ مليون جنيه وفقاً للتأشيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين وسوف يتم إيداعها خزانه الجهة المنفذة لهذا القرار خلال ثلاثة أشهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته .

مرفق طيه الآتى :

- ١ - الخرائط المساحية الخاصة بالتخطيط الإجمالى لمسار القطر الكهربائى السريع (السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من السخنة حتى برج العرب بطول ٣١٥ كم .

٢ - كشف الملاك الظاهرين للأراضى والعقارات اللازم نزع ملكيتها لصالح المشروع ، والأراضى والعقارات المطلوب إنهاء تخصيصها من الجهات الحكومية وإعادة تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق لتنفيذ المشروع .

فى ضوء ما تقدم نتشرف أن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإضفاء صفة النفع العام لمشروع إنشاء القطار الكهربائى السريع (السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) فى المسافة من السخنة حتى برج العرب بطول ٣١٥ كم بنطاق محافظات السويس ، القاهرة ، الجيزة ، المنوفية ، البحيرة والإسكندرية ، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وكذلك إنهاء تخصيص الأراضى والمباني المملوكة لجهات حكومية وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل وذلك على النحو الموضح بهاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير



٢١١١

الهيئة العامة للمصايد
والبحرية المسماة بالبحيرة

كشف الملاك وواجبي اليد الظاهرين المتداولين بالسائر المقترح لمشروع التطار الكهربائي بتاحية وادي الطغرون

م	الإسم	الخصص	القطعة الرمزية	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	مزارع دينا	بدون	١	٢١	٧	٢٠	
٢	مزرعة البلتاجي	بدون	٢	٢	-	٦	
٣	مزرعة البلتاجي	بدون	٣	٢٣	١٦	٥	
٤	مزرعة البلتاجي	بدون	٤	٤	٤	٥	
٥	مزرعة البلتاجي	بدون	٥	١٤	١٢	٢	
٦	مزرعة البلتاجي	بدون	٦	٦	٧	٢	
٧	مزرعة العندور	بدون	٧	١٢	١٠	١	
٨	مزرعة العندور	بدون	٨	٢	٨	١	مبي مسطح ٣٦٠٠ م
٩	مزرعة فريده حامد ابوبكر الدمرداش	بدون	٩	٤	٧	١	مبي مسطح ٥١ م
١٠	مزرعة فريده حامد ابوبكر الدمرداش	بدون	١٠	٢٠	٧	١	
١١	محمود محمد ربيع السيد عمار	بدون	١١	١	٣	٢	
١٢	لم يستدل	بدون	١٢	١٤	-	١	٢ مبي مسطح ٤١٠٤٩+٢٧٠٥١ م
١٣	شركة تيرا (عبدالرحمن سعودي)	بدون	١٣	١١	١	١	
١٤	شركة تيرا (عبدالرحمن سعودي)	بدون	١٤	٢٢	١٨	٢	٣ مبي مسطح ١٠٠+١٠٥+٩٦ م
١٥	بجبي الكوي	بدون	١٥	٦	١	٥	مبي مسطح ١١٥ م
١٦	بجبي الكوي	بدون	١٦	٥	-	١	
١٧	شركة تطوير (مزرعة اللؤلؤ)	بدون	١٧	١٨	٢١	-	
				١٧	٠٩	٦١	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المصايد والبحيرة

المشرف على المشروع
عبد الحكيم مصطفى رسلان
٢٠٢١/٦/٢٤



القائمين بالعمل في الطبيعة
رئيس المراجعة والمسابيل
عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المصايد والبحيرة



CRM

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة

كشف المالك ووضعي اليد الظاهريين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

م	الإسم	الحوض	القطعة الرقمية	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
	ما قبله			١٧	٠٩	٦١	
١٨	شركه تطوير (مزرعه اللؤلؤه)	بدون	١٨	١٨	٢١	-	
١٩	لم يستدل	بدون	١٩	١	١٥	١	
٢٠	لم يستدل	بدون	٢٠	١٤	١٦	-	
٢١	لم يستدل	بدون	٢١	٢٣	١٧	-	
٢٢	لم يستدل	بدون	٢٢	٢	٧	-	
٢٣	مزرعه دواجن (لم يستدل)	بدون	٢٣	١٨	٨	-	م ١٥٢٨
٢٤	لم يستدل	بدون	٢٤	٢	١٧	-	
٢٥	لم يستدل	بدون	٢٥	٢١	١٨	١	
٢٦	مزرعه دير الانبا مقار	بدون	٢٦	-	٢٢	٢	ميني مسطح ١٥٩ م
٢٧	مزرعه دير الانبا مقار	بدون	٢٧	١٢	٨	١	
٢٨	مزرعه يحيى الكوي	بدون	٢٨	٦	٦	٦	
٢٩	لم يستدل	بدون	٢٩	٣	٥	٣	
٣٠	لم يستدل	بدون	٣٠	٢١	١٩	٢	
٣١	مزرعه السلطان	بدون	٣١	٢٢	١١	٣	ميني مسطح ٣٥ م
٣٢	لم يستدل	بدون	٣٢	١٤	٣	٣	
	الإجمالي			٠٢	١٨	٩١	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
C.C.I / ١١٢٤

القائمين بالعمل في الطبيعة
رئيس المراجعة والتصديق
مستقبل توبسكي
مستشار
مستشار جديد
١٧٥١
ساح احمر



٢١٨١

الهيئة العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة

كشف الملاك وواضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

م	الإسم	الحوض	القطعة الرمزية	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
	ما قبله			٠٢	١٨	٩١	
٣٣	لم يستدل	بدون	٣٣	١٢	٤	٣	مبنى بمسطح ٣٥ م
٣٤	لم يستدل	بدون	٣٤	١٧	٦	٢	٢ مبنى بمسطح ٢٣٣+٤٨ م
٣٥	لم يستدل	بدون	٣٥	١٣	٤	٤	
٣٦	لم يستدل	بدون	٣٦	٩	٣	٣	
٣٧	لم يستدل	بدون	٣٧	١٢	١٧	٤	مبنى بمسطح ٧٦ م
٣٨	لم يستدل	بدون	٣٨	٢١	١٥	١	
٣٩	لم يستدل	بدون	٣٩	١٧	٦	٣	
٤٠	لم يستدل	بدون	٤٠	١٧	١	٣	
٤١	السيد عز	بدون	٤١	١٨	٢	٣	
٤٢	مرمر (مزرعة)	بدون	٤٢	٢٣	٧	٣	مبنى بمسطح ١٩ م
٤٣	مرمر (مزرعة)	بدون	٤٣	١٧	١٢	١	
٤٤	مزرعة المليحي	بدون	٤٤	٣	١٢	١	
٤٥	كمال غنيم	بدون	٤٥	٣	١٥	٨	٤ مبنى بمسطح ١٥٧٩+٢٨+١٠٢+١٧٨ م
٤٦	امير محمد	بدون	٤٦	٣	-	٣	
٤٧	مزرعة الصديق	بدون	٤٧	٣	١١	١	
٤٨	لم يستدل	بدون	٤٨	١١	١٤	١	
	الإجمالي			٠٩	١١	١٤١	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم منطفي زسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
مهندس / محمد بن عبد العزيز
٢٠٢١/٩/٢٤

القائمين بالعمل في الطبيعة
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة
مهندس / محمد بن عبد العزيز
٢٠٢١/٩/٢٤



٢٠٢١

الهيئة الحكومية المسماة
بمدرسة المساحة بالبحيرة

مجلس الملائمة ووضعي البلد الظاهريين المتدابرين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

م	الإسم	الموض	القطعة الرقمية	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
	ما قبله			١١	١١	١٤١	
٤٩	الشركة الاسلاميه (ابراهيم حسين + ابراهيم مجدي)	بدون	٤٩	٣	٣	٣	مبنى مسطح ١٨ م
٥٠	مزرعه اللواء فيصل	بدون	٥٠	٢	٢	٣	
٥١	شركة ابناء الامارات	بدون	٥١	٢٠	١١	٦	
٥٢	احمد سمير	بدون	٥٢	١	٣	٣	
٥٣	شركة الراحاب (الشراوي)	بدون	٥٣	١٥	١٩	٩	٢ مبنى مسطح ٢٨٢+٤٣٦ م
٥٤	حجازي نصر حجازي	بدون	٥٤	٤	٧	٣	
٥٥	اللواء عبدالكريم درويش	بدون	٥٥	١٧	٢	٣	
٥٦	لم يستدل	بدون	٥٦	٥	٣	٣	
٥٧	لم يستدل	بدون	٥٧	١٣	١٠	١	
٥٨	فؤاد سليمان محارب	بدون	٥٨	١٣	١٢	١	
٥٩	فؤاد سليمان محارب	بدون	٥٩	٢	٢	٣	
٦٠	نشأت قدرى جبره	بدون	٦٠	١١	٣	٣	مبنى مسطح ٢٢ م
٦١	محمد محمد البليسي	بدون	٦١	١٣	٥	٣	مبنى مسطح ٦٦ م
٦٢	محمد محمد ابراهيم دومين	بدون	٦٢	١٧	٧	٣	
٦٣	سامح محمد العيسوي	بدون	٦٣	١٢	٨	٣	٢ مبنى مسطح ٣٣٤+١٧٥ م
٦٤	سامي ابراهيم شحانه	بدون	٦٤	٢٢	١٦	١	
	الإجمالي			٢١	٥٤	١٩٧	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
مهندس / محمد زكريا
٢٤/٦٢/٢٠٢١



رئيس المراجعة والتدقيق
مستشار
مجلس الملائمة ووضعي البلد الظاهريين المتدابرين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

٨

سما أحمد نونج



٢٠٢١

الهيئة العامة للمساحة
البلديات والرياحنة

مكتشف الملاء ووضع اليد الظاهريين المتداولين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي التظرون

م	الإسم	الحوض	القطعة الرقمية	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
	ما قبله			٢١	٠٤	١٩٧	
٦٥	يحيى احمد الحشاش	بدون	٦٥	١٩	١٦	١	
٦٦	امين احمد الحشاش	بدون	٦٦	١٠	١٢	٣	
٦٧	احمد محمد الحشاش	بدون	٦٧	٧	١٢	٣	
٦٨	امين احمد الحشاش + يحيى محمد	بدون	٦٨	١٠	١٢	٣	
٦٩	لم يستدل	بدون	٦٩	١١	١٩	٣	
٧٠	لم يستدل	بدون	٧٠	١٢	٩	٧	
٧١	مزرعه ناجي	بدون	٧١	١٥	٢٠	٣	
٧٢	ماهر فهم	بدون	٧٢	٣	-	٤	
٧٣	اسامه عبدالنبي	بدون	٧٣	٥	٨	٢	
٧٤	لم يستدل	بدون	٧٤	٩	١٦	١	
٧٥	لم يستدل	بدون	٧٥	١٢	١	٢	
٧٦	لم يستدل	بدون	٧٦	٨	٤	٢	
٧٧	لم يستدل	بدون	٧٧	-	-	٤	
٧٨	لم يستدل	بدون	٧٨	٧	٢	٢	
٧٩	مزرعه الضياء	بدون	٧٩	٩	٢١	١	
٨٠	فكري نصار	بدون	٨٠	٦	٥	٤	
	الإجمالي			٢٠	٦	٢٤٩	

يعتمد
٦٠٤٤
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
٥٥١/٦١٤٤

القائمين بالعمل في الطبيعة
٥٠٤١٨
٩
١٨



الهيئة العامة للتساحه
بمديرية التساحه بالبحيرة
كشف الملاك وواعى ايد الطائرين المتداعين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادى الشطون

م	الإسم	اخوص	القطعة المرزبة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
	ما قبله			١٥	٢٢	٣٠٤	
٩٧	لم يستدل	بدون	٩٧	-	١٣	٥	٢ مبني بمسطح ٣٨٦٤م+٨٧٥م يتخلله طريق اسفلت الواد ٧ قواط
٩٨	لم يستدل	بدون	٩٨	١	١٤	١٩	يتخلله طريق ٧ قواط
٩٩	مستشفى تحت الانشاء	بدون	٩٩	١٩	١٦	١	
١٠٠	غده صلاح	بدون	١٠٠	٢٠	٢١	٧	
١٠١	مجره غده السيد	بدون	١٠١	١٩	١٣	٣	مسجد ٢٤٤م+مبني بمسطح ٢٦٩م
١٠٢	حسين عيسى حمدان	بدون	١٠٢	١٢	١٣	٤	
١٠٣	لم يستدل	بدون	١٠٣	٢٣	٢٢	-	
١٠٤	رشاد فتح الله	بدون	١٠٤	٢٣	٢	٢	
١٠٥	لم يستدل	بدون	١٠٥	١١	٩	٢	
١٠٦	لم يستدل	بدون	١٠٦	١٦	٢٣	٤	مبني بمسطح ١٤٧م
١٠٧	لم يستدل	بدون	١٠٧	٢	١٢	١	مبني بمسطح ١٥١.٥م
١٠٨	موسى عبدالله	بدون	١٠٨	٢١	٢١	٢	مبني بمسطح ٣١٧م
١٠٩	عبدالمقصود نوفل	بدون	١٠٩	١	٩	٣	
١١٠	عطيات شعبان السيد	بدون	١١٠	٩	٦	٣	
١١١	السيد احمد الديب	بدون	١١١	٢٠	٢	٢	
	الإجمالي			٢٠	١٠	٣٧١	

يعتمد
مهندس / عيد الحكيم مطيطفي رسلان
مدير عام مديرية التساحه بالبحيرة

المشرف على المشروع

م.ع.ف
١١
س.ع.ف
١٤٤
٠٠٧/٦

رئيس المراجعة والتسليم

م.ع.ف
١١
س.ع.ف
١٤٤
٠٠٧/٦

القائمين بالعمل في الطبيعة
مستشار فير نسوك
اسماعيله حميد



٢٠٢١

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة

كشف الملك وواضئ اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

ملاحظات	المنطج			القطعة الرقمية	الحوض	الإسم	م
	ف	ط	س				
	٤٥١	-	٠١			ما قبله	
	٥	٥	٢٢	١٢١	بدون	لم يستدل	١٢١
	٢	٢	٦	١٢٢	بدون	لم يستدل	١٢٢
	٧	١٥	٢١	١٢٣	بدون	فرج حميده	١٢٣
	٦	٥	٤	١٢٤	بدون	لم يستدل	١٢٤
	٥	٥	١٢	١٢٥	بدون	اشرف حمدان عبدالرؤوف	١٢٥
	٢	١١	٥	١٢٦	بدون	جورج فقيم	١٢٦
	٣	٢	٢	١٢٧	بدون	جمال غنم التوني	١٢٧
	٤	٢	٧	١٢٨	بدون	لم يستدل	١٢٨
	٥	٥	١٣	١٢٩	بدون	لم يستدل	١٢٩
	٤	١	٢١	١٣٠	بدون	لم يستدل	١٣٠
٣ مبني بمنطج ٢٠٤٤+٢٠٥٩+٢٠٦٦	-	١٤	٣	١٣١	بدون	لم يستدل	١٣١
	١	١٩	١٧	١٣٢	بدون	لم يستدل	١٣٢
	-	٨	٢١	١٣٣	بدون	لم يستدل	١٣٣
	٤	٥	١٧	١٣٤	بدون	محسن غنم	١٣٤
	١٩	١٦	١٦	١٣٥	بدون	لم يستدل	١٣٥
	٥٢٣	٢	٢٠			الإجمالي	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

القائمين بالعمل في الطبيعة
رئيس المراجعة والممثلين
المشرف على المشروع
١٢



٢٠٢١

مديرية المساحة العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة

كشف الملاك وواضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

ملاحظات	المنطح			القطعة الرمزية	الحوض	الإسم	م
	ف	ط	س				
	٥٢٣	٢	٢٠			ما قبله	
	٤	١	١٩	١٣٦	بدون	لم يستدل	١٣٦
	٣	٢٠	٢٢	١٣٧	بدون	لم يستدل	١٣٧
	٤	٨	١	١٣٨	بدون	لم يستدل	١٣٨
مبنى مسطح ٩١.٥ م	٢	٢١	١٢	١٣٩	بدون	لم يستدل	١٣٩
	٢	٢١	٣	١٤٠	بدون	لم يستدل	١٤٠
	٢	١٢	٢	١٤١	بدون	لم يستدل	١٤١
	٢	١	١٠	١٤٢	بدون	لم يستدل	١٤٢
	١٢	٢١	١	١٤٣	بدون	لم يستدل	١٤٣
	٤	١٧	٧	١٤٤	بدون	لم يستدل	١٤٤
	-	٢٠	٥	١٤٥	بدون	لم يستدل	١٤٥
	١	٣	٢١	١٤٦	بدون	لم يستدل	١٤٦
	١	٢٢	٢٣	١٤٧	بدون	موقع عسكري	١٤٧
	٤	١	١٤	١٤٨	بدون	موقع عسكري	١٤٨
	٢	١٣	٧	١٤٩	بدون	لم يستدل	١٤٩
	٣	١٤	١٣	١٥٠	بدون	لم يستدل	١٥٠
	٥٧٧	١٢	١٢			الإجمالي	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

القائمين بالعمل في الطبيعة
رئيس المراجعة والممثل
تسليمان يوسف
أساسه جيد
المشرف على المشروع
د. محمد / محمد / محمد
٢٠٢١/٦/٢٤
الشيخ / محمد / محمد
٢٠٢١/٦/٢٤
أحمد محمد



٢١١١

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة

كشف الملاك وواعثى اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي الطرون

ملاحظات	المسطح			القطعة الرقمية	الخص	الإسم	م
	ف	ط	س				
	٥٧٧	١٢	١٢			ما قبله	
٢ ميني مسطح ٢٣٥+٢٦٤م	٢	١٧	٢٣	١٥١	بدون	مزرعة عبدالسلام حجازي للمواجن	١٥١
	٤	١٦	٥	١٥٢	بدون	لم يستدل	١٥٢
٢ ميني مسطح ٢٩١١+٢٢٨م	٣	١١	٢	١٥٣	بدون	مزرعة زغلول	١٥٣
	١	١٠	٦	١٥٤	بدون	مزرعة زغلول	١٥٤
	٢	٩	٢	١٥٥	بدون	مصطفى خطاب	١٥٥
ميني مسطح ١٤٠م	٢	١٤	٥	١٥٦	بدون	محمود سيف الدين	١٥٦
	٢	١٩	١٥	١٥٧	بدون	بسوي ابوحنبل	١٥٧
ميني مسطح ٢٦٠م	١	٢٣	٨	١٥٨	بدون	علاء العريان	١٥٨
	٥	١٥	١٥	١٥٩	بدون	حسي عبدالعزير	١٥٩
	٢	٢١	١	١٦٠	بدون	لم يستدل	١٦٠
	١	٢٣	-	١٦١	بدون	لم يستدل	١٦١
	٢	١١	١٥	١٦٢	بدون	دلنا مصر	١٦٢
٣ ميني مسطح ١١٠+٢٦٣+١٥٩م	١	٩	٧	١٦٣	بدون	شادي غريب عبدالجيد تافع	١٦٣
	٦١٣	٢٢	٢٠			الإجمالي	

القائمين بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة و المسائل

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع

دكتور محمد خالد السيد
٢٠٢١/٦/٢٤

رئيس المراجعة و المسائل

دكتور محمد السيد

مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

دكتور محمد السيد
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة
١٥



٢١٨١

الهيئة العامة للمساحة
تدبيرية المساحة بالبحيرة

كشف الملاك وواضئ أيد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون

ملاحظات	المسطح			القطعة الرمزية	الحوض	الإسم	م
	ف	ط	س				
	٦١٣	٢٢	٢٠			ما قبله	
٢ مبني مسطح ١٤٤م+١٢٣.٥م	٢	١	١٤	١٦٤	بدون	غريب عبدالمجيد نافع	١٦٤
مبني مسطح ٨٠م	-	-	١١	١٦٥	بدون	ساميه سعيد	١٦٥
	٦	١٦	٢	١٦٦	بدون	عادل عبيد	١٦٦
مبني مسطح ١٩م	٣	٢٠	٤	١٦٧	بدون	الشركة السعوديه	١٦٧
	١	٢٣	١٦	١٦٨	بدون	لم يستدل	١٦٨
	٤	١	٨	١٦٩	بدون	لم يستدل	١٦٩
	٦	١١	١٩	١٧٠	بدون	احمد ابراهيم احمد ابراهيم	١٧٠
	٦٣٩	١	٢٢			الإجمالي	

يعتمد
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
عبدالمجيد غرابي
٢٠٢١

رئيس المراجعة و المسائل
٢٠٢١/٦/١٤

القائمين بالعمل في الطبيعة
بسميات نيرس
اسماء حيد

بسميات نيرس
اسماء حيد
١٤٤٢

٢١٨١

مديرية المساحة بالبحيرة

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع: كشف الملك وواضعي اليد الظاهرين المتداولين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بتاحية وادي التطرون والنوبارية وابو المطاير

بنطاق محافظة البحيرة وناحية العمرية بنطاق محافظة الاسكندرية

ملاحظات	المسطح			الزراعة	الاسم	م
	فأ	ط	س			
	٢٦	١٨	١٠	رمان	لم يستدل	١
مبنى بمسطح = ٢م ٤٠	٣	٩	٢	رمان	شركة كيريزي	٢
	٤	٥	٤		لم يستدل (فضاء)	٣
	١	٢٢	١٩	زيتون	اسامة حمزة	٤
	٤	٧	١٥	زيتون	ماجد خليفة	٥
	١٥	٢	-	زيتون	لم يستدل	٦
	١٢	٤	٢٢		شركة التوحيد للدواجن والتنمية الزراعية	٧
	١	٩	١٥		شركة التوحيد للدواجن والتنمية الزراعية	٨
	٣	٢٠	-	رمان	لم يستدل	٩
	٧	١٧	٧	زيتون	لم يستدل	١٠
	٨	١٤	٢		مزرعة الايمان (الكنيسة الانجيلية)	١١
	-	٢٢	١٦		طريق	١٢
	٦	٢٣	١٩		شركة دبي	١٣
	١٠	١١	٢٢	تين و موالج	حمادة وشعبان قويدر	١٤
	١٠	٢٠	٤	زيتون	شركة دارنس الزراعية	١٥
	٨	١٩	٨	محاصيل	اشرف بدوي	١٦
	٢	٦	١٤	موالج	علي عبد الرحمن علي الغايش	١٧
	-	١٠	٢		طريق	١٨
	١	١١	٢٠	كمثرى	كامل عبد القوي بيومي	١٩
	٢	٣	٢١		لم يستدل (فضاء)	٢٠
	٤	١٧	١٤	موالج	مصطفى هلال	٢١
	٤	٧	٥		لم يستدل (فضاء)	٢٢
	٤	٩	٢		فؤاد عبد الرازق (فضاء)	٢٣
	٥	٥	٨	رمان	لم يستدل	٢٤
	٢	٢١	١٠		لم يستدل	٢٥
	٢	٢١	١٩		لم يستدل	٢٦
	١١	٢٠	١٦	رمان	لم يستدل	٢٧
	-	١٤	١		طريق	٢٨
	١٦٠	١٨	٩		الاجمالي	

ملاحظات
١- مبنى بمسطح = ٢م ٤٠
٢- مبنى بمسطح = ٢م ١٠١
٣- مبنى بمسطح = ٢م ٨٠

مهندس / عبد الحكيم مصطفى زسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

القائمين بالعمل في الطبيعة
رئيس المراجعة والمسائل
مهندس / احمد خالد اللبودي
٢٠٢١/٧/١٨
٢٠٢١/٧/١٣

١٦

٢١٨١

مكتب المراجعة والمسائل

الموضوع: كشأب الملاك وراضعي اليد الزراعيين المتداولين والمهنة المتكروخ التطار الكهربائي بناحية وادي النطرون والنوبارية وابو النعامين

بنطاق محافظة البحيرة وناحية المانيرية بنطاق محافظة الاسكندرية

م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
	ما قبله					
٢٩	لم يستدل		١٤	١١	١	
٣٠	شركة تبارك	زيتون	٥	٨	٥	سكن=٣٠٧م ٢ ثلاجة تبارك= ١٠٣٨م ٢
٣١	لم يستدل		٨	١٧	٢	مدافن = ٦٢٣م ٢
٣٢	لم يستدل		٤	٨	١	
٣٣	لم يستدل		٢٢	١٠	٢	
٣٤	لم يستدل		-	١٨	-	
٣٥	لم يستدل		٤	١٣		
٣٦	لم يستدل		١٩	١	١٠	محمد محروس=١٥ م حسن محروس=١٥ م عبد خلف=١٩٥ م رقية=١٤٢ م نادية علي مرسي= ١٨٠ م مرضى عبد المعطي=١٧٥ م محمود عكريشة=٢١٣ م محمد فتحي=٢٢٣ م جمعة ناجي=١٧٠ م محمد السيد اسماعيل=١٥٤ م صالح احمد=١٢٤ م عيسى محروس=١٠٧ م احمد عز=١٠٣ م محمود عز=٩٢ م محمد عز=١١١ م احمد حجاج=١٦٧ م خميس فؤاد=١٧٨ م زينب خلف=١٧٥ م منال عبد الحميد=٨٦ م سليمان عبيد=١٠٥ م خلف امين=١٨٠ م خلف حسن=٢١٠ م عبد الرحمن حسن=٢٣٥ م محمد حجاج=١٥٦ م اسماعيل خليفة=٤٦٢ م احمد محمود=٣٠٣ م حمدي علي=١١١ م عبيد سليمان=١٢٥ م جميلة علي=٧٠ م حمادة خلف=٦٧ م وائل خلف=٨٠ م اسماعيل خليفة=٩٢ م
	الإجمالي		٣٧	١٠	١٩٥	

القائمين بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة والمسائل مهندس/احمد خالد اللبوي
المشرف على المشروع مهندس/احمد خالد اللبوي
٢٠٢١/٩/٨
١٨

مهندس / عبد الحكيم مصطفى
مدير عام المساحة بالبحيرة

٢٠٢١/٩/٨

١٨

٢١٨١

إدارية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

نموضوع: كشف الملك وواضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي النطرون والتوبارية وابو المطامير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
	ما قبله					
٣٧	لم يستدل		٤	٦	٨	
٣٨	لم يستدل		١٤	١٧	٤	
٣٩	لم يستدل		٤	٥	٣	
٤٠	لم يستدل		٢٠	١٢	٣	
٤١	لم يستدل		١٧	١٨	٦	
٤٢	لم يستدل		٢	٨	٢٦	
٤٣	مصرف مياه		١٤	٤	-	
٤٤	لم يستدل	رمان	٢٢	١٦	٧	
٤٥	لم يستدل	ذرة	١٠	٢٢	٣	
٤٦	لم يستدل	برتقال	١٩	١٦	٣	
٤٧	فرع ري		١١	٢٣	١	
٤٨	لم يستدل		١١	٢٢	٤٥	
٤٩	لم يستدل		-	-	٩	
٥٠	لم يستدل	ذرة	٨	٤	١٩	
٥١	لم يستدل		١٥	٣	٢	
٥٢	لم يستدل		٨	٢٢	-	
	الاجمالي		١٤	٢٣	٣٤٢	

مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

المشرف علي المشروع
مهندس / احمد خالد النبوي

رئيس المراجعة والمسائل
٢٠٢١/٧/٨

مهندس / محمد عبد الباقى
٢٠٢١/٧/٨



مهندس / سامح محمد
١٩

مديرية المساحة والبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

لموضوع: كشف الملاك ووضعي البد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي التطرون والتويرية وابو المطامير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
	ماقبله					
٥٣	لم يستدل		٢	٢٢		
٥٤	لم يستدل		٧	٢١	١	
٥٥	لم يستدل		٧	١٨	١	
٥٦	لم يستدل		٢	٢٠	١	
٥٧	عبد المنعم عبد الجليل		١٧	١٩	١	
٥٨	لم يستدل	موالح	١١	٦	٣	
٥٩	محمد رمضان السندوني		١٧	٦	٢	
٦٠	طريق		٩	٧		
٦١	حمدي السيد فرج		٣	١	٢	
٦٢	خلاف الصعدي		١٧	-	٤	
٦٣	فتحي سليمان	موالح	٣	٢٢	١٢	مبنى ١ = ٢٧٩ م مبنى ٢ = ٢٠٥ م مبنى ٣ = ١٩٧ م مبنى ٤ = ٦٢٥ م مبنى ٥ = ٢٣٥٨ م مبنى ٦ = ٦٧٠ م مبنى ٧ = ١٣٦ م
٦٤	احمد حسن	موالح	٢٠	-	٢	
٦٥	حسين زويعة + علي ابو سعفة	موالح	٨	١١	١٣	
٦٦	طريق		١٥	٢	-	
٦٧	السيد بدير	مانجو	١٦	١٨	١	مقام عليه مبنى ١ = ٧٣٢ م مبنى ٢ = ٢٦٤٨ م
٦٨	السيد بدير	مانجو	١٠	٢٣	٦	مقام عليه مبنى ١ = ٥٩٧ م مبنى ٢ = ٢٠٨ م مبنى ٣ = ٩٠٨ م
٦٩	محد عاشور	موالح	١٠	١٤	٣	
٧٠	محمد ابراهيم	مانجو	٨	١٦	١	
٧١	معاذ صبحي		٥	١٨	١	
٧٢	ورثة عبده هاشم		٥	١٨	١	
٧٣	يوسف الشال		١٥	١٥	٣	مبنى ٢٧٨ م
٧٤	فرع ري		٦	١٣	-	
			١١	١٠	٤١٣	

مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع
مهندس/احمد خالد اللبودي
C. ٥٢٧/١٢

القائمين بالعمل في الطبيعة

مدير عام المساحة بالبحيرة

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

لموضوع: كشف الملاك وواضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطر الكهربائي بناحية وادي التطرون والنوبارية وابو المطامير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
	ماقبله					
٧٥	لم يستدل	برتقال	-	١١	٥	
٧٦	ابراهيم حسين	برتقال	١٦	٣	٧	
٧٧	لم يستدل	خوخ	٥	٢٣	٢	
٧٨	لم يستدل	خوخ	١	١٣	٣	
٧٩	لم يستدل	برتقال	١٩	٣	٦	
٨٠	سمير النجار		١٤	٦	٣	
٨١	لم يستدل		٨	٢٢	٢	
٨٢	ريهام صلاح		٢٢	-	٦	
٨٣	شركة ضيف الله		٢٠	٥	٢٨	
٨٤	محمود محمد عبد الجواد		٢٢	٤	٨	مبنى = ١٨٢ م ٢ مبنى = ٨٧ م
٨٥	شركة العامرية للأبحاث والتنمية الزراعية		٢٣	٢٢	٥	
٨٦	طريق		٧	١٤		
٨٧	شركة مساهمة البحيرة (اسامة علواني)		١٠	٢٢	٦	مبنى = ٦٦٥
٨٨	شركة مساهمة البحيرة (اسامة علواني)		٢١	١٤	١١	
٨٩	محمد ابراهيم قنديل السوداني		٢٢	٧	١	
٩٠	لم يستدل		٦	٥	٢	مقام عليه سكنات سالم جويلى = ٢٥٣.٥ م كارم حسن = ٨٠ م هانى خميس عبد اللطيف = ٩٨
٩١	صلاح الدين محمد رشاد		١٧	١٥	-	
٩٢	عبد الستار عبده ابو نعيم		٧	١	٣	
٩٣	ابراهيم حسن ابو يوسف		٦	-	٣	
٩٤	لم يستدل		١٣	٢١		
٩٥	عبد العزيز مصطفى رملة		١٨	١٧	-	مبنى = ٤٤ م مبنى = ٤٩٧ م مبنى = ٢١٨ م مبنى = ٥٥ م
٩٦	سميدة جامع محمد البيسي		٢٢	١٠		مبنى = ٣٠٦ م
٩٧	سميحة عبد الدايم اسماعيل		٧	١٥		مبنى = ١١٨ م مقابر = ١٠١١ م
٩٨	عادل طه حسين		٩	١٣	٢	مبنى = ٨٩٠ م محول كهرباء = ٩ م
٩٩	محمد شعبان محمد		٢٢	١١	٢	
			١٣	١٣	٥٣	

مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسول
مدير عام المساحة بالبحيرة

القائمين بالعمل في الطبيعة
المشرف على المشروع
مهندس / احمد خالد الليوى
مهندس / محمد الجبلى
C-01/113
١٥/٩/٢٠٢١
١٥/٩/٢٠٢١
١٥/٩/٢٠٢١

٢١١

مديرية المساحة بالبحيرة

مكتب المراجعة والمسائل

لموضوع: كشف الملك وواضى البد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطر الكهربائي بناحية وادي التطرون والتوبارية وابو المطامير بنطاق محافظة البحيرة وناحية العمرية بنطاق محافظة الاسكندرية

م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
						مأقبلة
١٠٠	لم يستدل	سوداني	١٥	١٠	٢	
١٠١	ابراهيم محمد سعد		٥	٥	١	
١٠٢	احمد حجازي		٧	١٤		
١٠٣	احمد على العطار		٨	١٦	-	ميني=١=٢٧٧ م
١٠٤	جمال محمد عبد الحفيظ		٢٠	٣	١	
١٠٥	محمد جامع محمد البيسي		١٧	٧	١	ميني=١=٢٥٩ م مسجد=١٧٢ م
١٠٦	محمد اسماعيل محمد البيسي وشهرته السعيد		١٨	١٤		ميني=١=٢٨٨ م
١٠٧	احمد اسماعيل محمد البيسي			١٦		ميني=١=١٧٦ م ميني=٢=٤١٣ م
١٠٨	احمد ومحمد اسماعيل البيسي		٣	٧	١	ميني=١=١٩١ م ميني=٢=١٦٦ م ميني=٣=٢٩٠ م محول كهربيا=١٦ م
١٠٩	محمد سعد عبد العزيز عامر		٢٣	١٥	٢	
١١٠	سعداوي عبد العاطي عبد الله+رزق عبد العاطي عبد الله+ عوض سعداوي عبد العاطي عبد الله		٧	١٦	٣	ميني=١=٦٦٠ م ميني=٢=٧٩٠ م ميني=٣=٢١٧ م
١١١	جمعة شاهين		٢٣	١٧	١	ميني=١=١٣٧ م
١١٢	طريق		٢٣	٥	-	
			١٨	١٩	١٢	ميني=١=٩٣٢ م ميني=٢=١٨٢ م ميني=٣=١٧٧ م ميني=٤=١٧٧ م ميني=٥=٥٢٦ م ميني=٦=٢٢٠ م ميني=٧=٢٣٤ م ميني=٨=٢٧ م ميني=٩=١٤٣ م ميني=١٠=١٢٨ م ميني=١١=١٩٢ م ميني=١٢=٣٢٩ م ميني=١٣=٣٦٠ م ميني=١٤=٣٦١ م ميني=١٥=٢٩٠ م ميني=١٦=٤٤٦ م ميني=١٧=١٧٧ م ميني=١٨=٩٣٨ م
	احمد بهي الدين شهاب + محمد نبيل بهي الدين شهاب					
١١٣						
	الاجمالي		٧	١٧	٥٦١	

القائمين بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة والمسائل المشرف علي المشروع

مهندس / عبد الحكيم مصطفى سلمان
مدير عام المساحة بالبحيرة

٢٠٢١/٩/١٢

٢٠٢١/٩/١٢



٢٠٢١/٩/١٢

٢٠٢١/٩/١٢

٢١١

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب: المراجعة والمسائل

لموضوع: كشف الملك ووضعي البد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي التطرون والنوبارية وابو المطمير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

ملاحظات	المسطح			الزراعة	الاسم	م
	ف	ط	س			
						ماقبله
مبنى=١٦٢٢ م	٢	١٤	١٣			١١٤ خيرى جمعة مسعود
	٢	١٤	١٥			١١٥ علي جمعة مسعود
مبنى=٩٥٠	٢	١٦	٣			١١٦ عبد الرحمن الموادى
مبنى=٩٨٥١	٣	٩	١			١١٧ القاهرة للدواجن
	٢	٢	١			١١٨ لم يستدل
	٧	٢	١			١١٩ مصنع دواق بيتي محليات
ورثة اسماعيل عامر=٢٧٤ علي جمعة مسعود=٢٦٣	٤	١٢	١١			١٢٠ سكن قرية ٦
	-	٢	١٢			١٢١ طريق اسفلت
	-	٩	٥			١٢٢ لم يستدل
	٢	١٣	٢			١٢٣ ورثة عبد الجواد سالم
مسجد=٢٨٠ م ورثة عبد الجواد سالم=١٠٤ م ورثة عبد الجواد سالم=١٥٠ م	-	١٩	٤			١٢٤ لم يستدل
	-	١٨	٢			١٢٥ فايز عبد الجواد سالم
	-	١٥	٩			١٢٦ محروس و ابراهيم بدر
محروس بدر=١١٩ م ابراهيم بدر=١٤٧ م السيد بسيوني=٩٦ م سعد بسيوني=١٠٨ م محمد بسيوني=٩٩ م لم يستدل = ٩٢ م حسن بسيوني=١٦٢ م الشحات فتحي=٥٥ م محمود فتحي=٤٨ م محمود فتحي =١١٠ م سامي فتحي=٩٢ م جمال فتحي=١٦٢ م نجاح=١١١ م يوسف=٧٦ م لم يستدل=١٤٢ م	٢	٨	٩			١٢٧ لم يستدل
	٥٩٤	٥	٢٣		الاجمالي	

مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسولان
مدير عام المساحة بالبحيرة

القائمين بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع
دكتور محمد عبد الجواد
٢٠٢١/٩/٢٣

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

لنوع: كشف الملاك ووضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي التطرون والنوبارية وابو المطامير

بنطاق محافظة البحيرة وناحية العمرية بنطاق محافظة الاسكندرية

ملاحظات	المسطح			الزراعة	الاسم	م
	ف	ط	س			
					مأقبلة	
	٥	٢٠	٧	طماطم	عادل علي ابراهيم	١٢٨
	-	١٨	١٥		مصرف عمومي	١٢٩
	١٢	٦	١٦		طارق خيرى حسن	١٣٠
	-	١٤	٤		مصرف عمومي	١٣١
مبنى=١٢٩ م مبنى=٢٧٧ م مبنى=٢٦ م	٣	٢١	٩	عنب	فطيم احمد عجه زقروق	١٣٢
	١	٢٢	١	كمثري	ابراهيم الرملى	١٣٣
مبنى=٢٤ م	١	١	٢٢	عنب	يحيى عبد العزيز محمد سعيد	١٣٤
	٣	١٢	٢		لطفي الادور	١٣٥
	-	٢	٦		طريق اسفلت	١٣٦
احمد عثمان=٣٢٧ م محمد امين=٥٠٠ م	٢	٢	٥		محمد امين	١٣٧
		٧	٢٢		مصرف عمومي	١٣٨
	١٢	١	٨		شركة بنك النيل	١٣٩
	-	٥	٢١		مصرف	١٤٠
	-	٩	١٥	رمان + نخل	لم يستدل	١٤١
	١٢	١٣	١٤		شركة بنك النيل	١٤٢
	-	١٩	٨		مصرف عمومي	١٤٣
	٦	-	١٣		ورثة محمد ابراهيم عطية	١٤٤
	-	٥	٢٣		مصرف	١٤٥
	٤	٣	٩		لم يستدل	١٤٦
	١٢	٦	-		لم يستدل	١٤٧
	٦٧٥	٩	٣		الاجمالي	

٧٦١٥
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

المشرف على المشروع
مهندس/احمد خالد النبوى
٢٠٢١ / ٧ / ١٣

رئيس المراجعة والمسائل
٢٠٢١ / ٧ / ١٨

القائمين بالعمل في الطبيعة

١٣٨٤
١٣٨٤

١٣٨٤

٢١١

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسابل

لموضوع: كشف الملك وواضعي اليد الظاهرين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطار الكهربائي بناحية وادي التطرون والنويرة و ابو المطامير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

ملاحظات	المسطح			الزراعة	الاسم	م
	ف	ط	س			
						مأقبلة
			٢٢		عادل سيد محمد نصيب	١٧٥
مبنى = ٧٥٣ م	٤	٤	٢١		موسى ابراهيم هاشم	١٧٦
	-	١٥				
مسجد = ٢٧٠ م جمعية المهديّة الزراعيّة = ٤٩٤ م	-	١٥	١		سلطان ابراهيم هاشم	١٧٧
	-	١٠	٢١		ابو زيد ابراهيم هاشم	١٧٨
	-	١١	١١		فضيل ابراهيم هاشم	١٧٩
	-	١٠	٢		ضيف ابراهيم هاشم	١٨٠
	-	١١	١٨		ابو زيد ابراهيم هاشم	١٨١
	-	١٨	١١		هاشم ابراهيم هاشم	١٨٢
	-	١٧	١٩		ابراهيم هاشم	١٨٣
	-	١٩	١٣		نصر ابراهيم هاشم	١٨٤
	٦	١٨	١٤		عبد الفتاح حسن رجب	١٨٥
	-	١٤	٨		عاطف منصور جاب الله	١٨٦
	-	١٢	٥		مستور عاشور منصور جاب الله	١٨٧
	-	١٥	٢٣		خميس منصور جاب الله	١٨٨
	-	١٦	٢		نور الدين منصور جاب الله	١٨٩
	-	١٣	١٣		منصور جاب الله	١٩٠
منصور عبد الله = ٨٩ م سبيطة منصور عبد الله = ٢١٧ م منصور عبد الله = ١٣٠ م اسماعيل منصور = ١٠٧ م منصور عبد الله = ٥٢ م	-	٢١	١١		منصور جاب الله	١٩١
محمد صقر غيث عبد الجواد = ١١١ م صقر غيث عبد الجواد = ١٠٩ م	٢	٢٣	١٤		صقر غيث عبد الجواد	١٩٢
	-	٨	١٧		مصرف	١٩٣
مصنع اعلاف = ١٢٥ م	١	٥	١٦		مصنع اعلاف يحيى مقلر عثمان	١٩٤
	-	١٧	١١		لم يستدل	١٩٥
	٧٤٥	١٢	١٤		الاجمالي	

مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة

القائمون بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع

رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع
رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع
رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع

مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعة والمسائل

لموضوع: كشف الملاك وواضعي اليد الظالمين المتداخلين بالمسار المقترح لمشروع القطر الكهربائي بناحية وادي النطرون والنوبارية وابو المطاير
بنطاق محافظة البحيرة وناحية العامرية بنطاق محافظة الاسكندرية

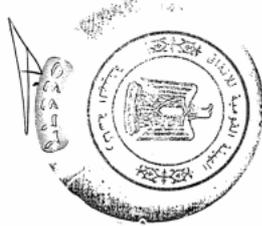
م	الاسم	الزراعة	المسطح			ملاحظات
			س	ط	ف	
	مأقبلة					
١٩٦	صادق جاب الله		١٦	٢١	١	السيد راشد = ٥٩ م صابر جاب الله خير الله = ٢٠٩ م نوسة منصور عبد الله = ١٦٠ م حسام جمعة = ١٠٧ م احمد عبد القادر عبد الله = ٥٤ م فتحي عبد الله ابو بكر = ١٣٠ م فضاء = ٥٠ م فضاء = ١٠٥ م فضاء = ١٠٠ م فضاء = ٢٤٥ م فضاء = ١٠٠ م
١٩٧	محمد الدياسطي		١٥	١٠	٤	مبنى = ١٥٤ م
١٩٨	مشاية		٢٠	٢	-	
١٩٩	عبد السلام محمود الفحف		٥	٧	٧	مبنى = ١٥٣ م مبنى = ٤٠٤ م
٢٠٠	مشاية		١	٤	-	
٢٠١	ياسر عبد العليم		٢	١٧	٩	
٢٠٢	لم يستدل		٦	١٣	-	
٢٠٣	لم يستدل		١١	١٢	-	
٢٠٤	لم يستدل		١٢	١٩	-	
٢٠٥	لم يستدل		٥	٢	١	
٢٠٦	لم يستدل		٢	٣	١	
٢٠٧	لم يستدل		٣	٤	١	
٢٠٨	لم يستدل		١٧	٩	-	
٢٠٩	لم يستدل		١٥	٦	-	
٢١٠	لم يستدل		٢٣	٢	-	
٢١١	لم يستدل		٢٣	٢١	١	
٢١٢	مصرف		١	٩	١	
	الاجمالي		٢٣	١٢	٧٧٨	

القائمين بالعمل في الطبيعة رئيس المراجعة والمسائل المشرف على المشروع
مهندس/احمد خالد النبوى
مهندس / عبد الحكيم مصطفى رسلان
مدير عام المساحة بالبحيرة
٢٠٢١/٧/١٣

كشف بيان الملاك الظاهريين للأراضي المطلوب تزيح ملكيتها
لمشروع القطار السريع من العين السخنة إلى المساس من أكتوبر (المرحلة الأولى)

٢١٨١

رقم	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		العروض من تزيح الملكية
			نوع التقييد	المساحة	
١	ورثة سعيد أبو سريع صفا الله وأخرون ملكية خاصة	بحور طريق القاهرة أسوة ان الزراعي	أرض زراعية بها مباني	٢٢١١٤٨٠٠	إنشاء محطة جنوب الجزيرة
٢	ملكية خاصة	مزرعة - غرب النيل	أرض زراعية	٢٢١١٧٥	إنشاء سبلي الكوريات الخاصة بتجنية القطار (SP-03)



٢١

كشف بيان الملاك الظاهري للأراضي المطلوب إعادة تخصيصها
لمشروع القطر السريع من العين السخنة إلى السويس من أكتوبر (المرحلة الأولى)

٢٠٢١

م	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		العرض من نوع الملكية
			نوع المنفعة	المساحة	
١	حرم طريق العين السخنة	العين السخنة	أرض فضاء بها خط سكة حديد	إشياء محطة العين السخنة	إشياء محطة العين السخنة
٢	حرم طريق / جهاز العاصمة الإدارية	العاصمة الإدارية	أرض فضاء	إشياء محطة العاصمة الإدارية	إشياء محطة العاصمة الإدارية
٣	حرم الطريق	تقاطع محمد نجيب مع الدائري الأوسطي	أرض فضاء	إشياء محطة محمد نجيب	إشياء محطة محمد نجيب
٤	أرض ملك الدولة	بجوار مطر طران العربي	أرض فضاء	إشياء محطة طران	إشياء محطة طران
٥	جهاز مدينة السويس من أكتوبر	غرب تادي تقنية المجهنم على محور ٢٦ يوليو	أرض فضاء بها طريق خدمة	إشياء محطة أكتوبر	إشياء محطة أكتوبر
٦	حرم الطريق / جهاز مدينة العاصمة الإدارية	جنوب طريق العين السخنة العاصمة الإدارية	أرض فضاء	إشياء ورشة القطر السريع بالعاصمة الإدارية	إشياء ورشة القطر السريع بالعاصمة الإدارية
٧	حرم الطريق	جنوب طريق العين السخنة الإدارية	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-01)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-01)
٨	حرم الطريق / جهاز مدينة العاصمة الإدارية	جنوب طريق الدائري الأوسطي	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-02)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-02)
٩	حرم الطريق	شمال بوابة تجميع الريم للعين السخنة	أرض بها طريق خدمة	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-01)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-01)
١٠	أرض ملك الدولة	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-02)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-02)
١١	حرم الطريق	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-01)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-01)
١٢	حرم الطريق	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-02)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-02)
١٣	أرض ملك الدولة	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-03)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-03)
١٤	أرض ملك الدولة	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-04)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-04)
١٥	أرض ملك الدولة	جنوب طريق العين السخنة	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-05)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-05)
١٦	أرض ملك الدولة	قبل محطة حقائق أكتوبر	أرض فضاء	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-06)	إشياء مبنى الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-06)





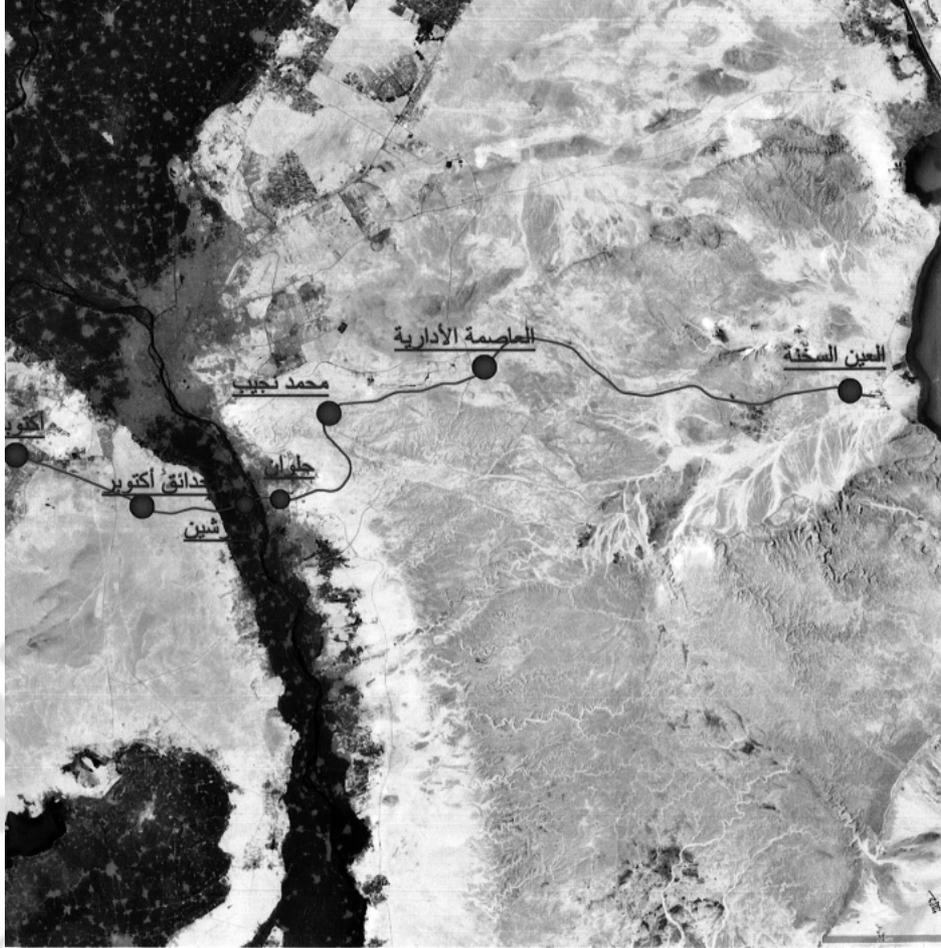
كشف بيان الملاك الظاهري للأراضي المطلوب تزج ملكيتها
لمشروع القطار السريع من الساس من أكتوبر إلى برج العرب (المرحلة الثانية)

م	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		المساحة	نوع المنشأ	الغرض من تزج الملكية
			نوع المنشأ	المساحة			
١	ملكية خاصة	مدينة سفنكس	أرض زراعية بها مباني	٢٠١٠٦٨٩٦	إقامة محطة سفنكس	إقامة محطة سفنكس	
٢	ملكية خاصة	مدينة السادات - طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية بها مباني	٢٠١٢٩٧٨٣	إقامة محطات	إقامة محطة السادات	
٣	ملكية خاصة	مدينة وادي التطرون - طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠١٠٠٨٠٠	إقامة محطة وادي التطرون	إقامة محطة وادي التطرون	
٤	ملكية خاصة	مدينة وادي التطرون - طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية بها مباني	٢٠١٠٧٢١٦	إقامة محطة التويلية	إقامة محطة التويلية	
٥	أرض ملك الأهالي	بحوار مطر برج العرب	استخدامات متعددة	٢٠٥٨١٩٢٠	إقامة ورشة القطر السريع برج العرب	إقامة ورشة القطر السريع برج العرب	
٦	ملكية خاصة	مدينة سفنكس	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-04)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-04)	
٧	ملكية خاصة	بحوار طريق وادي التطرون الشمالي	أرض قضاء	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-05)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-05)	
٨	ملكية خاصة	طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-06)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (SP-06)	
٩	ملكية خاصة	طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠٧٠٢٧	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-04)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-04)	
١٠	ملكية خاصة	طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي - أبو المطايير	أرض زراعية	٢٠٧٠٢٧	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-05)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (TSS-05)	
١١	ملكية خاصة	بحوار محور الضبعة - سفنكس	أرض قضاء	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-07)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-07)	
١٢	ملكية خاصة	بحوار طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-08)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-08)	
١٣	ملكية خاصة	بحوار طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي - وادي التطرون	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-09)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-09)	
١٤	ملكية خاصة	بحوار طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي - التويلية	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-10)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-10)	
١٥	ملكية خاصة	بحوار طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-11)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-11)	
١٦	ملكية خاصة	بحوار طريق القاهرة - الإسكندرية الصحراوي	أرض زراعية	٢٠١١٧٥	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-12)	إقامة مباني الكهرباء الخاصة بتغذية القطر (PP-12)	

٢٠٢١

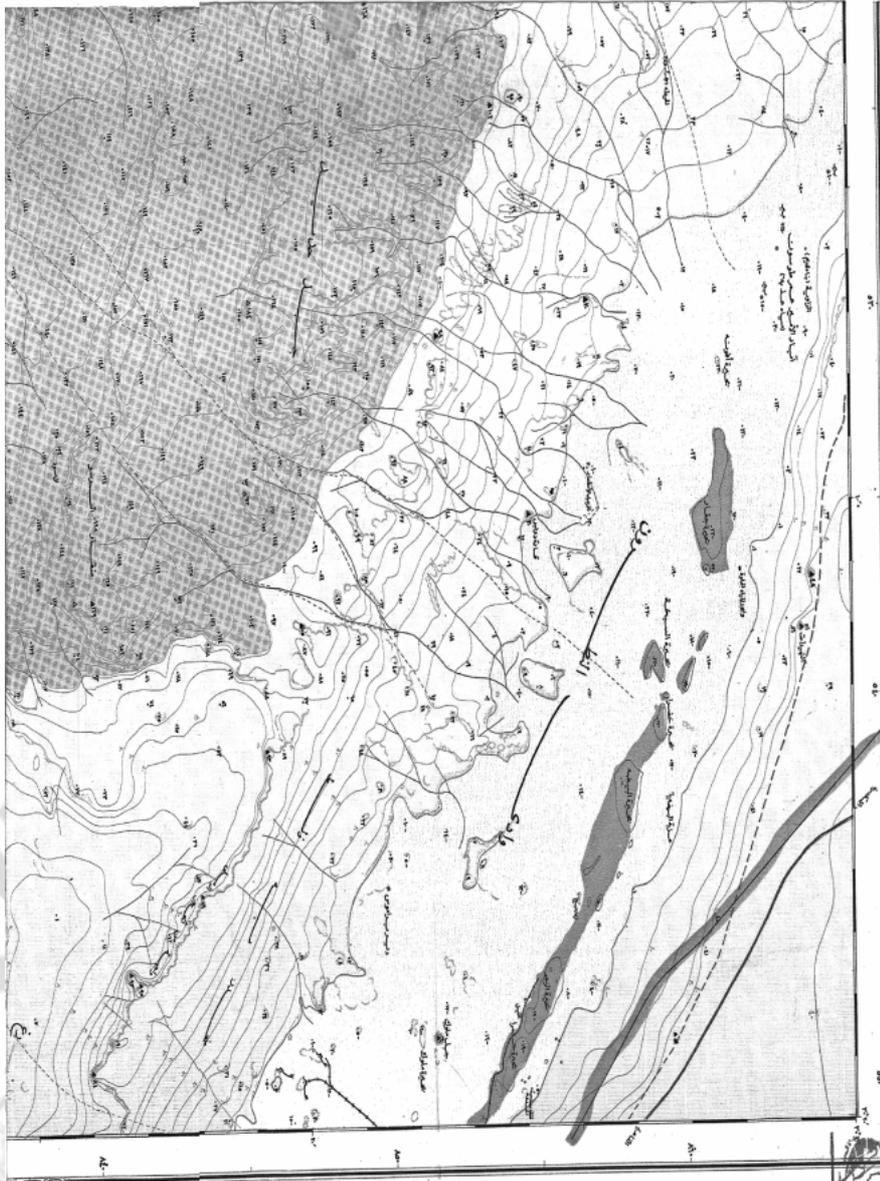
١٢

خريطة توضيحية لمسار القطار السريع من السفنة إلى برج العرب





ولاية



جمهورية مصر العربية

الجهاز العام - إدارة تخطيط



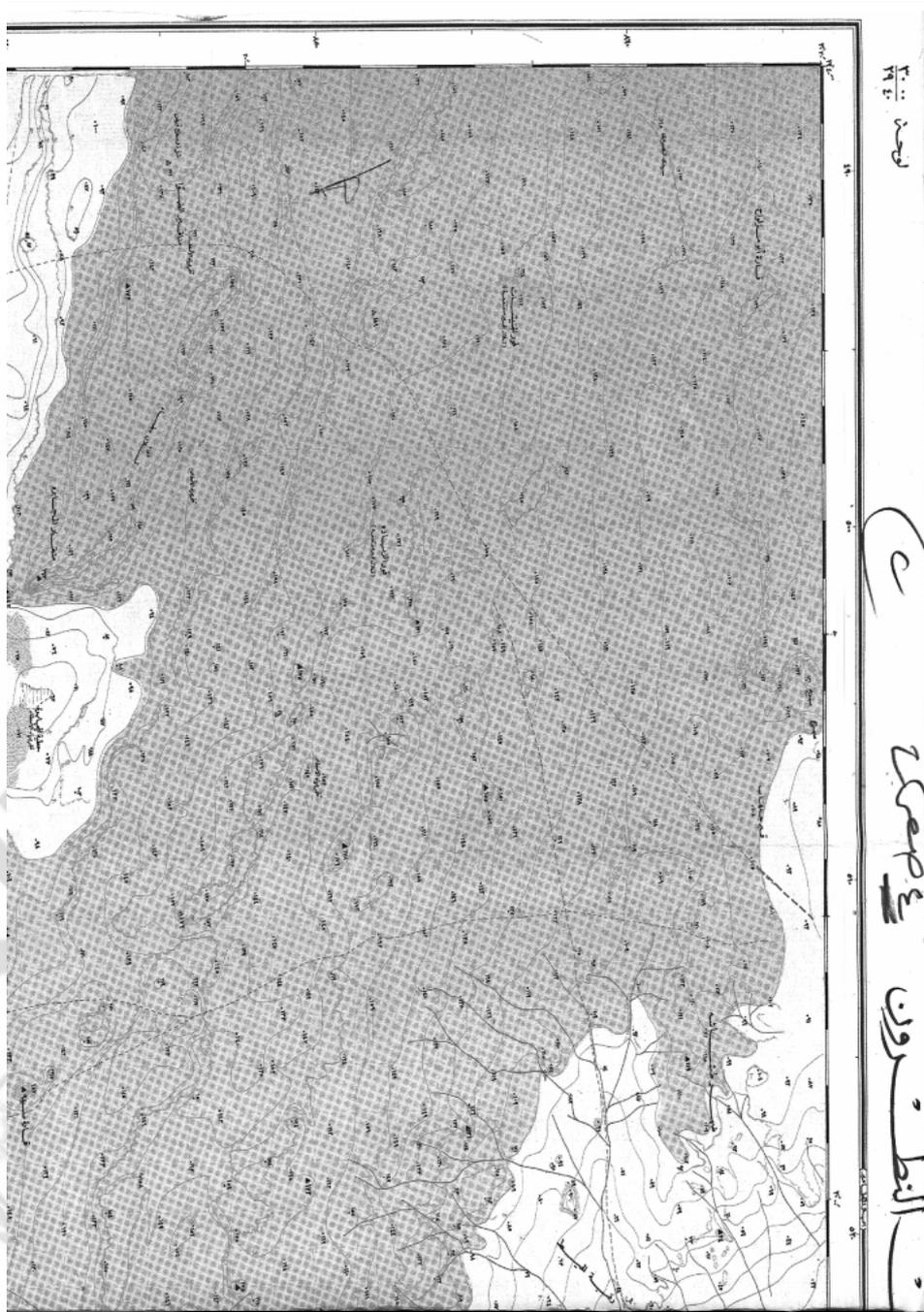
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية للمساحة
خبرائط ومصاحف

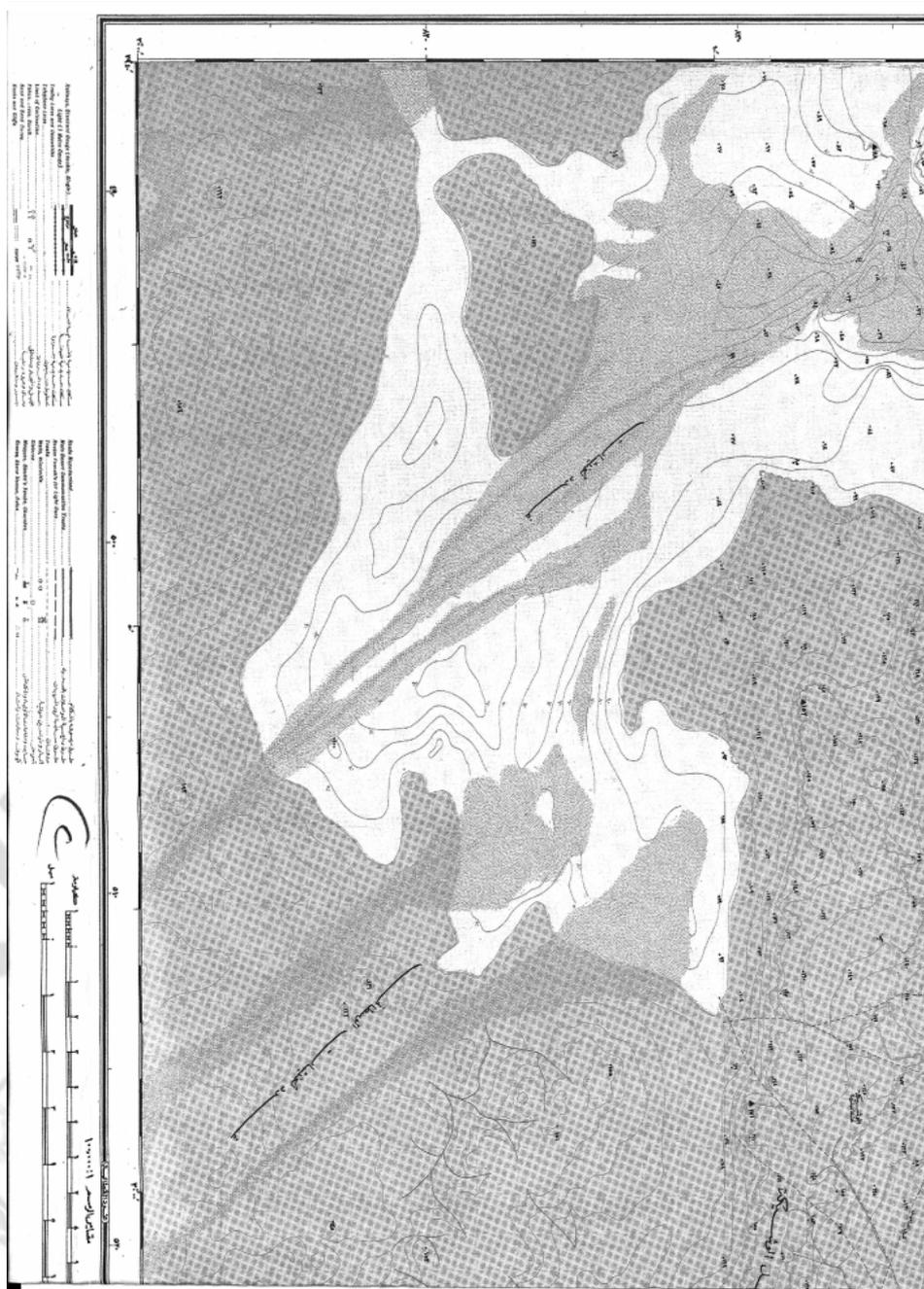


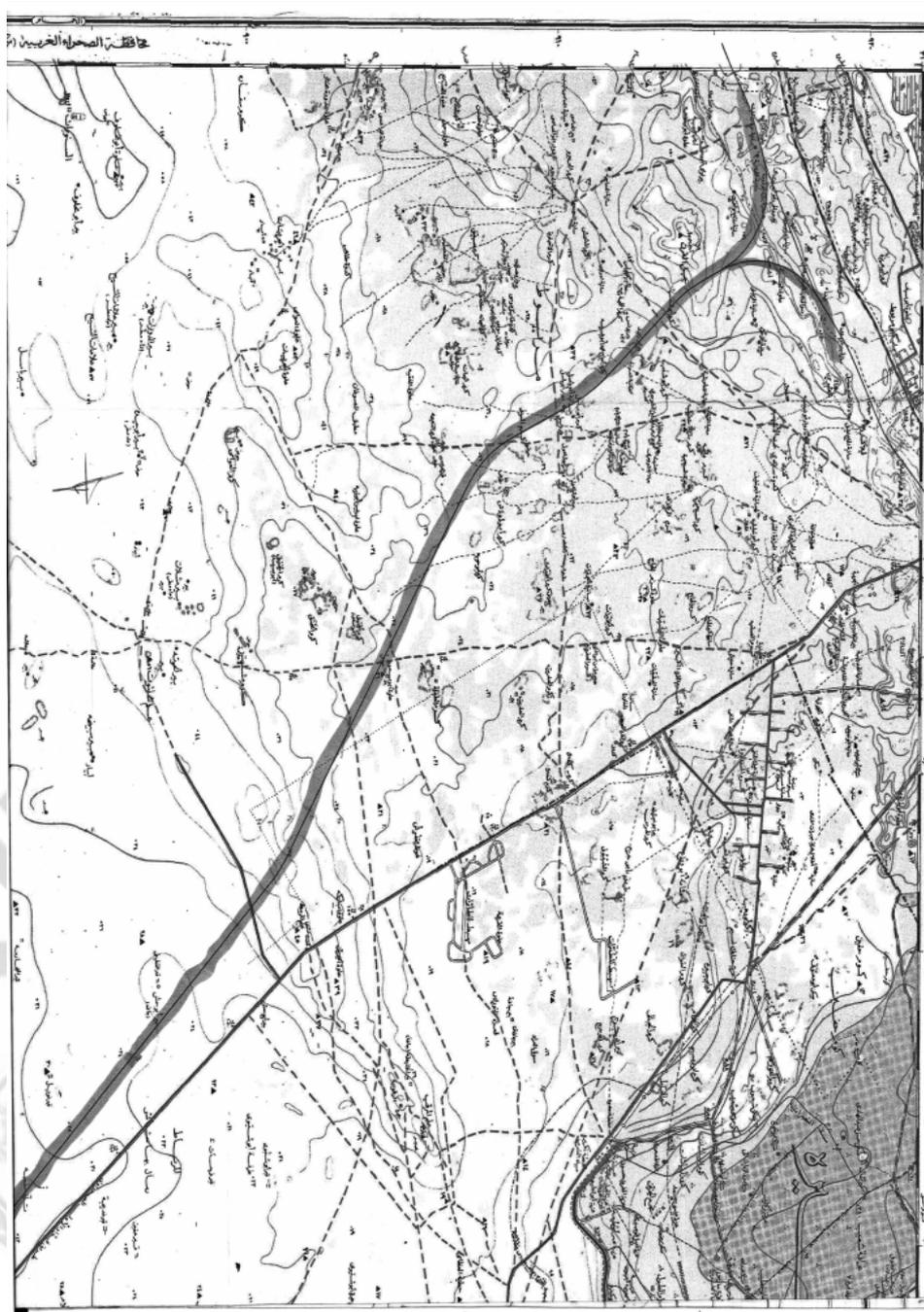
المساحة التي يحيط بها الخط الحامى المثلث
والمنطقة من المساحة المثلثية المثلثية
٢٠٢١ و٢٠٢٢ و٢٠٢٣ و٢٠٢٤ و٢٠٢٥
٢٠٢٦ و٢٠٢٧ و٢٠٢٨ و٢٠٢٩ و٢٠٣٠
٢٠٣١ (٢٠٣٢)

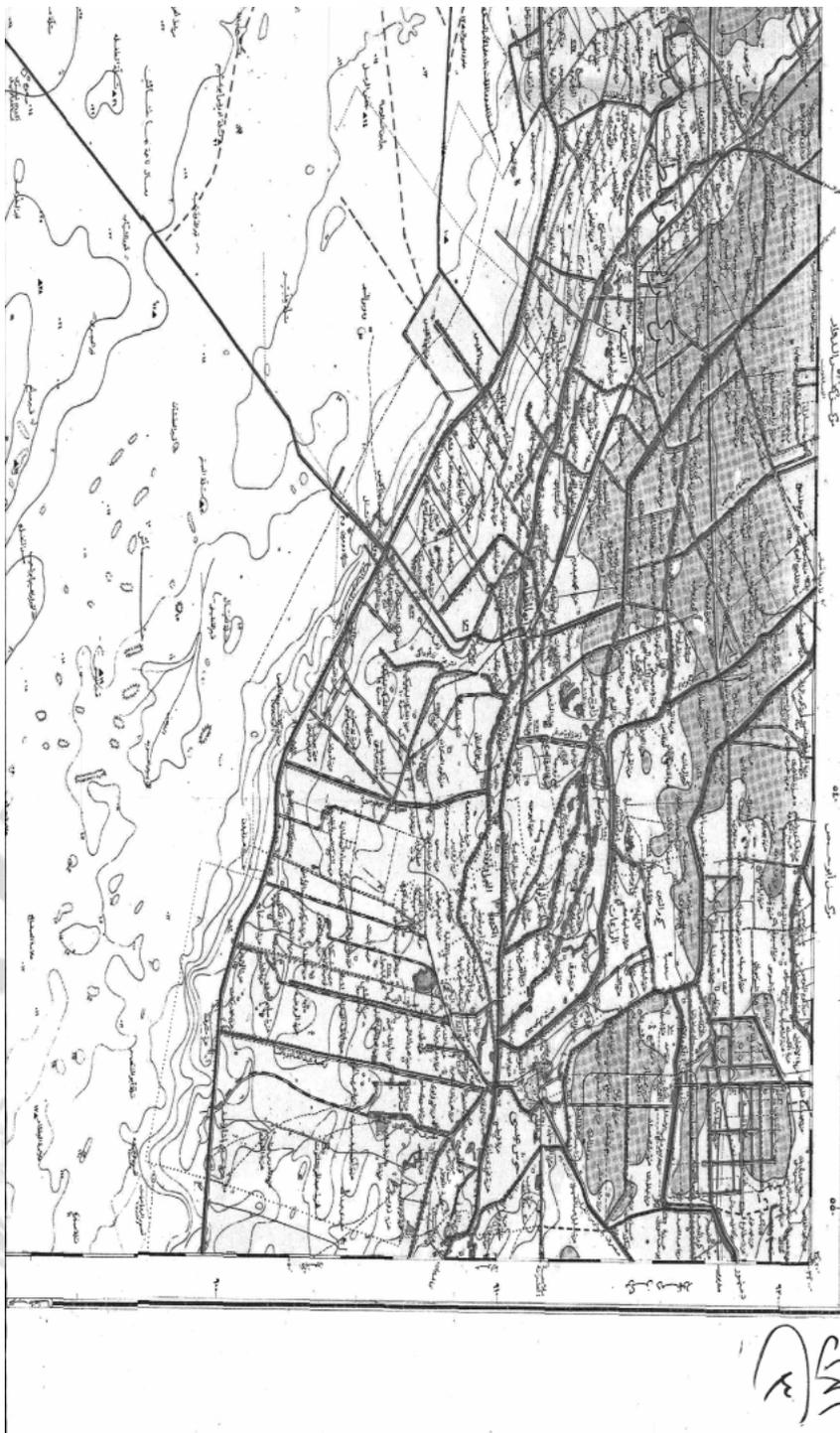
١٨١

١٨١









إعداد

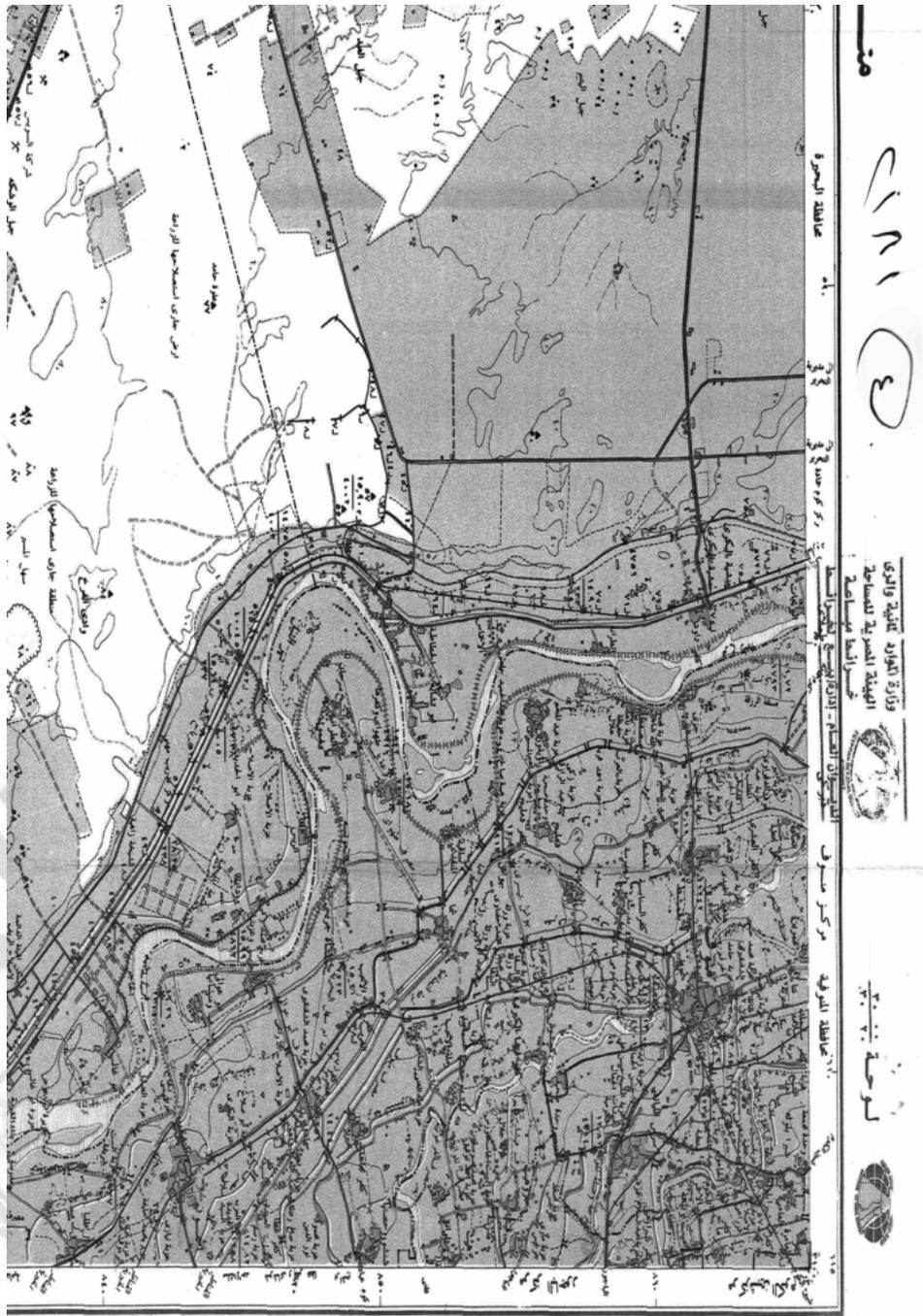
وزارة الموارد المائية والري
الهيئة المصرية للمساحة
مركز المساحة بمصر

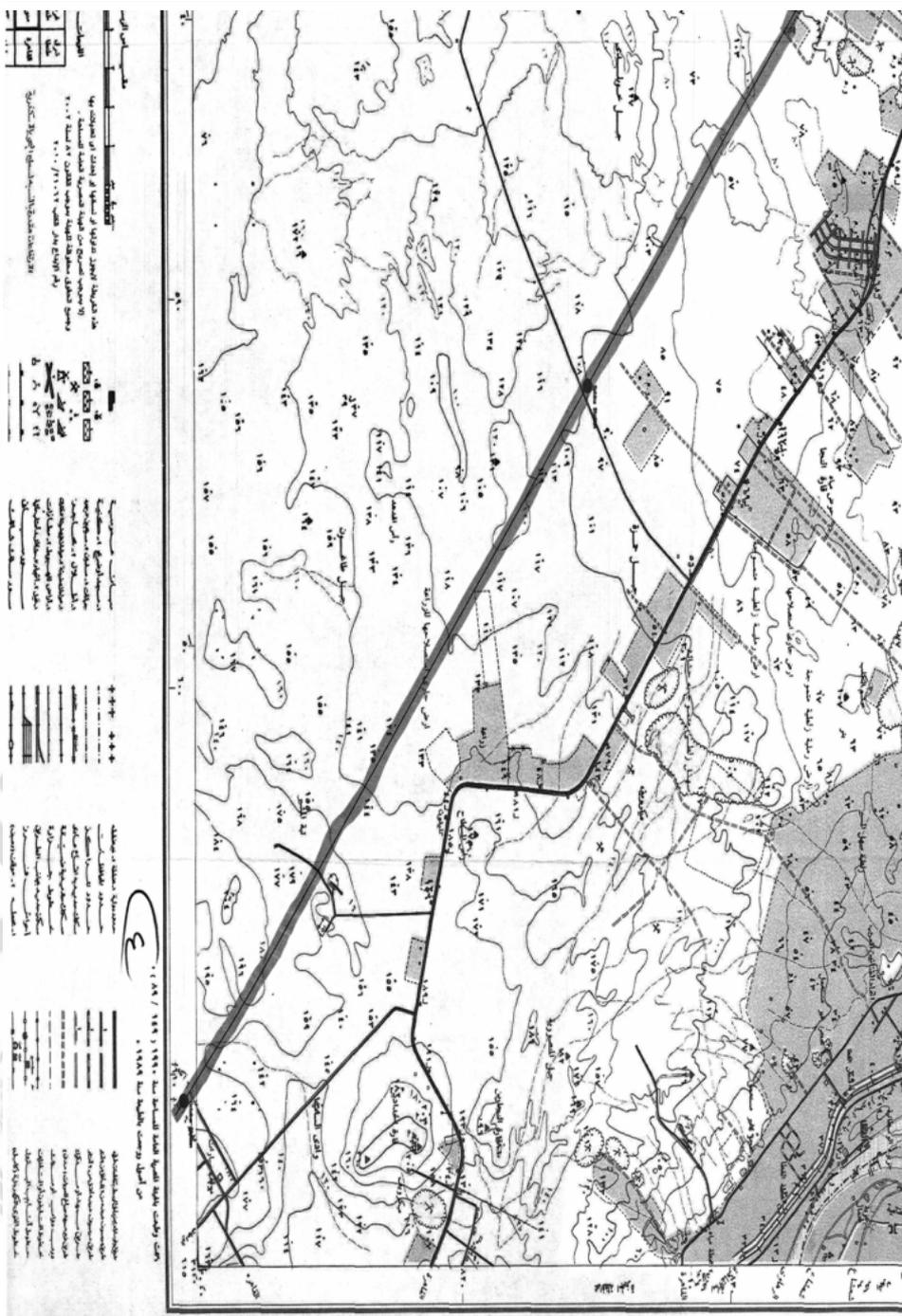


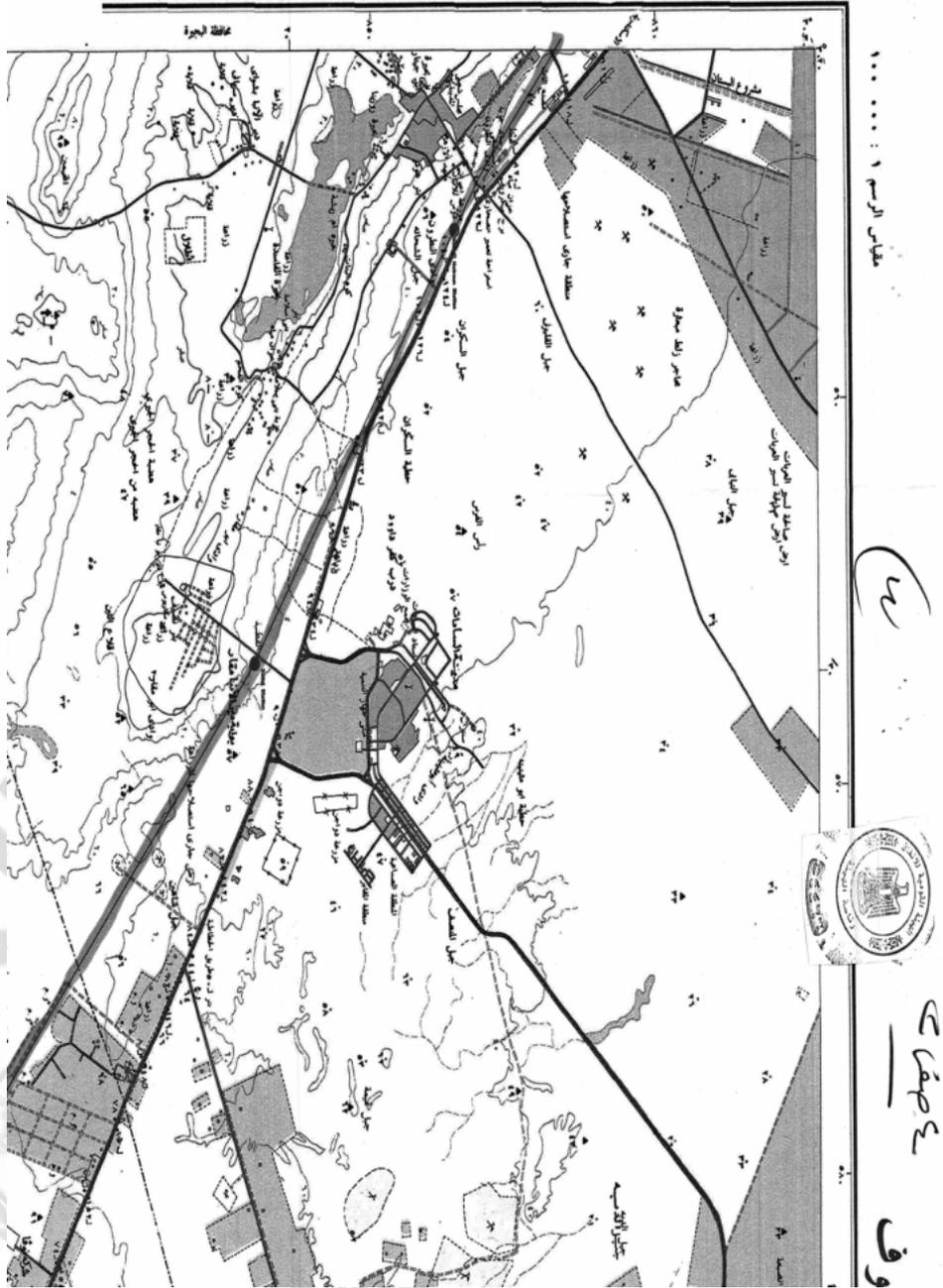
القياس: ١:١٠٠,٠٠٠
إدارة تخطيط المساحة

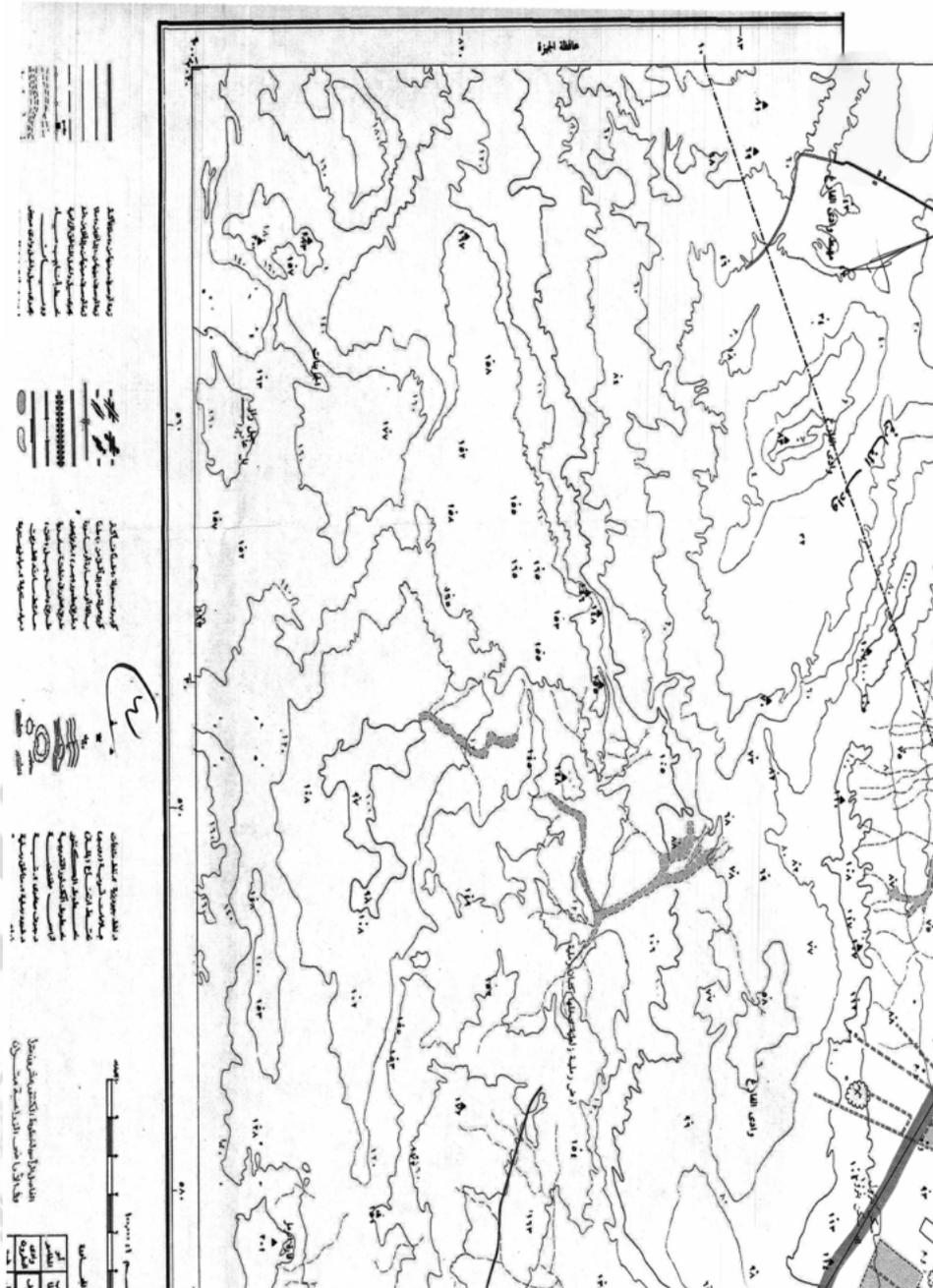
م. ك. ك. ك.

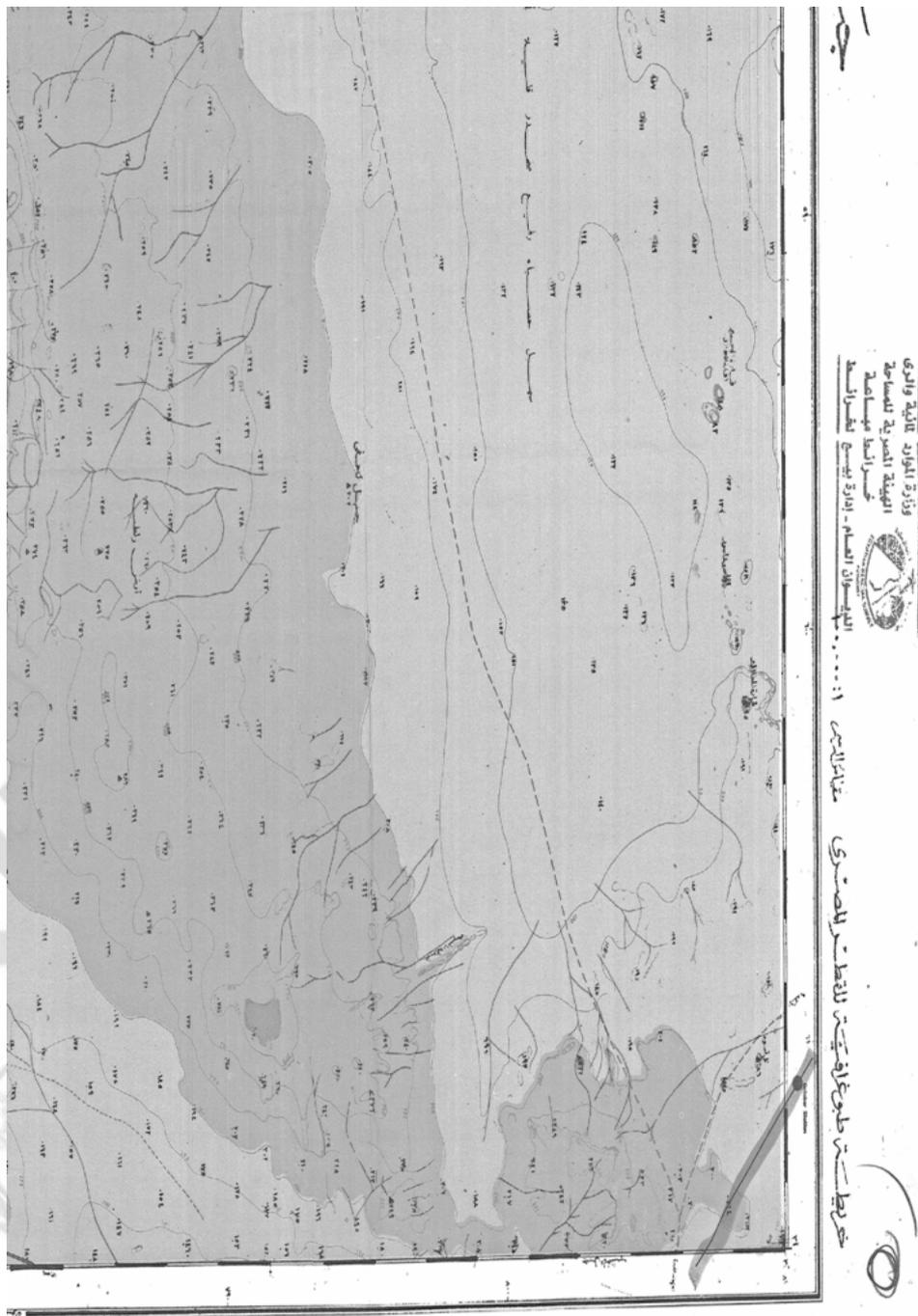
٢٠٢١
(ب)

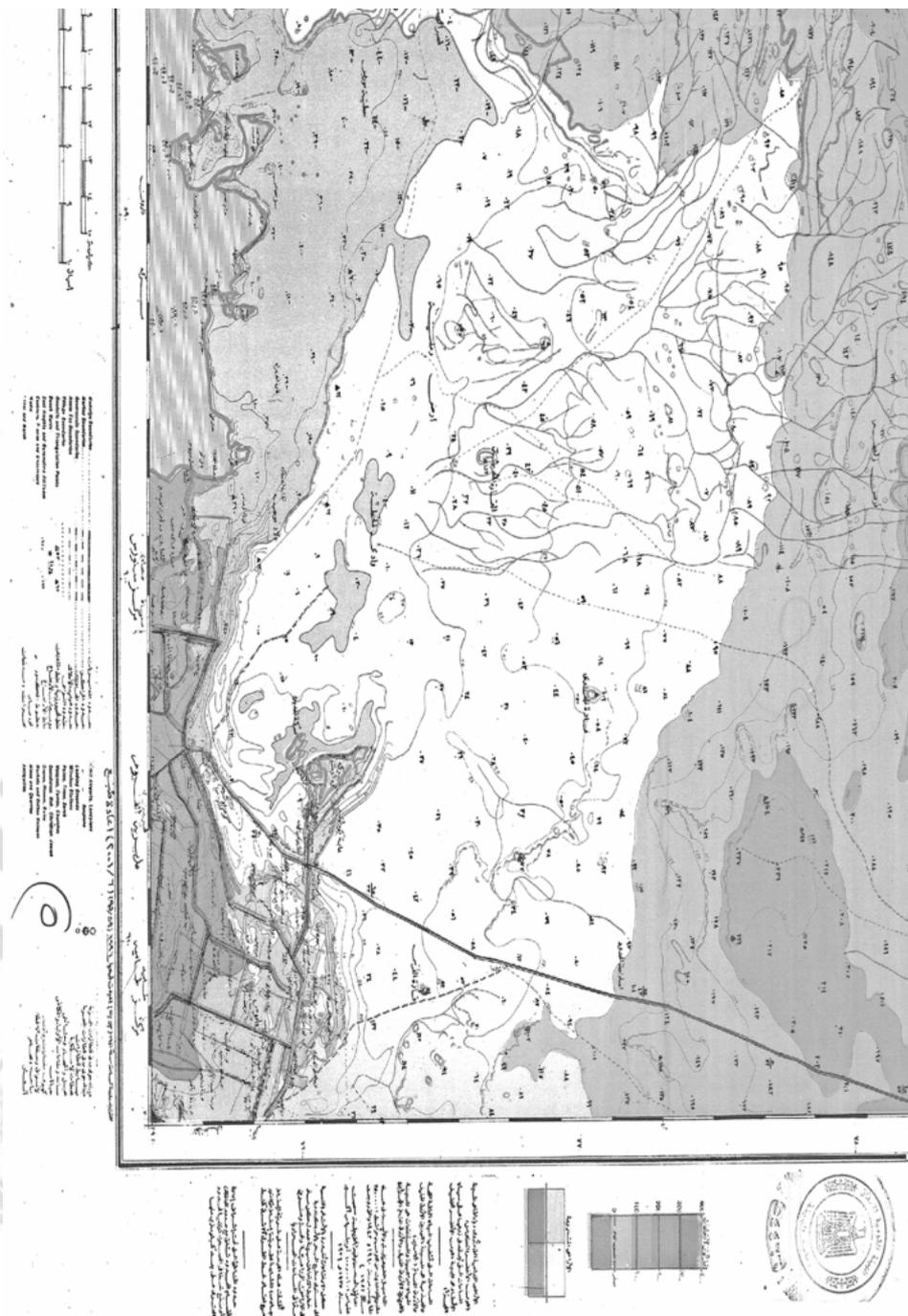


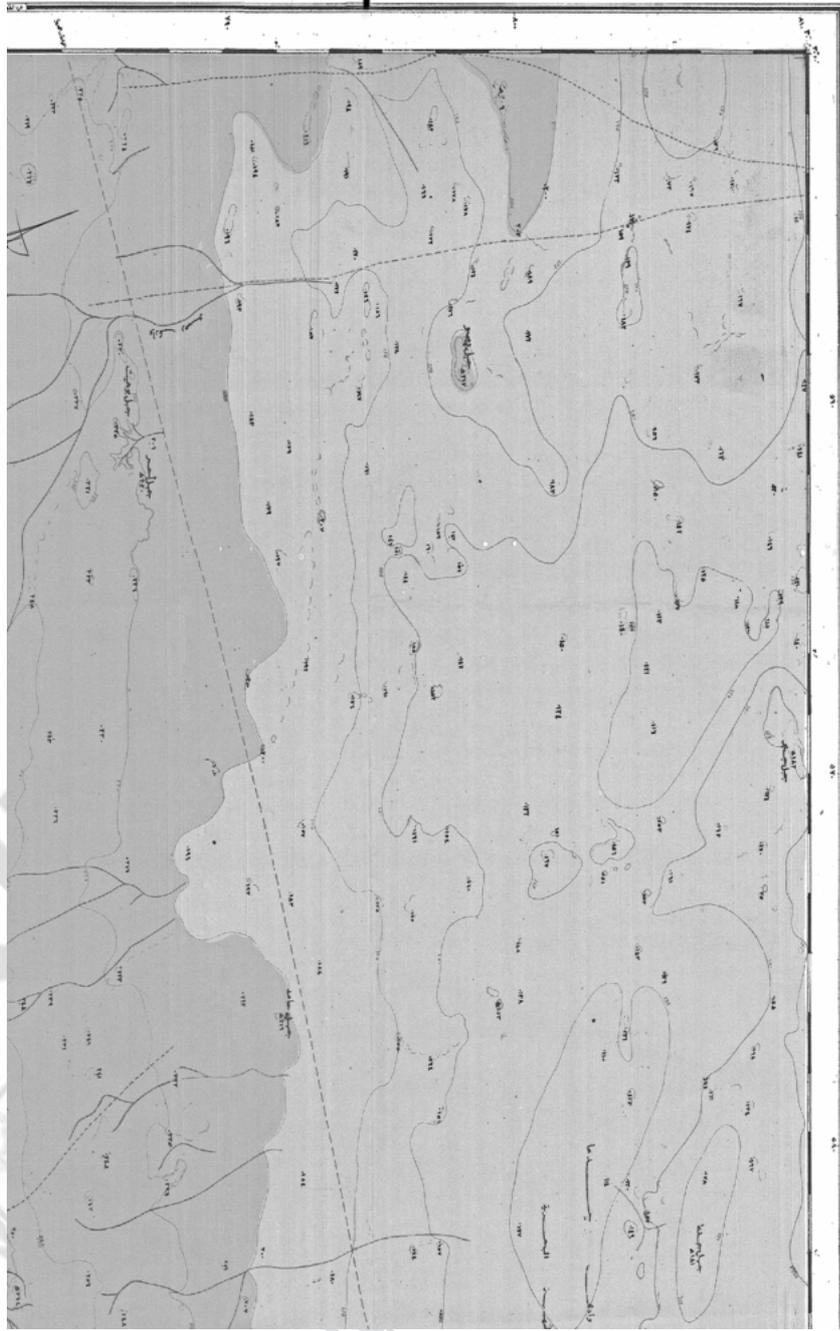










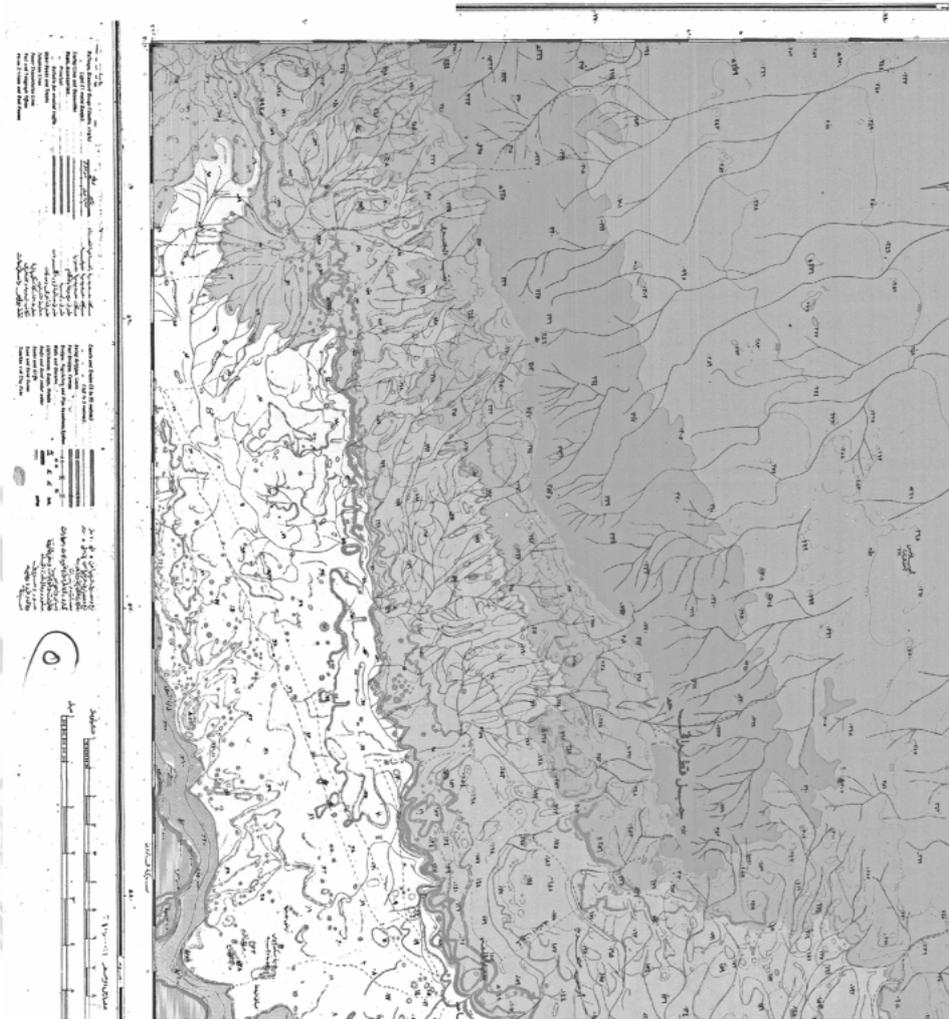


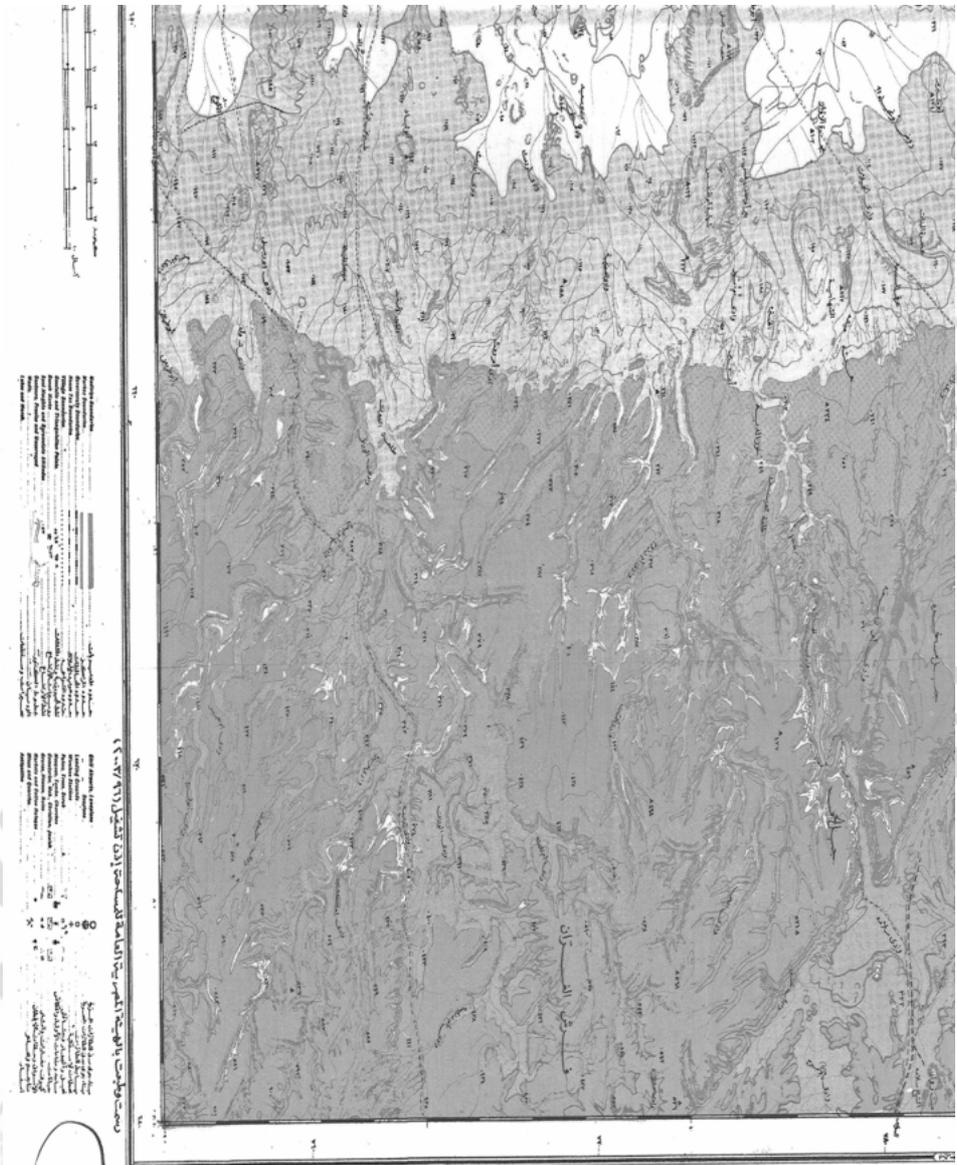
رسم تخطيطي

٥

٢١٨١

جبل قطران





مخطط تقسيم المناطق الإدارية في منطقة الرياض

الرقم	الاسم	المساحة (كم ^٢)	عدد السكان (تقريباً)
١	الرياض	١٢٠٠	١٠٠٠٠٠٠
٢	الدمعة	١٠٠	١٠٠٠٠
٣	الوادي	١٠٠	١٠٠٠٠
٤	الجبيل	١٠٠	١٠٠٠٠
٥	الغمامة	١٠٠	١٠٠٠٠
٦	المرزوق	١٠٠	١٠٠٠٠
٧	الزاهر	١٠٠	١٠٠٠٠
٨	البيشة	١٠٠	١٠٠٠٠
٩	الغزير	١٠٠	١٠٠٠٠
١٠	البريدة	١٠٠	١٠٠٠٠
١١	النبع	١٠٠	١٠٠٠٠
١٢	الوادي	١٠٠	١٠٠٠٠
١٣	الجبيل	١٠٠	١٠٠٠٠
١٤	الغمامة	١٠٠	١٠٠٠٠
١٥	المرزوق	١٠٠	١٠٠٠٠
١٦	الزاهر	١٠٠	١٠٠٠٠
١٧	البيشة	١٠٠	١٠٠٠٠
١٨	الغزير	١٠٠	١٠٠٠٠
١٩	البريدة	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٠	النبع	١٠٠	١٠٠٠٠

مخطط تقسيم المناطق الإدارية في منطقة الرياض

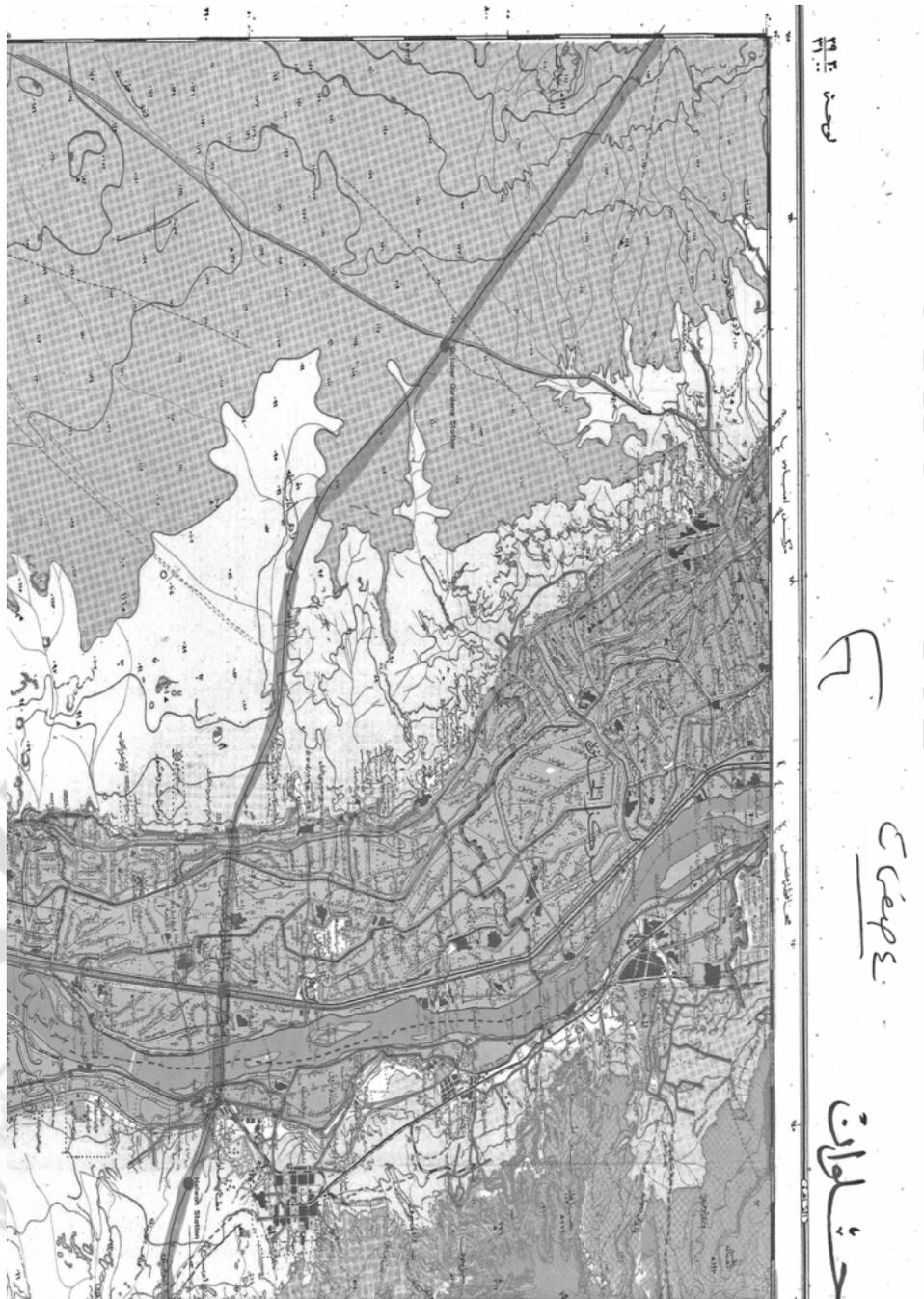
الرقم	الاسم	المساحة (كم ^٢)	عدد السكان (تقريباً)
٢١	الرياض	١٢٠٠	١٠٠٠٠٠٠
٢٢	الدمعة	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٣	الوادي	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٤	الجبيل	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٥	الغمامة	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٦	المرزوق	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٧	الزاهر	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٨	البيشة	١٠٠	١٠٠٠٠
٢٩	الغزير	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٠	البريدة	١٠٠	١٠٠٠٠
٣١	النبع	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٢	الوادي	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٣	الجبيل	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٤	الغمامة	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٥	المرزوق	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٦	الزاهر	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٧	البيشة	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٨	الغزير	١٠٠	١٠٠٠٠
٣٩	البريدة	١٠٠	١٠٠٠٠
٤٠	النبع	١٠٠	١٠٠٠٠

٦

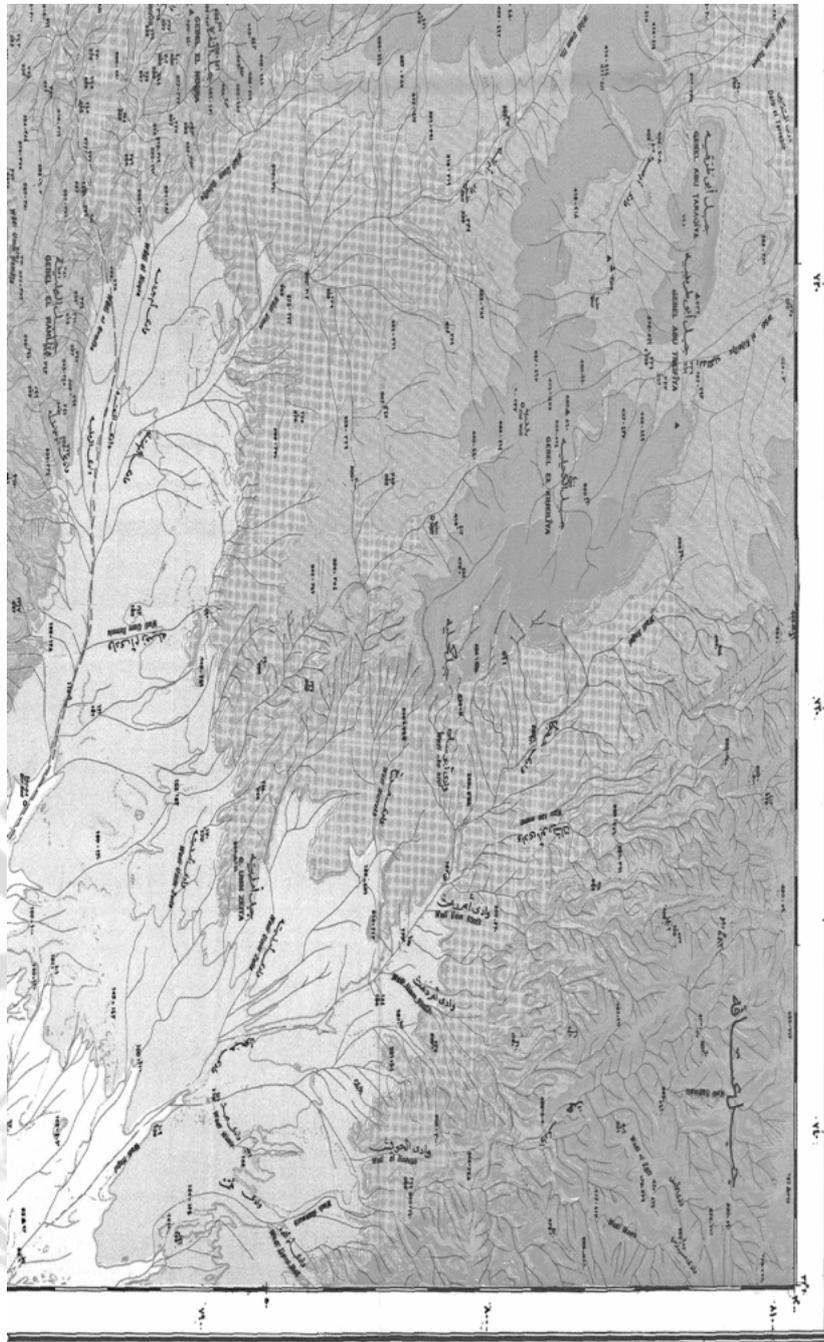


مقياس الرسم 1:50,000

تم إعداد هذا المخطط تقسيم المناطق الإدارية في منطقة الرياض بناءً على نتائج الدراسات والتحليلات التي أجريتها الوزارة بالتعاون مع الجهات المختصة في المنطقة، وذلك بهدف تحقيق التنمية العمرانية والخدمية في المنطقة، وتحسين الخدمات المقدمة للمواطنين، وتعزيز التنمية الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة. وقد تم الأخذ بعين الاعتبار العوامل الجغرافية والبيئية والاجتماعية والاقتصادية في إعداد هذا المخطط، وذلك لضمان استدامة التنمية في المنطقة، وتحقيق الأهداف الاستراتيجية للدولة. وقد تم إعداد هذا المخطط وفقاً للمواصفات والمعايير المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وذلك لضمان دقة المعلومات الواردة فيه، وموثوقيتها. وقد تم إعداد هذا المخطط بالتعاون مع الجهات المختصة في المنطقة، وذلك لضمان دقة المعلومات الواردة فيه، وموثوقيتها. وقد تم إعداد هذا المخطط وفقاً للمواصفات والمعايير المعمول بها في المملكة العربية السعودية، وذلك لضمان دقة المعلومات الواردة فيه، وموثوقيتها.

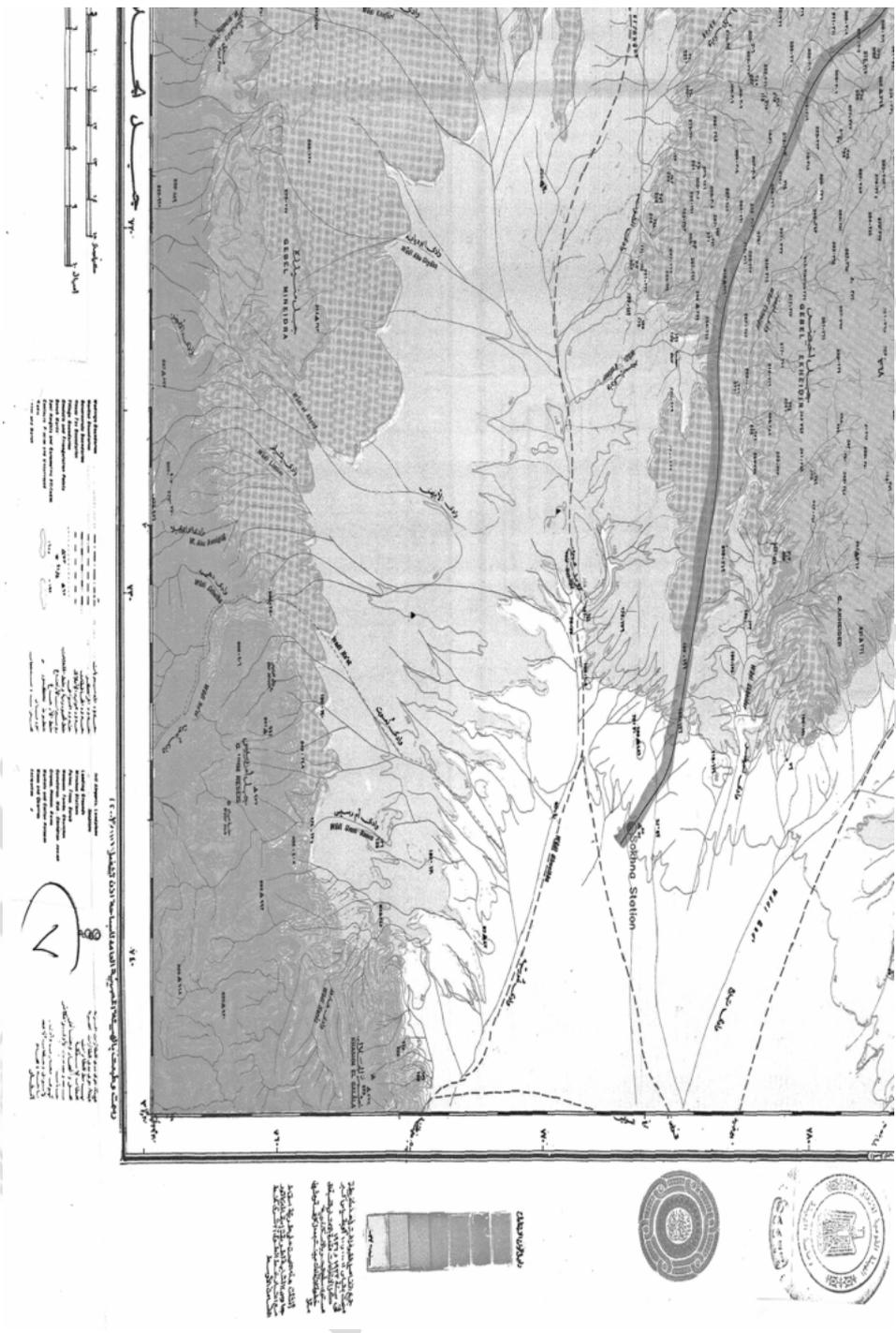


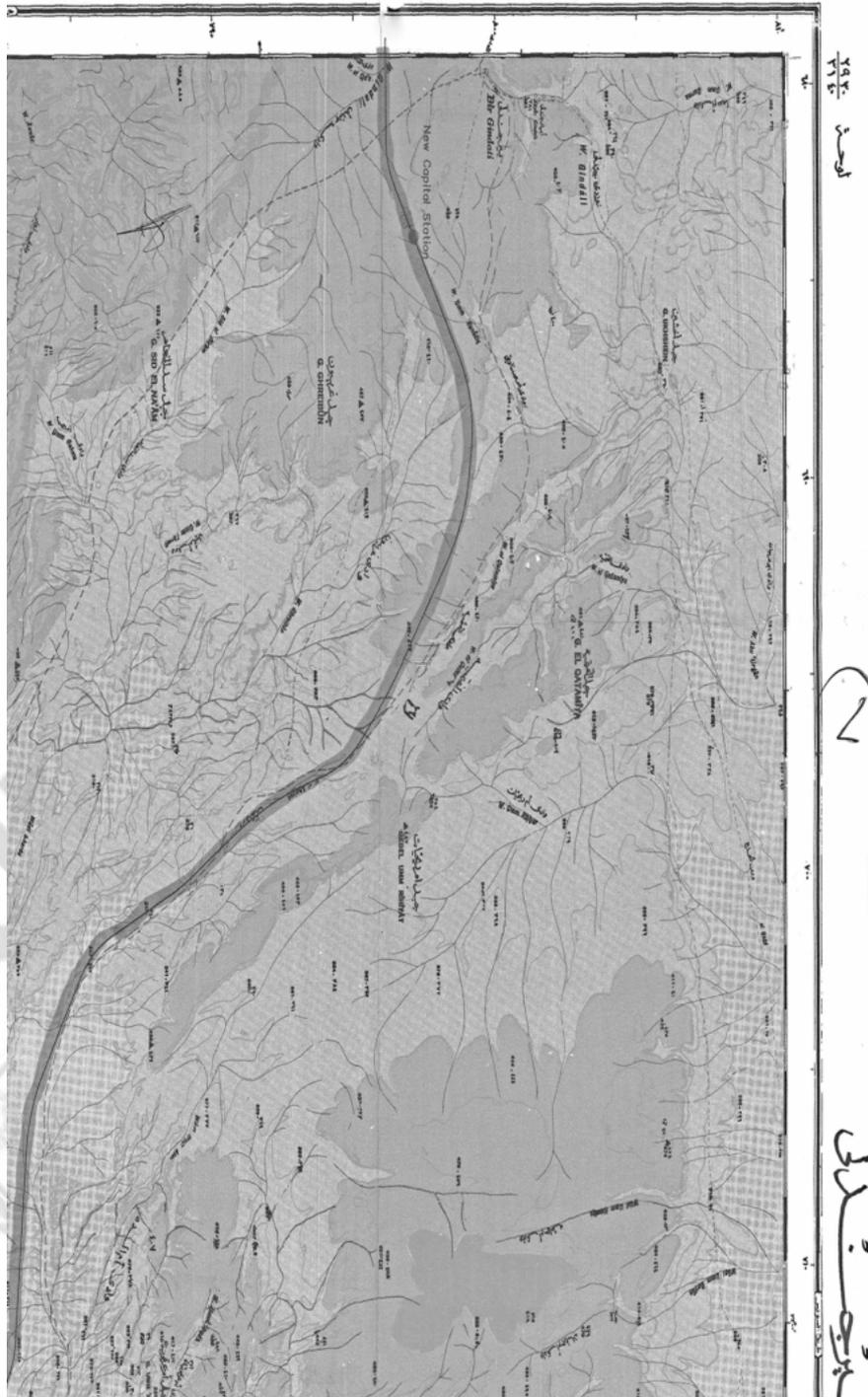


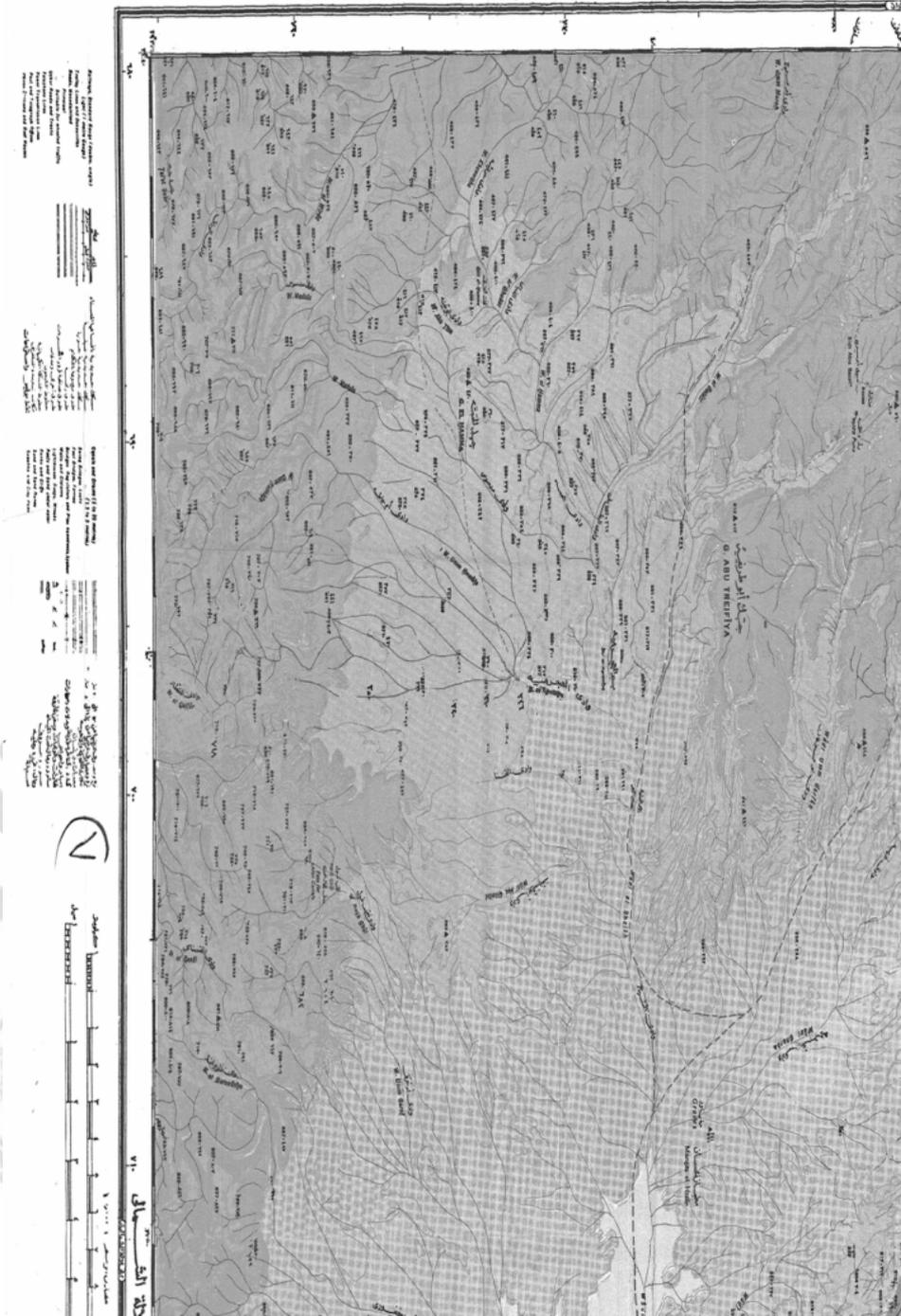


وزارة الحوارة البحرية والري
الهيئة المصرية للمساحة
مركز المساحة
البيروت - ايام - ايام - ايام - ايام

١٨٨١
٧
جمهورية مصر العربية







طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢١

١٠٤٩ - ٢٠٢١/٩/١٣ - ٢٠٢١ / ٢٥١٩٣



صورة الكترونية لأصل المطبوع عند التأويل